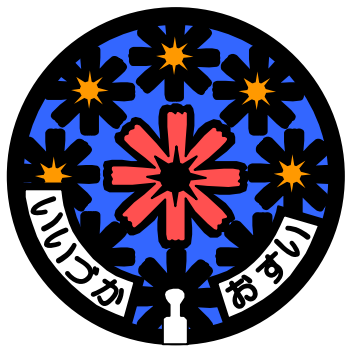




いいづか市の公共下水道

～下水道の利用で快適な生活を



飯塚市では「快適なまちづくり」のために公共下水道を建設し、下水の処理をはじめ下水管の清掃や補修に積極的にとりこんでいます。しかし、せつかつくった下水道も、みなさまにご利用していただかないことには、その役割をはたすことができません。このパンフレットは、くみとり便所や浄化槽を廃止して、新たに下水道を利用していただくみなさまのために切替工事の内容や融資あっせん・補助金制度、快適に下水道を使うためのお願いなどについて説明したものです。よくご覧になって、下水道を通じて「環境整備」を見直していただき、下水道に接続いただくよう、お願いいたします。

CONTENTS

きれいな水への再生！これは下水道の使命です。	2
下水道ができること	3
下水道工事の流れ	4
水洗化のすすめ	5
水洗化までの流れ	6
融資および利子補給制度	7
その他の助成制度	9
受益者負担金制度	10
受益者負担金申告の流れ	12
受益者負担金の算出方法	14
受益者負担金を納めるところ	15
受益者負担金の猶予と減免	16
下水道使用料について	17
下水道使用料を納めるところ	18
下水道を正しく使いましょう	19
ご理解と、ご協力をお願いします	20

きれいな水への再生！

これは下水道の使命です。

汚れた水に生命を与えるために日夜働きつづける下水道は、美しい自然環

境を守り、快適な生活を送るための街づくりをするうえで欠くことのできない都

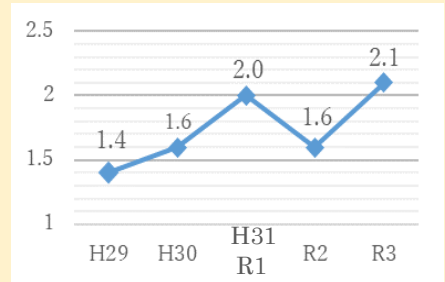
市施設です。

九州管内の一級河川の水質をランク別の割合で表したものです。遠賀川の水質は最も悪い部類に入ります。

この水質を改善するためにも

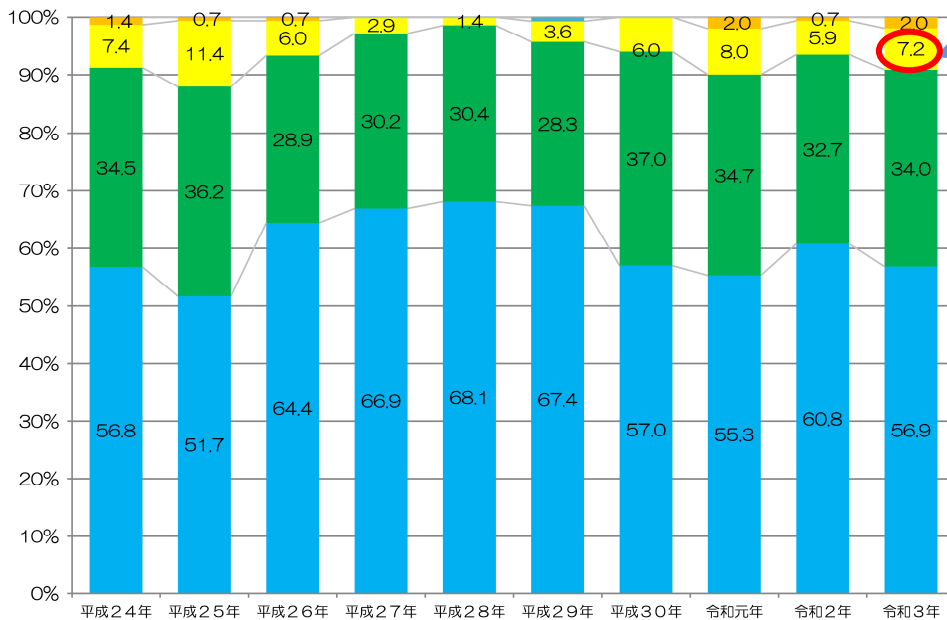
「下水道」が必要なのです。

遠賀川の BOD75%値(過去 5 年間)



遠賀川河川事務所記者発表資料より作成

遠賀川はココ !!
一番汚い部類...



BOD75%値のランク別割合 (平成24年~令和3年)

九州地方整備局記者発表資料より

汚い
↑
↓
きれい

※BODとは・・・川の汚れの程度を測る代表的な尺度です。水中の汚れ（有機物）は、微生物により分解されますが、そのときに消費する酸素の量をBODと言い、BODの値が大きければ水が汚れていることを表します。

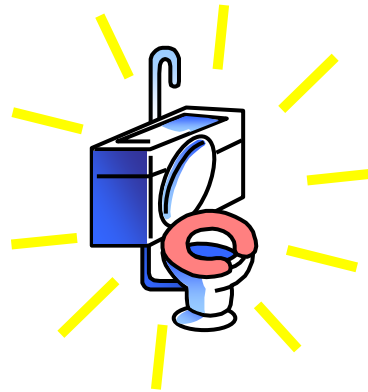
※75%値とは・・・年間の日間平均値の全データをその値の小さいものから順に並べ0.75×n番目（nは日間平均値のデータ数）のデータ地をもって75%値とします。例えば、月1回測定していた場合、年12個のデータのうち、水質の良い方から数えて12×0.75=9番目の値になります。

公共下水道が整備されると、街はどのように変わるのでしょうか？

○ 快適な暮らしになります。

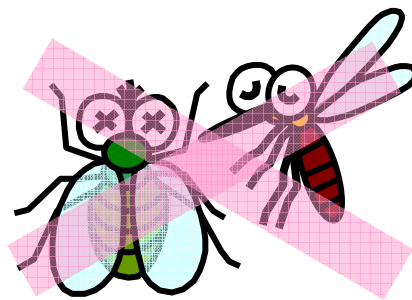
公共下水道へ接続することにより、清潔で衛生的になり、くみとり便所等においておいがなくなるとともに、浄化槽とその維持管理費も必要なくなります。

(下水道使用料は必要になります。)



○ 生活環境がよくなります。

生活雑排水を公共下水道へ流すことで、汚れた水路や水たまりがなくなるため、街路がきれいになり、蚊やハエの発生を防ぐことができ、疫病の心配も減り安心した暮らしができます。



○ 川や海がきれいになります。

家庭や事業所などから出された汚水は、下水管を通過して終末処理場に集められ、きれいにしてから川や海に流します。下水道は水環境にやさしい施設です。

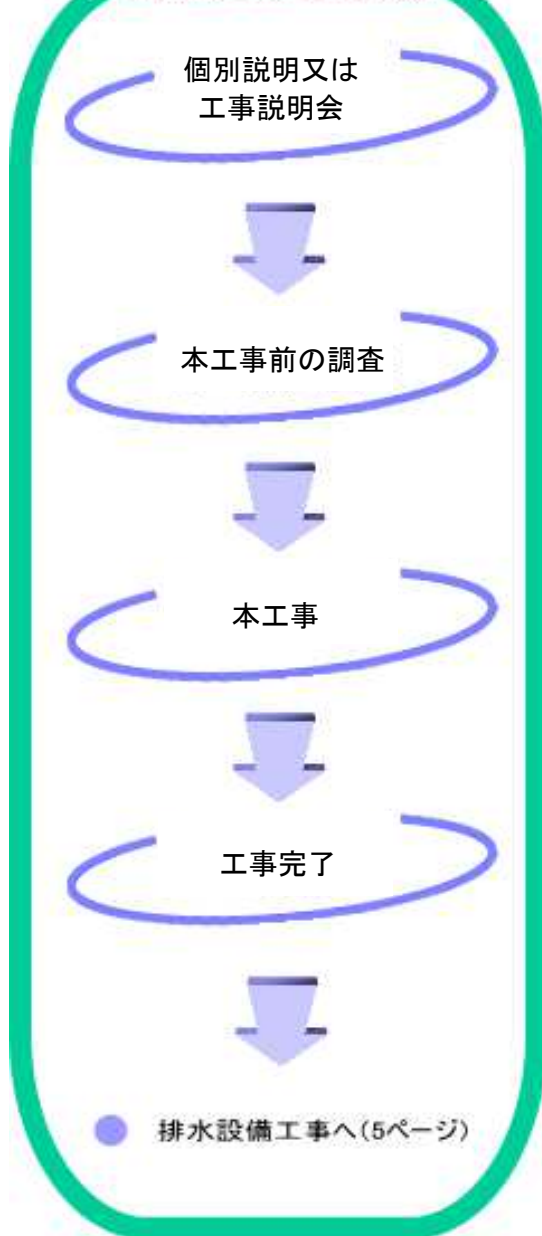


自然から借いた水だから、

きれいにして自然に返そう

下水道工事の際は、騒音や通行止めなどで、ご不便をおかけすることがありますが、快適な生活の実現のため、ご理解とご協力をお願いします。

下水道工事のながれ



本工事前の調査など

- 試験掘り … すでに埋設してある水道管や、ガス管などの位置を確認します。
- 家屋の状況調査 … 必要な場合は工事に着手する前にみなさまの家屋およびブロック塀等を調査します。
- 井戸を使用されている方は、調査時にお教えてください。

本工事期間中は…

- 工事現場への近寄り、付近の通行には十分ご注意ください。

公共ますの設置は…

- 公共ますは、1宅地につき1つ、飯塚市が公道に設置します。
- 公共ますを2つ以上希望される方は、2つ目からはお客様のご負担になります。
- 設置場所は、家屋の所有者の方が宅地内の水まわりを考慮して決めてください。
- 公共ますの位置を決定されますと、施工業者が設置場所の確認に伺います。

本工事が終わりましたら、市が指定した排水設備工事業者へ依頼して、排水設備工事(=宅内の水洗化工事)を行ってください。

工事中は何かとご迷惑をおかけいたしますが、みなさまのご理解、ご協力をお願いいたします。



公共下水道が整備され、終末処理場で汚水を処理できる区域を「処理区域」といい、この区域内の建築物の所有者には次のことが義務付けられています。

- くみとり便所は 3 年以内に水洗便所に改造する
- 浄化槽は廃止して公共下水道に接続する
- 生活排水を側溝などに流している場合は、排水設備を設置し、公共下水道に接続する

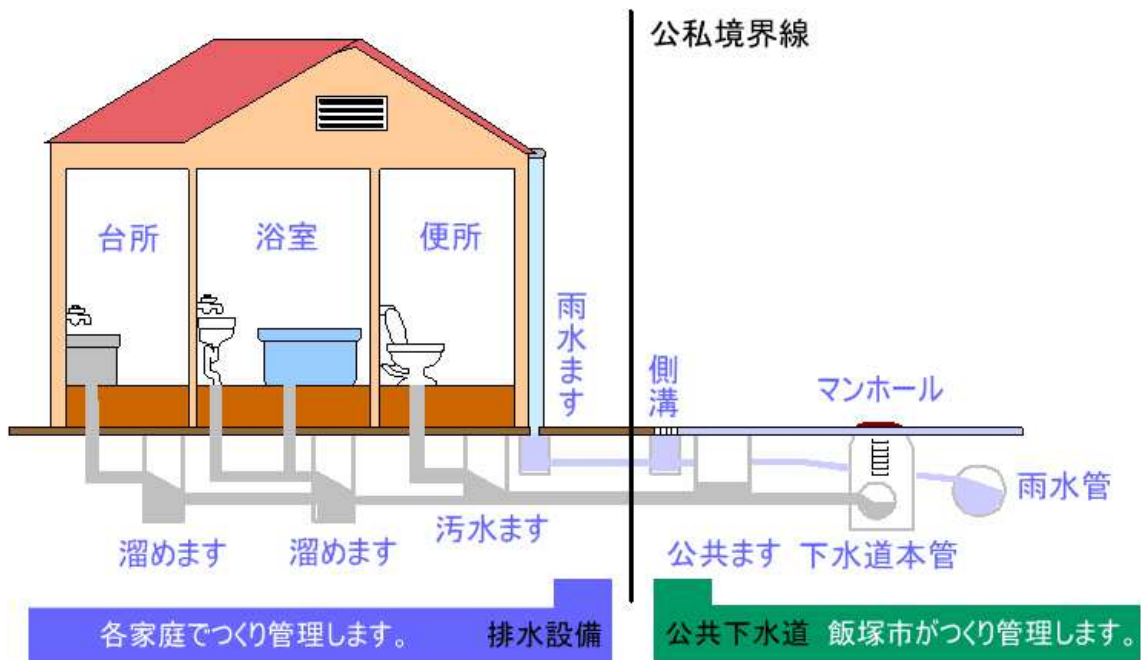
環境にやさしい公共下水道も、利用されないと効果がありません。
生活環境向上のため、公共下水道へのすみやかな接続にご協力をお願いします。



◆ 排水設備について

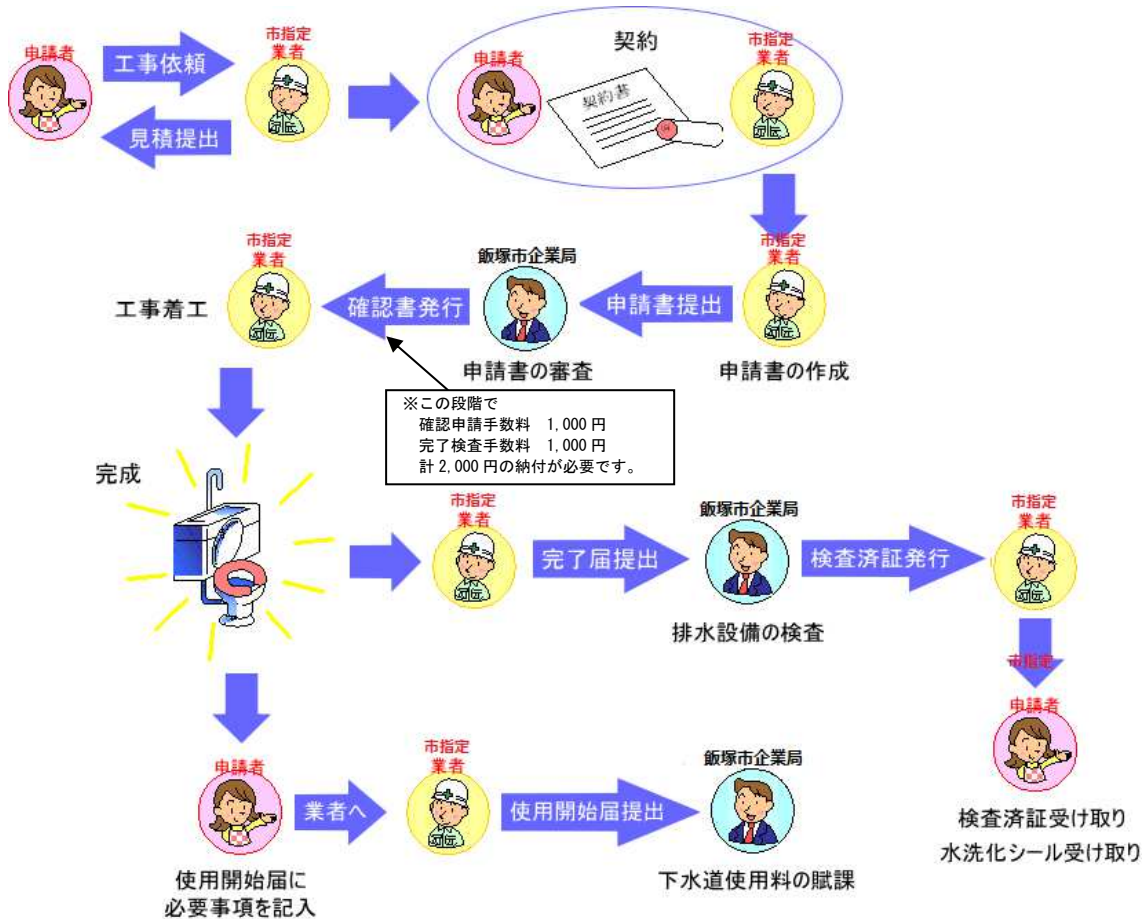
排水設備とは、ご家庭の台所・お風呂・水洗トイレなどから排出される汚水を公共下水道へ流すために設置する排水管やますのことを言います。

排水設備は、お客様の費用負担で工事を行い、溜めますの清掃などの維持管理を定期的に行っていただきます。





お客様が行われる排水設備工事は、次のような流れになります。



◆ 排水設備工事は飯塚市の指定工事業者で

条例などの基準に基づいて排水設備が設置されなければ、公共下水道の維持管理に支障をきたすばかりか、利用者みなさまがトイレを流せないなどの被害を受けることになります。必ず排水設備工事は、飯塚市の指定工事業者で行ってください。

指定工事業者以外の業者で排水設備工事を行うと、条例違反になりますので、ご注意ください。

◆ 融資および利子補給制度

飯塚市では排水設備の設置および水洗便所の改造資金について、次のとおり融資と利子の補給を行いますので、ご利用ください。

ただし、営業用および新築・建替は除きます。

飯塚市下水道事業水洗化支援融資制度と飯塚市水洗便所等改造資金融資制度の2種類の融資制度をご用意しています。

◎飯塚市下水道事業水洗化支援融資制度(飯塚信用金庫のみ)

◆ 融資額について

融資額は80万円まで。水洗化のための工事費用が対象です。(1万円きざみ)

例:①工事費用が60万円の場合は、60万円まで融資

②工事費用が85万円の場合は、80万円まで融資。残りは自己資金等になります。

◆ 借入利子について

借入利子は、全額企業局が負担します。

お客様は、元金のみ返済となります。

◆ 償還方法および期間について

月々最低1万円の返済で大丈夫です。

例:80万円を借入した場合、最高で80回の償還(6年8カ月)

◆ 融資あっせんの要件について

- 1) 処理区域内に居住されている方
- 2) 市税および受益者負担金を完納されている方
- 3) 飯塚信用金庫の指定する地域に居住する確実な連帯保証人1名がいる方
(同一所帯は不可。住居が2世帯住宅構造になっており、独立した生計を営んでおられれば可能です。)

※銀行での審査がありますので、借入審査を通過した場合にご融資できます。

◎飯塚市水洗便所等改造資金融資制度

◆ 融資額について

20万円から80万円までで、水洗化のための工事費が対象です(1万円きざみ)

◆ 借入利子について

借入利子は、全額企業局が負担します。

一旦、お客様にご負担していただきますが、融資額完納後に企業局からお客様に対して利子を補給します。

◆ 償還方法および期間について

元金均等償還で、12回・24回・36回・48回・60回となります。

◆ 融資あっせんの要件について

- 1) 処理区域内に居住されている方
- 2) 市税および受益者負担金を完納されている方
- 3) 融資銀行の指定する地域に居住する確実な連帯保証人1名がいる方
(同一所帯は不可。住居が2世帯住宅構造になっており、独立した生計を営んでおられれば可能です。)

※銀行での審査がありますので、借入審査を通過した場合にご融資できます。

- 詳しくは、[飯塚市企業局企業管理課業務係 \(0948-22-0380内線2256\)](tel:0948-22-0380)までお尋ねください。

◎融資および利子補給制度・水洗化補助金制度をご活用の場合は、必ず宅内の下水道工事の着工前に申請をお願いします。

※工事着手後の申請については、受付出来ませんのでご注意ください。

◎平成29年度より融資制度と水洗化補助金制度が併用できるようになりました。

◆ 私道内共同排水設備補助制度

私道に隣接してお住まいのみなさまが、地形的に下水道への接続が困難で、経費が高くなる場合等については、各家庭共同で排水設備を設置することができます。

共同で排水設備を設置した場合に次の基準に該当する場合は、排水設備工事費(私道に設置した排水設備の工事費のみ)の3分の1を助成金として交付しております。

● 助成金交付基準について

1. 共同で排水設備を設置する戸数が5戸以上あり、共同排水設備の工事完了後、すみやかに水洗便所に改造することができる場合。

◆ 私道内公共下水道設置制度について

私道に隣接するみなさまの要望で、次の基準に該当する場合は、本市が私道内に公共下水道を設置することができます。

● 設置基準について

1. 公道から公道に連絡する道路。ただし、次の各号の一に該当する場合はこの限りではありません。
 - (ア) 公道と公共施設、工場団地、集落、観光施設等との連絡する道路。
 - (イ) 近い将来、公道と接続予定の道路。
 - (ウ) 終点に回転広場および避難道路が設けられている場合。
2. 幅員が4メートル以上の道路。ただし、幅員が2メートル程以上4メートル未満であっても、通勤・通学・買物等により地域の住民生活に密接な関係がある道路。
3. 寄付採納または、地上権の設定が可能なもの。

◆ 水洗化補助金制度

○ 対象工事

1. 公共下水道の処理区域内である
2. 浄化槽またはくみ取便所を廃止して行う工事である
3. 建物の新築・建替工事ではない(改造工事)
4. 居住用の住宅である
5. 共同住宅やアパートではない

○ 補助金の額

100,000円

公共下水道が整備されると、生活環境が向上することによって、皆さんの生活に大きな利便をもたらします。

しかし、公共下水道を利用できるのは整備区域内の方に限られるため、下水道建設費を市税等でまかなうと、公共下水道を利用できない方にまで負担をかけ、不公平が生じることになります。

そこで、公共下水道が利用できるようになった方々に、下水道建設費の一部をご負担いただき、整備推進を図ろうとするのが、受益者負担金制度です。

◆ 受益者について

原則として公共下水道が整備された区域内の土地を所有されている方が「受益者」となります。ただし、その土地に権利(地上権・質権・貸借人・使用借主)がある場合は、次の事例を参考に受益者となる方を決めていただきます(これらの事例は、あくまで参考例です)。

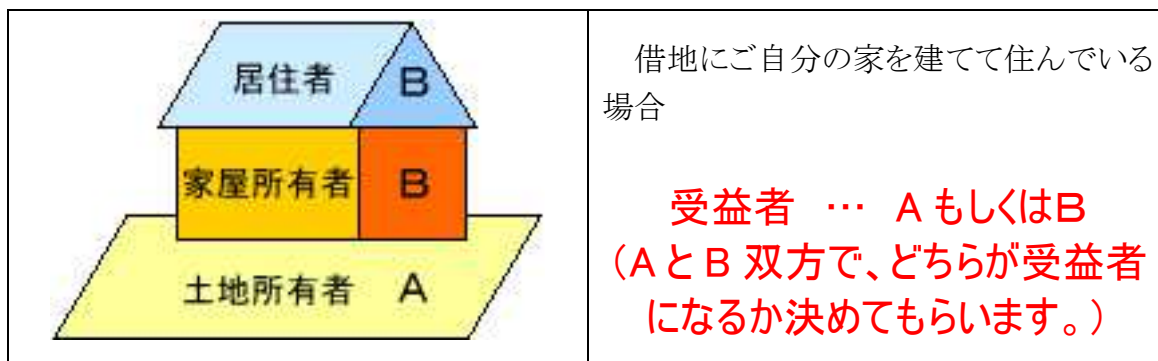
事例1)

	<p>ご自分の土地にご自分の家を建てて住んでいる場合</p> <p>受益者 … A</p>
--	--

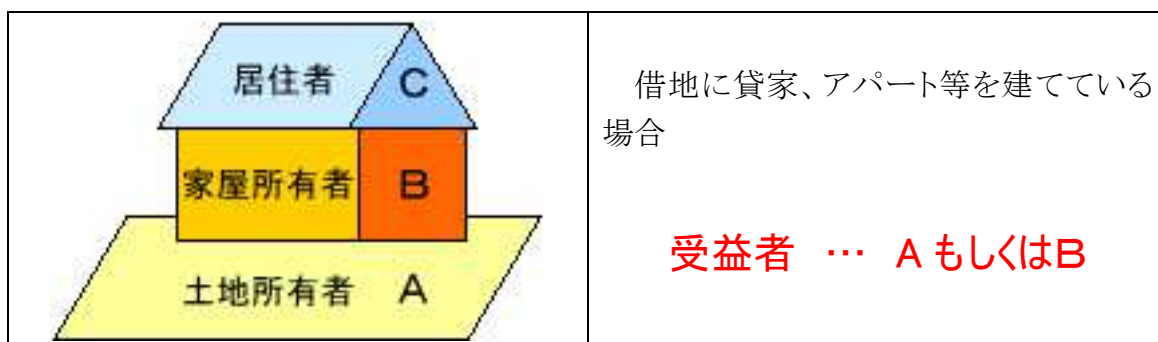
事例2)

	<p>貸家、アパートの所有者</p> <p>受益者 … A</p>
--	--

事例3)



事例4)



◆ 受益者負担金の対象となる土地

国、県、市の所有地、道路・公園・河川敷等の公共用地等も含めて、すべて受益地として負担金の対象となります。

"下水道整備"による利益＝受益の具体的な内容は、①生活環境の向上、②土地資産価値の増加、③汚水処理施設を自前で整備する必要がないことです。



下水道事業受益者負担金は、下水道に接続する際に賦課いたします。

また、**受益者負担金は、対象となる土地に対して1回限りの賦課**です。

◆ 排水設備計画確認の申請

下水道接続の工事を市指定業者に依頼されますと、市指定業者の方から企業局に排水設備計画確認申請書が提出されます。



◆ 納付確約書の送付

受益者負担金について、賦課予定金額を算定し、排水設備工事の申請者に対して受益者負担金納付確約書を送付いたします。



◆ 納付確約書の提出 … 納付確約書送付後2週間以内

受益者負担金納付確約書に必要事項を記入して提出していただきます。

この確約書で提出された「受益者」の方に対して次年度の4月～6月に申告書及び納付書を送付することになります。

受益者負担金の納付確約書の提出がないと、排水設備計画の確認書が発行できませんのでご注意ください。



◆ 申告書の送付 … 次年度の4月下旬～5月上旬

納付確約書で提出された「受益者」の方に下水道受益者申告書を送付します。

飯塚市企業局



下水道受益者申告書送付

受益者



◆ 申告書の提出 … 5月下旬

申告書の記載に誤りや変更がある場合は訂正のうえ必要事項を記入して提出していただきます。

「一括納付」「分割納付」についてこの時点で決めていただくことになります。

受益者



下水道受益者申告書提出

飯塚市企業局



◆ 受益者負担金の賦課金額決定および納付書の送付 … 6月上旬

提出された申告書の内容に基づき、受益者負担金の賦課金額を決定します。

飯塚市企業局



受益者負担金納付書送付

受益者



受益者負担金は、対象となる土地の面積に1㎡あたりの単価を乗じて算出します。なお、受益者負担金には消費税はかかりません。

◆ 負担金の算出方法

所有または使用している土地の面積 × 1㎡あたりの単価 = 負担金額

※ 算出事例 330㎡(約100坪)の土地の場合

$$330 \text{ ㎡} \times 292 \text{ 円(1 ㎡あたりの単価)} = 96,360 \text{ 円(負担金額)}$$

- 一般家庭(集合住宅、店舗等除く)については、1戸につき100,000円が限度額になります。

◆ 納付方法(分割納付)

分割納付の場合、負担金は、賦課対象区域として公告された年度から5年に分割し、さらに1年を4期に分けて20期払いで納めていただきます。

※ 算出事例 330㎡(約100坪)の土地の場合

$$96,360 \text{ 円} \div 20 \text{ 期払い} = 4,818 \text{ 円}$$

第1期 4,970円(端数は第1期に加算されます)

第2期～第20期 4,810円

◆ 納付方法(一括納付)

一括納付の場合、期別納付額の6/1000に納期前の月数を乗じた額を報奨金として受けられます。

初年度の第1期で一括納付した場合は、約16%が報奨金となり、その額が差し引かれて負担金が賦課されます。ただし、第1期の納期が過ぎますと、一括納付書が使用できなくなりますので、ご注意ください。

※ 算出事例 330㎡(約100坪)の土地の場合

$$96,360 \text{ 円} \times \text{約} 16\% = \text{約} 15,410 \text{ 円}$$

$$96,360 \text{ 円} - \text{約} 15,410 \text{ 円} = \text{約} 80,950 \text{ 円}$$

- 一括納付は分割納付の途中でもご利用できます。この場合、「残期一括納付」となり、報奨金を受けられますが、報奨率が変わりますので、一括納付をご希望される方はお早めにご連絡ください。ただし、最終年度(5年目)は報奨金を受けられませんのでご注意ください。

受益者負担金の納付は、送付された納付書で納入期限内に下記の金融機関で納めていただきます。

◆ 納入期限

第1期	6月16日から 6月30日
第2期	8月16日から 8月31日
第3期	10月16日から10月31日
第4期	12月16日から12月31日

- ・ 納入期限が土・日曜または休日にあたるときは、その翌営業日が納入期限になります。
- ・ 納入期限が過ぎた納付書でも、下記金融機関等でお支払いできます。

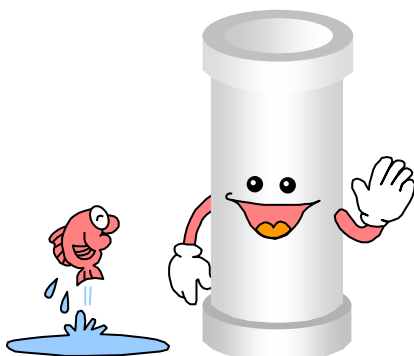
◆ 納付できる場所

飯塚市役所(本庁及び支所)、福岡銀行、西日本シティ銀行、福岡中央銀行、飯塚信用金庫、九州労働金庫、福岡ひびき信用金庫、福岡嘉穂農業協同組合、横浜幸銀信用組合(飯塚支店のみ)、福岡県信用組合、北九州銀行、九州管内のゆうちょ銀行又は郵便局(沖縄県を除く)、飯塚市上下水道お客様センター

※ 受益者負担金は、コンビニエンスストアではお支払いできませんので、ご注意ください。

※ 受益者負担金は、口座振替は行っておりませんので、送付された納付書にてお支払いください。

※ ゆうちょ銀行又は郵便局では、一部お取扱いできない納付書があります。



受益地の状況や使用形態によって、猶予や減免をする制度があります。

下水道受益者申告書の申告時にあわせて、徴収猶予申請書や減免申請書を提出していただき、調査のうえ認められると、制度の適用が受けられます。

負担金の対象となる土地の状況やその他の事由によって、負担金の納付を延期する規定(徴収猶予)があります。

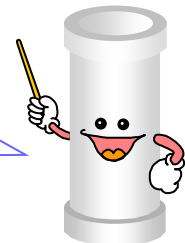
徴収猶予となる事由は次のとおりです。

【徴収猶予となる事由】

- 裁判上の係争地の場合…係争が解決するまでの期間
(1年ごとに更新の必要があります)
- 災害、盗難、その他の事故によって損害にあった場合
…1年間。ただし更新の必要があります。

※ 駐車場等だからといって、徴収猶予の対象には
なりませんのでご注意ください。

納付が困難な場合は、納付相談に応じますので
ご相談いただくようお願いします。



◆ 減免について

負担金は、道路・河川・公園等の土地に対してもすべて賦課されますが、土地や受益者の状況により、負担金を減額する規定があります。

※ 減免の対象となる土地の例

- ① 土地が道路や公園などの公共的なものに使用されている場合
- ② 公の生活扶助を受けている受益者、その他これに順ずる特別の事情があると認められる受益者
- ③ その他、学校法人、社会福祉法人、宗教法人など
- ④ 65歳以上の世帯が、自らの住居の家屋に係る土地の場合

公共下水道を使用するようになると、流した汚水の量に応じて下水道使用料を納入していただくことになります。

下水道使用料は、終末処理場の運転管理、下水管の清掃や修理など下水道施設の維持管理費や建設費に充てられます。

◆ 汚水量の算定について

下水道の汚水量は、原則として水道水の使用水量に基づき算定します。また、井戸水などを使用している場合は、その用途などを調査の上、算定します。

汚水量の算定の事例	水道水のみを使用している場合	水道水の使用水量が、下水道の汚水量となります。
	水道水と井戸水を使用している場合	水道水の使用水量と、井戸水で認定した水量を合計したものを汚水量とします。 井戸水の水量は、家族1人につき1m ³ /月として認定します。
	井戸水のみを使用している場合	家族1人につき、5m ³ /月として認定します。

◆ 下水道使用料・料金表



	基本使用料		従量使用料	
	基本水量	基本料金	従量水量	1m ³ につき
一般用	10m ³ まで	1,259円	11～20m ³	155円
			21～50m ³	207円
			51～100m ³	284円
			101m ³ ～	304円
浴場用	10m ³ まで	1,259円	11m ³ ～	40円

※ 上記の表は1ヶ月分の料金で、消費税抜きの金額です。

※<算出例> 2ヶ月で水道水を31m³使用した場合

1ヶ月目を16m³、2ヶ月目を15m³で計算します。

基本料金 1,259円/月

従量料金【1ヶ月目】 (16m³ - 10m³) × 155円 = 930円

従量料金【2ヶ月目】 (15m³ - 10m³) × 155円 = 775円

1ヶ月目 = 1,259円 + 930円 = 2,189円

2ヶ月目 = 1,259円 + 775円 = 2,034円

請求は2ヶ月ごとのため、

請求金額 = 1ヶ月目 + 2ヶ月目

(2,189円 + 2,034円) × 1.1 (消費税10%) = 4,645円 (円未満切り捨て)

◆ 支払い方法

支払いは、2ヶ月ごとになります。

支払い方法は、納入通知書により、下記の場所で支払いいただく方法と、便利な口座振替による方法があります。

◆ 納付できる場所

○飯塚市役所(本庁及び支所、飯塚市上下水道お客様センター)

○金融機関

福岡銀行、西日本シティ銀行、福岡中央銀行、飯塚信用金庫、九州労働金庫、福岡ひびき信用金庫、福岡嘉穂農業協同組合、横浜幸銀信用組合(飯塚支店のみ)、福岡県信用組合、九州管内のゆうちょ銀行又は郵便局(沖縄県除く)、北九州銀行

○口座振替の申し込みは

口座振替の申し込みは、上記の金融機関(飯塚市内)で手続きしてください。その際、通帳と、通帳印が必要になります。

○コンビニエンスストア(納入期限内のみご利用できます)

セブン-イレブン、ローソン、ファミリーマート、ポプラ、デイリーヤマザキ、ヤマザキデイリーストアー、ヤマザキスペシャルパートナーショップ、ニューヤマザキデイリーストア、ミニストップ、スリーエイト、生活彩家、くらしハウス、セイコーマート、ハマナスクラブ、MMK 設置店、タイエー、ハセガワストア、ローソン 100

○スマホ決済によるお支払い(納入期限内のみご利用できます)

PayPay 請求書払い、LINE Pay 請求書支払い、PayB


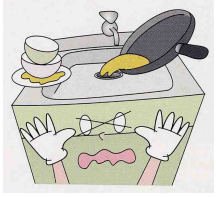
使用変更・中止の届出は(井戸水をご使用の場合)


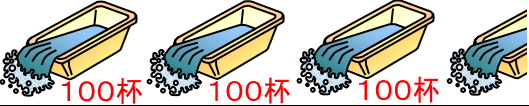






転出・転居や名義変更、世帯人数の変更などがあつたときは、すみやかに飯塚市上下水道お客様センター(TEL 0948-22-0380 内線 2210)までご連絡ください。

せっかく排水設備工事をしても、その使い方を間違えますと下水道の役割を果たすことができません。下水道は、みなさんの生活に役立つ大切な財産です。

下水道を使う一人一人がルールを守って正しく使用しましょう。

◆ ゴミを捨てないでください。

<p>水洗トイレには</p> <p>トイレットペーパー以外の紙や、異物を流さないようにしましょう。</p>	
<p>台所には</p> <p>天ぷら油やサラダ油などの廃油を流さないようにしましょう。</p>	
<p>ガソリン、シンナー、石油、アルコール類などの危険物を流すのは、終末処理場の機能を低下させるばかりか、大変危険ですので絶対にやめましょう。</p>	

もし、これだけ流したら	魚が住めるまで薄めるのに必要な きれいな水 の量は浴槽(300リットル)何杯分？
 <p>使用済みの天ぷら油 (500ミリリットル)</p>	 <p>330杯</p>
 <p>マヨネーズ (大さじ1杯15ミリリットル)</p>	 <p>12杯</p>
 <p>お米のとぎ汁 (3カップ分2, 400ミリリットル)</p>	 <p>5.6杯</p>
 <p>味噌汁 (1人前200ミリリットル)</p>	 <p>4.7杯</p>

水は、自然の大きな恵みです。一度使われた水をきれいにして川に戻すという「公共下水道」の役割は、私たちの生活にとって、大切なことです。

それには、みなさま一人一人のご理解と、ご協力が必要不可欠です。本書をご覧になられて、「公共下水道」「環境整備」に少しでも関心を持っていただけたら、幸いです。

◆ お問い合わせ先

下水道工事の流れ … 企業局 下水道課 建設係 (内線 2243)

水洗化のすすめ～水洗化までの流れ … 企業局 下水道課 管理係 (内線 2241、2242)

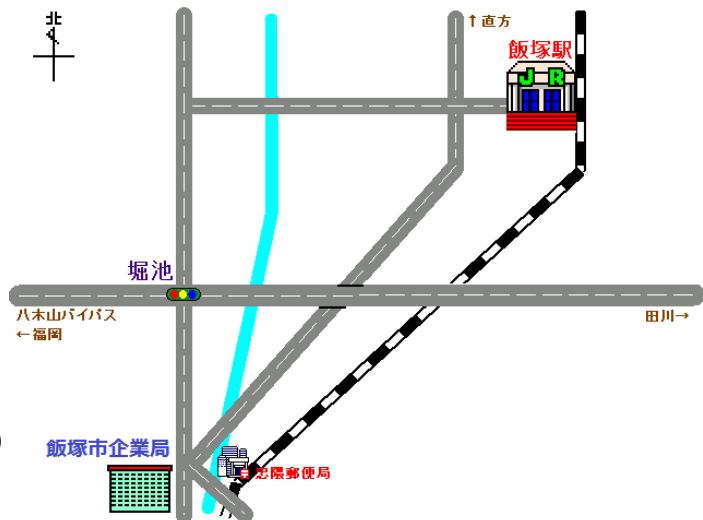
融資あっせんおよび利子補給制度 … 企業局 企業管理課 業務係 (内線 2256)

下水道使用料を納めるところ … お客様センター (内線 2210、2213)

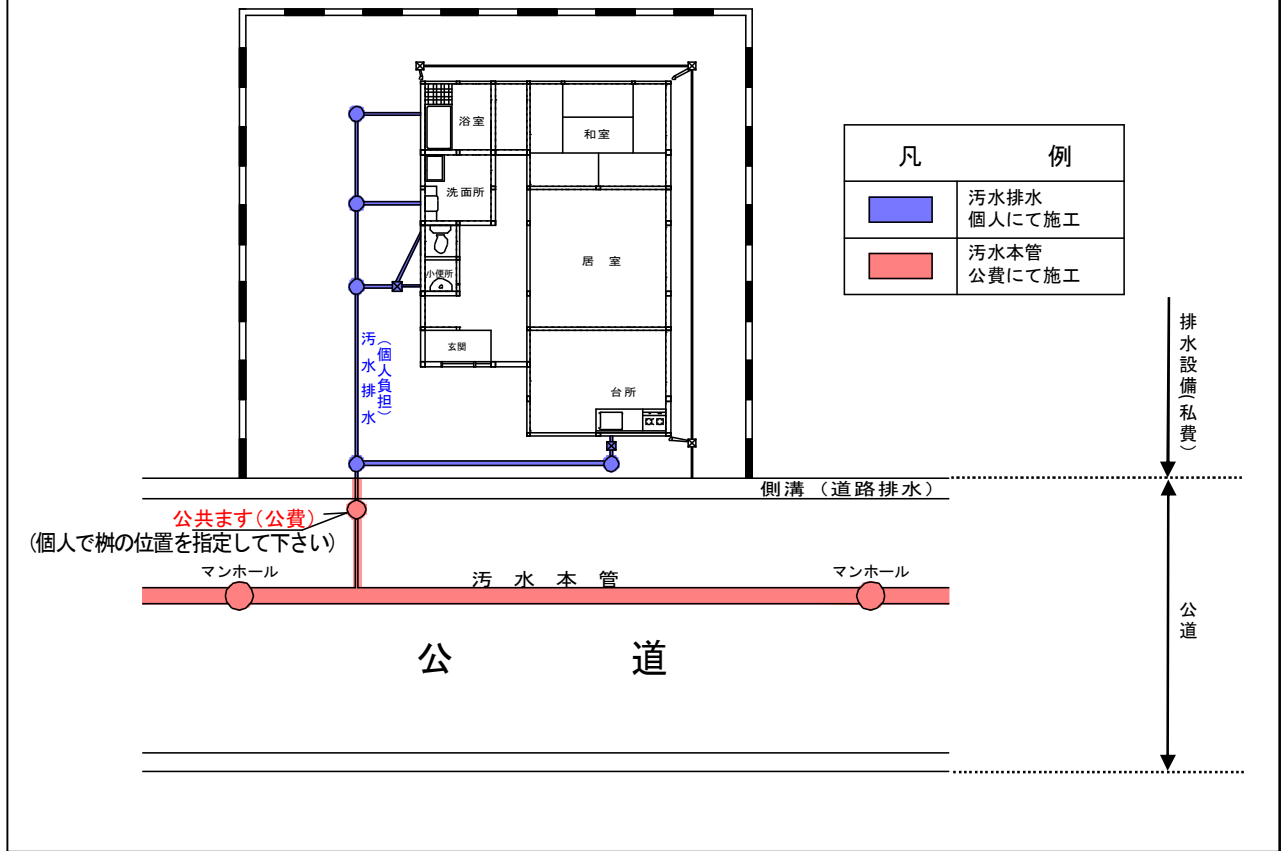
〒 820-8605
 福岡県飯塚市忠隈523
 穂波庁舎 2階

飯塚市企業局

TEL 0948-22-0380(代)
 FAX 0948-29-8772



排水設備平面図



排水設備断面図

