

工事請負契約報告書

経済建設委員会資料
令和8年9月15日提出

工 事 名	予 定 価 格 (A)	落 札 額 (B)	落札率 (B/A) (小数点第三位以下切捨)	契 約 者 名	入 札 日
相田公営住宅集会所建設工事	80,773,000 円 うち消費税 7,343,000 円	78,100,000 円	96.69 %	有限会社まつよし	8月12日
契 約 日	最低制限価格 (変動型)	うち消費税			
令和 8年 8月19日					
工 期	77,493,900 円	7,100,000 円			
令和 8 年 8 月 20 日 から 令和 9 年 2 月 26 日 まで	うち消費税 7,044,900 円				

入札参加業者名(条件付き一般競争入札)【工種:建築Ⅰ・Ⅱ】

(株)DAISEI	(有)サカエ住宅	(株)進光開発	(株)住建設	竹並建設(株)
(有)まつよし	(株)高津建設	(株)西組	(株)瑞建工務店	

入札（見積）結果及び経過

令和 8年度 契約番号 2026001783 入札（見積）日 令和 8年 8月12日 入札（見積）時間 午後 1時15分

工事名	相田公営住宅集会所建設工事				
工事場所	飯塚市 相田 地内				
	業 者 名	第 1 回入札（見積）額	第 2 回入札（見積）額	第 3 回入札（見積）額	摘要
1	株式会社DAISEI	¥70,272,000			最低制限価格 範囲外
2	有限会社サカ工住宅	¥69,950,000			最低制限価格 範囲外
3	株式会社進光開発	¥68,300,000			最低制限価格 範囲外
4	株式会社住建設	¥69,880,000			最低制限価格 範囲外
5	竹並建設株式会社	¥69,699,000			最低制限価格 範囲外
6	株式会社南里住建				辞退
7	有限会社まつよし	¥71,000,000			落札
8	株式会社高津建設	¥73,430,000			
9	株式会社西組	¥72,108,260			
10	株式会社瑞建工務店	¥71,896,306			失格
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

落札（決定）業者 有限会社まつよし
代表取締役 高取 和生

0948-92-0011

予定価格 73,430,000 円（税抜）

最低制限価格 70,449,000 円（税抜）

契約金額 **¥78,100,000** うち消費税相当額 ¥7,100,000

令和 8年 8月12日

上記のとおり入札（見積）結果を公表します。

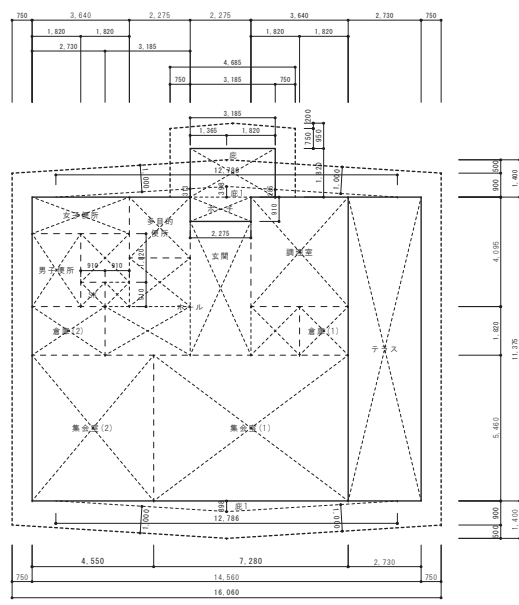
なお、契約金額は入札（見積）書記載金額に消費税相当分を加算したものです。

行政経営部契約課

相田公営住宅集会所建設工事

工事場所

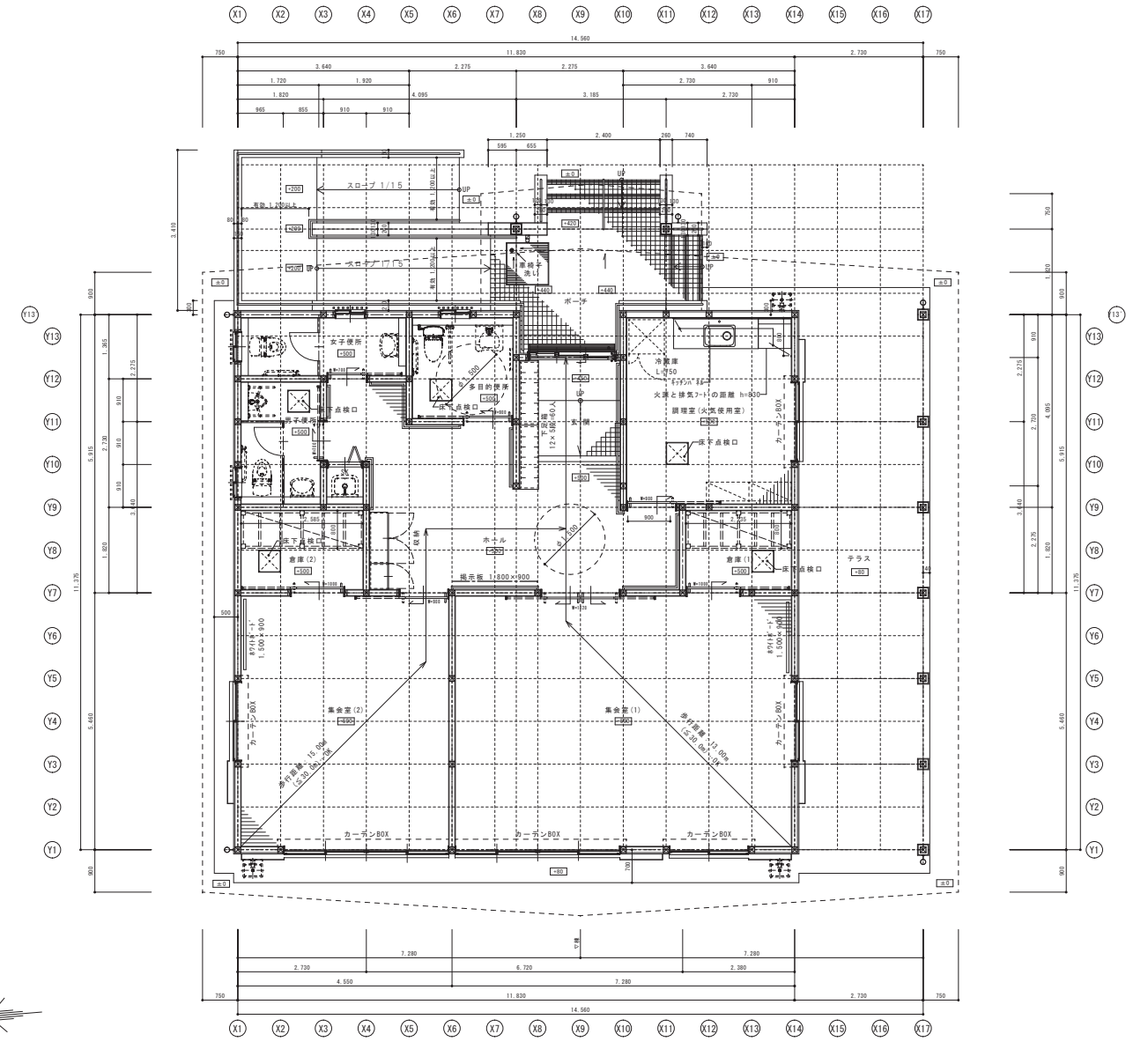




建物面積求積図 S=1/100

建物面積求積表			
室名	計算式	計	
玄関・ホール	$2.275 \times 5.005 + 2.275 \times 1.82 + 3.185 \times 1.82$	27.75275	
集会室(1)	$1.82 \times 1.82 + 0.91 \times 0.91 + 1.26 \times 1.82$	39.748800	
集会室(2)	7.28×5.46	24.843000	
倉庫(1)	4.55×5.46	4.331600	
倉庫(2)	2.38×1.82	4.968600	
講義室	2.73×1.82	14.958000	
多目的便所	3.64×4.095	5.176525	
男子便所	2.275×2.275	4.968600	
女子便所	1.82×2.73	0.828100	
S K	3.64×1.385	31.05375	
テラス	0.91×0.91	163.54	
	2.73×11.375	163.54	
■ ■ ■ ■ ■		163.54㎡	

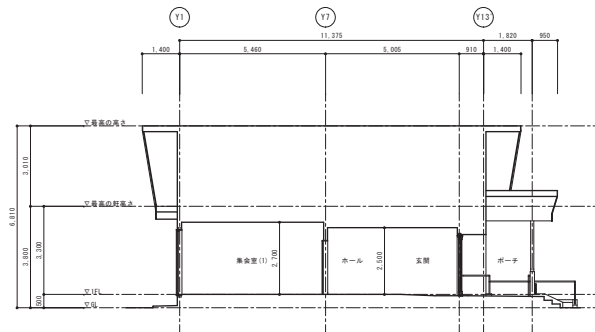
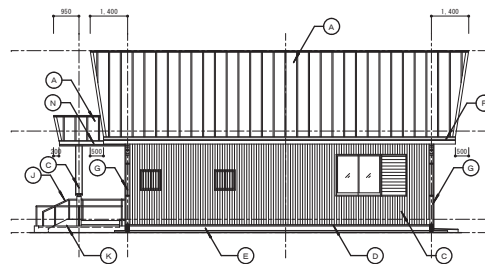
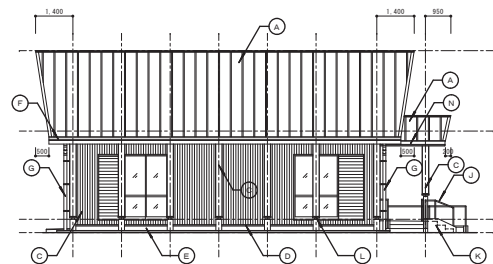
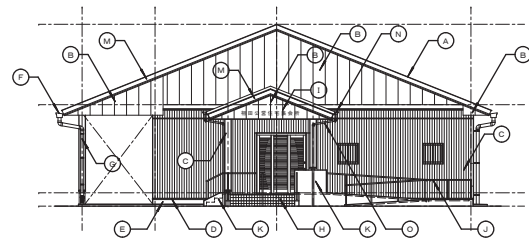
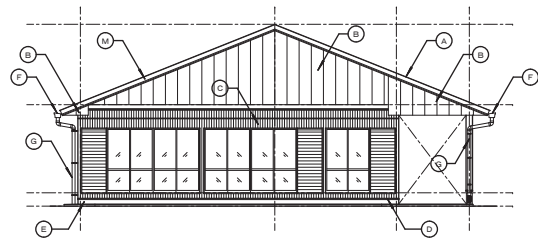
建築面積求積表		
1 階床面積	163.54975	
ポーチ	2.275 × 0.91	2.07025
庇	3.185 × 1.82	5.7967
庇1	$(12.788 \times 0.398) / 2 \times 2 - (3.185 \times 0.398)$	4.4549
	$+ (1.385 \times 0.398) / 2 \times 1.82 \times 0.398 / 2$	175.67
■ ■ ■ ■ ■		175.67㎡



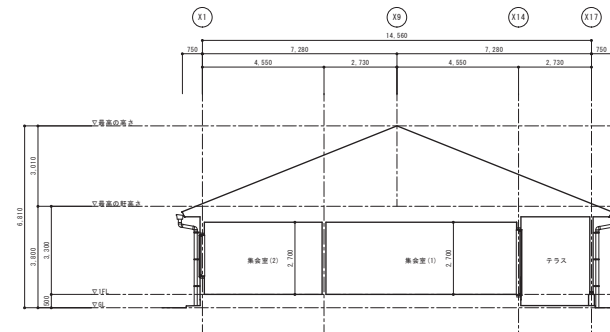
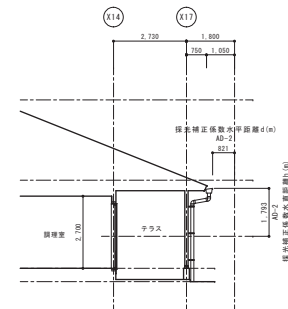
平面図 S=1/50

凡 例	
○200	G Lからの高さを示す。 (特記なき場合は±0とする)
⊗(⊙)	消火器を示す。 (ABC10型「別途工事」)・据置型BOXケース)





外装仕上り表			
A	カラーG.L鋼板 (7)0.5mm 縦置き (複合式長棒置き) + 改質7x7x1.5 (3.17x) 8-フィニッシュ 11.0 + 野地板 112.0	H	ポーチ床: 磁器質100角タイル張り
B	外壁: 質素系サイディング (7)15.0mm (変換品: 塗り壁風)張り + 遮熱防シート下地 縦張り 5mm合板縦工法 ケイミュー: プラシード15 (同等品以上)	I	署名サイン: S U S 箱文字加工 横付塗装仕上げ 200角
C	外壁: 質素系サイディング (7)15.0mm (変換品: 横杉木目調)張り + 遮熱防シート下地 縦張り 5mm合板縦工法 ケイミュー: クレールウッド15 (同等品以上)	J	手摺: S U S 製手摺 (H.L) φ34 H=800 支柱φ1,000以内
D	土台水切り: アルミ通気土台水切 (防鼠型)	K	スロープ立上り: 30°1化転打敷 水性7系35-999-
E	巾木: 杉材金釘仕上 (目地切φ2,500)	L	ステンレス鉄筋柱受
F	軒樋: 塩ビ製角樋 (前高130/カラー) 種受金物 (SUS304 φ600以内)	M	鼻隠し・破風: 既製品鼻隠し 210×20 張り
G	壁樋: V P 75φ (カラー) 撥み金物 (SUS304φ1,200以内)	N	軒樋: 塩ビ製角樋 (前高80/カラー) 種受金物 (SUS304 φ600以内)
		O	壁樋: V P 60φ (カラー) 撥み金物 (SUS304φ1,200以内)



s a t u k i

五月 一般建築士事務所

管理建築士 加藤 一雄
一般建築士事務所 福岡県知事登録 第1-01979号
一般建築士 大田豊隆 第230269号

管理技術者 主任技術者 担当技術者
令和 年 月 日
図面名 A1版 1/100
A2版 1/200

工事名 相田公営住宅集会所建設工事
図面名 立面図・断面図

図面番号 A-09
設計 建築意匠院