

飯塚市市営住宅 空き家住宅一覧表 <随時公募（通年）>

1. 風呂釜・浴槽・給湯器・シャワーの設置状況の欄は、住宅内に設置してある設備を記載しています。
2. 高層・中層・低層住宅は、水洗トイレ・風呂が完備されています。また、家賃のほかに共益費が必要です。（共益費とは、外灯・階段灯・集会所の電気代及び浄化槽代などに要する費用です。）
3. 申し込まれる際は、住宅周辺の現地確認をお願いします。部屋（住宅内部）の下見については、申し込み段階ではできません。当選者のみ、必要書類提出後になります。

※ 下記「② 新たに追加された住宅」に限り、受付初日（6月8日）だけは、午前10時までに来庁された方で申し込み順位を決める抽選を行います。

... 既に申込みがある住宅です。
申込みはできますが、先に申込みをされている方が辞退するまで待機者となります。

① 以前から募集している住宅

① 公営住宅（入居収入基準額が 0円 ～ 158,000円 [裁量 214,000円 迄]の方)

住宅名	構造	間取り	单身	棟一号	管理開始年度	床面積 (㎡)	令和8年度住宅使用料(円)	風呂釜	浴槽	給湯器	シャワー	エレベーター	エアコン専用	コンセント	有料駐車場	備考	所在地
募集中の住宅なし																	

② 改良住宅（入居収入基準額が 0円 ～ 114,000円 [裁量 139,000円 迄]の方)

住宅名	構造	間取り	单身	棟一号	管理開始年度	床面積 (㎡)	令和8年度住宅使用料(円)	風呂釜	浴槽	給湯器	シャワー	エレベーター	エアコン専用	コンセント	有料駐車場	備考	所在地
募集中の住宅なし																	

③ 特定目的住宅（入居収入基準額が 0円 ～ 158,000円 [裁量 214,000円 迄]の方) ※单身では申込みできません。（高齢者向住宅を除く）

住宅名	構造	間取り	单身	棟一号	管理開始年度	床面積 (㎡)	令和8年度住宅使用料(円)	風呂釜	浴槽	給湯器	シャワー	エレベーター	エアコン専用	コンセント	有料駐車場	備考	所在地
明星寺 (障がい)	中層	3DK	—	1-113	S58	57.90	16,200～31,800	○	○	×	×	×	×	×	×	1階	明星寺25番地2

② 新たに追加された住宅

① 公営住宅（入居収入基準額が 0円 ～ 158,000円 [裁量 214,000円 迄]の方）

住宅名	構造	間取り	単身	棟一号	管理開始年度	床面積 (㎡)	令和8年度住宅使用料(円)	風呂釜	浴槽	給湯器	シャワー	エレベーター	エアコン専用	コンセント	有料駐車場	備考	所在地
久世ヶ浦	高層	3DK	—	2-271	H16	73.60	25,600～50,300	○	○	○	○	○	○	○	○	7階 心理的瑕疵あり	川島205番地1
鯰田畝割	2階建	3DK	—	1-1	H元	64.90	17,700～34,700	×	×	×	×	×	×	×	×	心理的瑕疵あり	鯰田696番地8
長尾団地	2階建	3DK	—	21	H7	74.90	23,200～45,600	×	○	×	×	×	×	×	×	—	長尾963番地
	2階建	3DK	—	39	H10	74.90	23,500～46,200	×	○	×	×	×	×	×	×	—	長尾963番地

② 改良住宅（入居収入基準額が 0円 ～ 114,000円 [裁量 139,000円 迄]の方）

住宅名	構造	間取り	単身	棟一号	管理開始年度	床面積 (㎡)	令和8年度住宅使用料(円)	風呂釜	浴槽	給湯器	シャワー	エレベーター	エアコン専用	コンセント	有料駐車場	備考	所在地
幸袋池田	中層	3DK	可	1-133	S62	61.00	18,900～24,900	○	○	×	×	×	×	×	×	3階	幸袋540番地27
新立団地	低層	3DK	可	B-101	H7	74.57	21,200～28,000	○	○	×	×	×	×	×	○	1階	勢田124番地
桜が丘団地	中層	3DK	—	205	H10	90.63	26,100～34,500	○	○	×	×	×	×	×	○	2階	勢田125番地3

③ 特定目的住宅（入居収入基準額が 0円 ～ 158,000円 [裁量 214,000円 迄]の方）

※単身では申込みできません。
(高齢者向住宅を除く)

住宅名	構造	間取り	単身	棟一号	管理開始年度	床面積 (㎡)	令和8年度住宅使用料(円)	風呂釜	浴槽	給湯器	シャワー	エレベーター	エアコン専用	コンセント	有料駐車場	備考	所在地
明星寺 (ひとり親)	中層	3DK	—	2-223	S59	57.90	16,400～32,300	○	○	×	×	×	×	×	×	2階	明星寺25番地16