

地域密着型サービス事業所（看護小規模多機能型居宅介護）整備に係る  
追加募集の応募状況と選考結果について

1 応募状況

- ・地域密着型サービス（看護小規模多機能型居宅介護）  
募集事業者数 1箇所  
応募数1事業者（内訳：営利法人1）

2 選考方法

選考委員による書類審査及びヒアリングによる採点選考

3 ヒアリング概要

(1) 実施日時 8月24日（金） 11時15分～12時

(2) 会場 飯塚市役所本庁舎 201会議室

(3) 選考委員 5名（外部委員）

- ・近畿大学九州短期大学 准教授
- ・福岡県保健医療介護部 高齢者地域包括ケア推進課 課長補佐
- ・社会福祉法人 福岡県社会福祉協議会 総務部長
- ・九州北部税理士会（飯塚支部） 会員
- ・久留米市健康福祉部 介護保険課 課長

(4) ヒアリング実施方法

- ①時間 原則として1申請者あたり45分以内
- ②対象人数 3名以内（申請代表者、申請代表者代理人その他関係者）
- ③採点集計 評価項目を20項目、配点200点とし、選考委員5名の合計を配点合計1,000点とする。
- ④特記事項 資料・ヒアリング時の自己紹介等については直接申請者がわからないようにして実施

4 指定内示の決定方法

指定内示の決定は、選考委員の合計点で判断する。なお、採点集計点が、配点合計の7割未満の場合は不採択とする。

5 選考結果 別紙2「看護小規模多機能型居宅介護 採点結果表」のとおり

6 整備概要 別紙3「地域密着型サービス事業所（看護小規模多機能型居宅介護）整備概要書」のとおり

7 整備予定地 別紙4のとおり

## 看護小規模多機能型居宅介護 採点結果表

項目 番号	分類	評価項目	配点	申請業者
				株式会社欧州館
1	法人の概要	高齢者事業に対する取組の状況	10点×5	34
2	事業所の概要	事業所整備、用地取得等の見通し	10点×5	44
3	事業の概要	事業所運営の基本的な考え方	10点×5	38
4	運営推進会議の概要	看護小規模多機能型居宅介護の理解度	10点×5	36
5	サービス提供エリア	地域福祉への対応と長期的展望	10点×5	36
6	看護小規模多機能型居宅介護の訪問看護サービスの他の事業所への委託	委託の把握	10点×5	38
7	事業展開	独自の取組み	10点×5	40
8	補助金申請	整備資金計画の確実性	10点×5	36
9	事業開始までのスケジュール	整備計画と整備完了の時期	10点×5	40
10	事業所の運営	事業所運営の基本方針(その1)	10点×5	36
11	事業所の運営	事業所運営の基本方針(その2)	10点×5	36
12	事業所の運営	事業所管理運営	10点×5	38
13	事業所の運営	職員配置等について(その1)	10点×5	38
14	事業所の運営	職員配置等について(その2)	10点×5	36
15	事業所の運営	設備基準について	10点×5	40
16	事業所の運営	事業の有効性・補完性	10点×5	34
17	事業所の運営	利用者の処遇について(その1)	10点×5	40
18	事業所の運営	利用者の処遇について(その2)	10点×5	38
19	総合評価		20点×5	80
20	減点	申請者が特定される発言の有無		0
合計点			1,000点	758点

75.8%

## 地域密着型サービス事業所（看護小規模多機能型居宅介護）整備概要書

- 1 申請法人 株式会社 欧州館
- 2 主たる事業所の所在地 飯塚市高田1001番地1
- 3 サービス種類 看護小規模多機能型居宅介護
- 4 整備区分 併設
- 5 事業所（施設）名 （仮称）かんとき欧州館
- 6 整備予定地 飯塚市高田1001番地1
- 7 整備区分 一部改築  
\*既存の住宅型有料老人ホーム1階の通所介護改築  
\*通所介護は廃止予定
- 8 利用定員等 登録定員29人  
通いサービス利用定員18人  
宿泊サービス利用定員 6人
- 9 事業所の構造 木造 2階建
- 10 整備予定期間 平成30年9月～平成31年2月
- 11 開設予定日 平成31年3月1日（予定）



申請地  
(仮) かんたき欧州館

# 工事請負契約報告書

福祉文教委員会資料  
平成30年9月13日提出

工 事 名	予 定 価 格 (A)	落 札 額 (B)	落 札 率 (B/A) (小数点第三位以下切捨)	契 約 者 名	入 札 日
棕本児童館建設工事	111,421,440 円 うち消費税 8,253,440 円	100,279,080 円	89.99 %	竹並建設株式会社	8月21日
契 約 日 平成30年8月28日	最低制限価格 うち消費税	7,428,080 円			
工 期 平成30年8月29日 から 平成31年2月28日 まで	100,279,080 円 うち消費税 7,428,080 円				

## 入札参加業者名(条件付き一般競争入札)【建築 I】

(株)中村建設	協同建設(株)	(株)鈴木建設	(株)西組	(株)春田建設
友信建設(株)	(株)山下工務店	(株)瑞建工務店	(株)曾根組	神崎建設(株)
前田建設(株)	竹並建設(株)	(株)プロスホーム		

\* 地方自治法施行令第167条の9によるくじ引きの結果 (13者中12者)