

サンビレッジ苗における建造物侵入及び盗難事件について

1 事件概要

サンビレッジ苗施設管理委託先のシルバー人材センターの会員が、8月3日（月）午前9時頃にサンビレッジ苗の敷地内を巡回中、バンガロー11棟の窓ガラスやドアノブが破壊されているのを発見した。

バンガロー内外を調べたところ、11棟全棟の空調機及び室外機が盗難被害に遭っていることが判明し、スポーツ振興課に連絡。

連絡を受けてすぐにスポーツ振興課から警察に通報し、現地にて警察同行のもと、他に被害がないか施設全体を調査したところ、セントラルロッジ1号館付近にある手洗い場の蛇口6個の盗難や、風車小屋の窓ガラスが割られている被害も確認され、警察による鑑識作業等が行われ、鑑識作業等の終了後に警察へ被害届を提出。現在、捜査が行われている状況。

2 経過

サンビレッジ苗施設管理委託先のシルバー人材センターの会員が最後に確認した令和8年7月31日（金）午前11時頃から週末を挟み、8月3日（月）午前9時頃までの間に盗難事件が発生したもの。

- ・ 9時15分頃 委託先のシルバー会員3名が敷地内巡回中にバンガロー1棟の窓ガラスが割られ空調機（室内機、室外機）が盗まれていることを発見。その後、バンガロー全11棟すべてにおいて同様に空調機が盗まれていることを確認。
- ・ 9時30分頃 シルバー会員よりスポーツ振興課に入電。
- ・ 9時35分頃 スポーツ振興課から飯塚警察署に通報。
- ・ 10時15分頃 警察から折り返し連絡の対応後、スポーツ振興課2名現着。
- ・ 10時30分頃 筑穂交番1名、桂川交番2名、刑事2名及び鑑識2名現着。
- ・ 10時45分頃 事件の概要を説明後、現場検証及び鑑識作業開始。
- ・ 14時00分頃 現場検証、鑑識作業終了。
- ・ 14時30分頃 被害届を提出。
- ・ 17時00分頃 警察より現場写真等作業終了報告の入電あり。

3 被害の概要

- (1) バンガロー全11棟に設置している室外機11台及び室内機11台盗難
- (2) セントラルロッジ1号館横の手洗い場にある水道蛇口6個盗難
- (3) バンガロー、セントラルロッジ2号館及び風車小屋の窓ガラス破損
バンガローについては、ドアノブも破損
- (4) 敷地内にある倉庫3棟の鍵破損

※空調機は全て平成での購入と思われるが、税法上での空調機（家庭用）の減価償却資産としての耐用年数は6年であるため、残存価格はない。（参考：平成29年購入時空調機単価77,000円[税込]）

4 管理体制

施設はすべて施錠しており、事件があったとされる期間についても施錠していた。ガイドハウス前の通路には、侵入防止柵を設置し、鍵がないと防止柵を外せないようになっており、車での侵入はできないようにしている。

週に2回（主に月曜日と金曜日）委託先の飯塚市シルバー人材センターの会員が施設管理を行っており、少しでも異常があった場合は、スポーツ振興課に連絡が入るようになっている。

5 再発防止対策

今回の事件で、サンビレッジ茜が山奥にあることを踏まえ、防犯カメラの設置について検討する必要がある。

シルバー会員には、引き続き施設見回りの際は、注意深く観察してもらうよう指示している。