

会 議 録

会議の名称	第 15 回 飯塚市都市計画審議会
開催日時	平成 26 年 10 月 24 日（金） 14：00～14：30
開催場所	飯塚市立岩公民館 3 階 中研修室
出席委員	依田委員、岡松委員、荒川委員、深町委員、横山委員、平山委員、松延委員、田中委員、森山委員、鶴委員、佐藤委員、多田委員、中村委員
欠席委員	山田委員、笹川委員、小村委員
事務局職員	菅 都市建設部長、鬼丸 都市建設部次長、安藤 都市計画課長、林 都市計画課長補佐、高林 計画指導係長、大井 公園街路係長、都市計画課職員 垣内、原、永尾、村井
	<p>開会 事務局</p> <p>定刻となりましたので、只今より第 15 回飯塚市都市計画審議会を開催致致します。</p> <p>私は本日の進行役を務めさせていただきます都市計画課課長補佐の林でございます。どうぞよろしくお願い致します。</p> <p>開会に先立ちまして、都市建設部部長の菅より一言ご挨拶申し上げます。</p> <p>菅部長</p> <p>皆様こんにちは。都市建設部で部長をしております菅と申します。</p> <p>本日は公私ともに忙しい中、ご出席いただきまして、誠にありがとうございます。</p> <p>また、日頃より、本市行政につきましても、ご理解、ご協力をいただきましてありがとうございます。</p> <p>本日は、次第書にありますように、報告案件が 2 件ございます。</p> <p>いずれの案件も、前回の審議会で取り組むことを報告させていただきました、都市施設の変更に関する案件でございます。計画内容の説明、経過報告、今後のスケジュール等について報告させていただくものでございます。</p> <p>今後とも皆様方の忌憚のないご意見を賜りながら、都市計画をすすめてまいりますので、慎重審議の程、重ねてよろしくお願い致します。</p> <p>以上、簡単ではありますが、あいさつとさせていただきます。本日はよろしくお願い致します。</p> <p>事務局</p>

ありがとうございました。

ここで、資料の確認をさせていただきます。

事前に配布させていただいております資料としまして、A4 版縦の次第書と、A3 版横の報告事項の資料 1 及び資料 2 となっております。

ご確認ください。

続きまして、審議会の成立について、ご報告いたします。

本日の審議会は、委員 16 名中、過半数以上の 13 名のご出席をいただいておりますので、飯塚市都市計画審議会条例第 7 条第 3 項の規定により、会議が成立しております事をご報告致します。

なお、本日欠席されております山田委員、笹川委員、小村委員につきましては、事前に公務等のため欠席との連絡をいただいております。

それでは議事に入ります前に、前回ご提案いただきました現地視察の実施等の件について、事務局としての考え方を述べさせていただきます。

既に、ご承知のとおり本都市計画審議会におきましては、都市計画に関する様々な案件につきまして、都市計画法に基づき調査・審議する機関でございます。

皆様方には大変重要な役割を担っていただいているところでございます。そのため、事務局としましては、現地状況の確認等により判断を仰ぐべき案件につきましては、現地視察を実施する方向で調整させていただきます。

また、現地調査を実施しない場合におきましても、今後できるかぎりスライド等を活用しまして、画像を交えた説明に努めてまいりますので、何卒、ご理解のほどよろしくお願い致します。

それでは、本日の議事に入ります。

なお、議事録作成の関係上、ご発言される時は挙手をしていただき、事務局がマイクをお持ち致しますので、お名前を述べられてからご発言をしていただきますよう、ご協力をお願い致します。

それでは、依田会長に議事の進行をお願い致します。

依田会長、よろしくお願い致します。

議長（会長）

皆さんこんにちは。座ったままで進めさせていただきます。よろしくお願い致します。それでは、次第に沿って、議事を進行してまいります。本日は、さきほどお話がありましたように、2 件の報告事項となっております。

まず、それでは、報告第 1 号都市計画公園の変更についてということで、事務局より説明お願いしたいと思います。

報告第 1 号（都市計画課：安藤課長）

みなさんこんにちは、都市計画課の安藤でございます。どうぞよろしく

お願い致します。

それでは、報告第1号都市計画公園の変更について、ご説明致します。座って説明させていただきます。

初めに、今回の資料につきましては、大半が県への法定協議を行う際の関係図書となっております。そのため、多少解りづらいものとなっておりますが、ご了承のほどよろしくお願い致します。

それでは、資料1の1ページをお願い致します。

こちらは、左側に変更計画案を記載した計画書、右側には変更理由となる理由書を記載しております。

まず、計画書の案件につきましては大きく2つあります。上段の表に記載しております立石公園及び立石北公園に関する件と、下段の表に記載してあります、笠城ダム公園に関する案件でございます。

変更する内容でございますが、2段書きの箇所が変更する項目となっております。上段の朱書きが変更前を、下段が変更後となっております。

概略と致しまして、立石公園につきましては、昭和37年に都市計画決定されております公園の名称を、昨年度整備しました新飯塚駅前健幸交流広場に変更し、それに伴い、あわせて位置と面積も変更するものでございます。また、平成12年に都市計画決定されております立石北公園につきましても、機能を新飯塚駅前健幸交流広場に統合することにより、都市計画公園の区域を廃止するものでございます。

次に、笠城ダム公園につきましては、平成9年に土地開発公社が県道飯塚福間線拡幅に伴う、公園敷地の代替地として取得した土地を、公園の区域として編入するものでございます。

なお、理由の詳細につきましては、右側の理由書に記載しております。次に2ページをお願い致します。

こちらは、総括図でございます。

対象となります4つの公園を都市計画図の図上に示しております。

公園名の縁取りの色ですが、変更等により名称及び面積が変わるものについては赤色、廃止されるものにつきましては青色で区分しております。

次に3ページをお願い致します。

こちらは立石公園、立石北公園、新飯塚駅前健幸交流広場の新旧対照図でございます。それぞれの公園につきましては、計画面積及び整備面積を記載し、右下の凡例に沿った区分により、表示をしております。

次に4ページをお願い致します。

こちらは、新飯塚駅前健幸交流広場の計画平面図でございます。

本広場は、北側及び西側にそれぞれ出入口を設け、回遊性を持たせておりまして、図面内の茶色で塗潰しております部分につきましては耐久性、安全性、快適性及び景観性に優れたインターロッキングブロックを使用した広場となっております。その他にも、歩きやすい弾性舗装の園路、芝生広場、四阿、健康遊具、児童遊具等を配置しております。

それでは、ここで後方のスクリーンをご覧ください。

こちらは、今回、変更の対象となります立石公園、立石北公園、新飯塚駅前健幸交流広場の位置関係がわかる航空写真図となっております。右側の赤い部分が飯塚健康交流広場、左側の緑で囲っている部分が、立石公園、立石北公園というような位置関係となっております。

次にこちらは、立石公園、立石北公園の現況写真でございます。

立石公園は本公民館の駐車場として、また立石北公園は立岩公民館の駐車場及び立石遊園として利用されております。

次にこちらは、新飯塚駅前健幸交流広場の現況写真でございます。さきほどの説明と重複しますが、この公園の大きな特徴と致しましては、健康遊具を数多く設置していること。この健康遊具と言うものは、散歩の途中などに、誰でも気軽にストレッチをしたり、筋肉を鍛えたりするなど、日常生活での健康づくりを主な利用目的とした遊具のことでございます。また、一部、児童が楽しむことができます最新の児童遊具、また芝生広場等も配置しております。現在、大人から子どもまで多くの方が利用されているところでございます。

それでは、資料に戻りまして、5ページをお願い致します。

こちらは、笠城ダム公園の新旧対照図となっております。

右下の凡例に沿った区分により、新たに追加及び廃止する箇所を示しております。また、面積を記載しております。なお、同じく都市施設として都市計画決定されております飯塚霊園が隣接しておりますので、その区域等も併せて表示をしております。

ここで、再度、後方のスクリーンをご覧ください。

こちらは、笠城ダム公園の航空写真図でございます。

写真をみておわかりいただけるとおり、そのままの自然を活かし、身近に自然とふれあえる公園という風になっております。

また、赤枠で囲まれた箇所が、今回追加となる箇所でございます。

次にこちらは、追加となる箇所を公園内の園路から写した現況写真でございます。

追加の箇所につきましても自然の樹木等で覆われており、現在の公園とすでに調和がとれてございます。

では、最後となりますが、経過報告並びに今後のスケジュール等についてご説明させていただきます。

経過報告と致しましては、市報及びホームページにて市民説明会と原案の縦覧・意見募集、公聴会の周知を行いまして、市民説明会を9月10日に、ここ立岩公民館におきまして開催致しました。当日は、7名の出席がっております。

その後、原案の縦覧を9月16日から2週間、意見等の申出を10月1日から1週間行いまして、縦覧につきましては1名、意見・公述等の申出はありませんでしたので、10月15日に予定しておりました公聴会につき

ましては中止しております。

なお、今後のスケジュールでございますが、本審議会終了後、県との事前協議を行いまして、県からの回答を得た後に、11月末に都市計画法に基づく案の公告・縦覧を行いまして、12月中旬に予定しております第16回審議会へ付議をする予定としております。

以上で簡単ではございますが、説明を終わらせていただきます。

議長（会長）

はい。どうもありがとうございました。只今、報告第1号の説明が終わりましたが、これにつきまして、ご意見やご質問がございましたら、委員の皆様からお願いしたいと思っております。いかがでしょうか。

（特になし）

はい。それではさきほど説明がありましたスケジュールに沿って、進めて行っていただきたいと思います。どうも、ありがとうございました。

それでは、続きまして、報告第2号都市計画下水道の都市計画決定について事務局より説明をお願いしたいと思いますよろしくお願い致します。

報告第2号（都市計画課：安藤課長）

それでは、報告第2号都市計画下水道の都市計画決定（飯塚市決定・福岡県決定）について、ご説明させていただきます。

こちらも報告第1号の資料と同様に県への法定協議を行う際の関係図書と、福岡県が決定を行います内容を踏まえた資料としております。

それでは、資料2の1ページをお願い致します。

こちらは、左側に変更計画案を記載した計画書、右側には変更理由となる理由書を記載しております。

計画書につきましては、1の都市計画の種類及び名称については、上段の朱書きで記載された内容を福岡県、下段で記載された内容を本市がそれぞれ都市計画決定するものでございます。2の排水区域、3の下水管渠、4のその他の施設については、県決定されております内容をそのまま移行するもので、新たに計画するものではありません。

詳細につきましては、右側の理由書のとおりでございますが、概略と致しましては、福岡県が管理していた明星寺川流域下水道を飯塚市に移行することに伴い、明星寺川流域下水道の廃止を福岡県が都市計画決定し、あらたに本市が潤野・枝国都市下水路として都市計画決定をするものでございます。

次に2ページをお願い致します。

こちらは、計画図でございます。排水区域を青色、下水管渠を緑色、その他の施設を赤色で示しております。

なお、それぞれの名称につきましては、現在、県決定されております内

容と同じく、下水管渠については潤野・枝国雨水幹線、その他の施設に位置付けられております調整池については明星寺川調整池とします。

それでは、ここでまた後方のスクリーンをご覧ください。

こちらは今回、変更の対象となる潤野・枝国雨水幹線が埋設された箇所及び明星寺川調整池の位置関係がわかる航空写真図でございます。

次にこちらは、明星寺川調整池の現況写真でございます。

明星寺川調整池につきましては、雨により増水した明星寺川の水を一時的に川から池へ引き入れて下流への水量を調整する機能を有してございます。集水面積と致しましては約4.2ヘクタールで、貯水容量は約8万トンとなっております。

最後となりますが、原案の縦覧期間及び意見等の申出期間、それに対する市民への周知につきましては、さきほど、報告第1号の都市計画公園の変更と同様の期間で周知方法を行っております。縦覧については2名の方が、その後に意見等の申出についてはあっておられません。また、公述の申出についてもございませんでしたので、10月16日に予定しておりました公聴会につきましては中止しております。

なお、今後のスケジュールでございますが、こちらも報告第1号と同様のスケジュールにて本審議会終了後、県との事前協議を行いまして、県からの回答を受けた後、11月末に案の公告・縦覧を行いまして、12月中旬に予定しております第16回の審議会において付議する予定としております。

また、福岡県の決定案件につきましても、本審議会への諮問がございますので、本市の決定分と併せまして、ご審議していただくこととなります。

以上で簡単ではございますけれども、説明を終了させていただきます。

議長（会長）

ありがとうございました。報告第2号について説明が終わりましたけれども、こちらについて、ご質問やご意見がありましたら、委員の皆様からお願いしたいと思います。

（特になし）

議長（会長）

それでは、第2号につきましても、さきほどのスケジュールのとおり進めていただければと思います。どうも、ありがとうございました。

それでは、本日、予定されておりました案件、報告事項は2件となっておりますが、全て審議を終了させていただきます。

本日はどうもお疲れ様でした。それでは事務局に進行を移したいと思います。よろしくお願い致します。

閉会

	<p>事務局</p> <p>本日は、熱心なご審議、誠にありがとうございました。</p> <p>ここで、次回の都市計画審議会の開催日程について、ご報告させていただきます。</p> <p>事務局の都合により、大変申し訳ございませんが、今回は12月17日(水)の開催を予定しております。皆様には年末でお忙しいなか、たいへんご迷惑をお掛けしますが、何卒、ご了承のほどよろしくお願い致します。</p> <p>つきましては、確定次第、あらためて皆様にはご案内をさせていただきますので、よろしくお願い致します。</p> <p>それでは、これもちまして、第15回飯塚市都市計画審議会を閉会致します。</p> <p>本日はどうもありがとうございました。</p>
会議資料	・第15回 飯塚市都市計画審議会 「資料1」「資料2」
公開・非公開 の別	① 公開 2 一部公開 3 非公開 (傍聴者0人)
その他	