

飯塚市交流センター整備実施計画【進捗状況】抜粋

協働環境委員会資料①
平成30年10月22日提出

地区交流センター名	主体構造	建設年度	延床面積(㎡) 敷地面積(㎡)	整備実施内容	年次計画					
					2018年度 (平成29年度)	2019年度 (平成30年度)	2020年度 (平成31年度)	2021年度 (平成32年度)	2022年度 (平成33年度)	
立岩	鉄筋 コンクリート造 4階建	S49年度	3,051 1,649	新耐震基準以前の建築物につき補強工事等による整備を必要とするが、大規模公民館施設であるため、改修であっても多額の費用を要することから、現在地より移転し、新築による整備を行う。 2018年度(平成29年度)に基本・実施設計を行い、2019年度(平成30年度)に建設工事着工し、2020年度(平成31年度)中に整備を完了する。	計画	基本・実施設計	建設工事			
					進捗	基本・実施設計完了	建設・外構工事 実施中			
二瀬	鉄筋 コンクリート造 2階建	S46年度	1,066 3,416	旧耐震基準以前の建築物のため建替える必要がある。 現在地での建替えには、代替施設の確保や工事車両スペース確保のために施設の床面積の確保が困難なことから、廃止となる給食センター敷に移転し、2022年度(平成33年度)までに新築による整備を行う。	計画		基本・実施設計		建設工事	
					進捗		現況測量・地元調整			
鯉田	鉄筋 コンクリート造 2階建	S51年度	894 1677	敷地の地盤沈下が現在も続いており、早急に現在地以外に移設して整備する必要があるため、現在地向かい側のしいの木公園敷に移転し、2022年度(平成33年度)までに新築による整備を行う。	計画		基本・実施設計		建設工事	
					進捗		基本・実施設計 実施中			
菰田	鉄筋 コンクリート造 2階建	S48年度	842 1,933	新耐震基準以前の建築物であることから、2019年度(平成30年度)に耐震診断を行い、2020年度(平成31年度)以降に耐震補強及び改修工事による整備を行う。	計画		耐震診断 (耐震補強設計) 改修工事設計	(耐震補強) 改修工事		
					進捗		耐震診断・補強設計 改修工事設計 地元調整 実施中			
飯塚東	鉄筋 コンクリート造 2階建	S49年度	854 1,872	新耐震基準以前の建築物であることから、2019年度(平成30年度)に耐震診断を行い、2020年度(平成31年度)以降に耐震補強及び改修工事による整備を行う。 土砂災害特別警戒区域に指定されていることから、併せて2019年度(平成30年度)に法面調査測量設計を行い、2020年度(平成31年度)以降に法面改良工事による整備を行う。	計画		耐震診断 (耐震補強設計) 改修工事設計 法面調査測量設計	(耐震補強) 改修工事 法面改良工事		
					進捗		耐震診断・補強設計 改修工事設計 法面調査測量設計 実施中	地元調整		
穂波	鉄筋 コンクリート造 2階建	S53年度	1,795 6,554	新耐震基準以前の建築物であることから、2020年度(平成31年度)に耐震診断を行い、2021年度(平成32年度)以降に耐震補強及び改修工事による整備を行う。	計画			耐震診断 (耐震補強設計) 改修工事設計	(耐震補強) 改修工事	
					進捗		素案検討・地元調整			
庄内	鉄筋 コンクリート造 2階建	S60年度	1,436 6,814	新耐震基準により建築した建築物であることから、運営上支障が生じた場合等にその都度整備を必要とするが、都市機能誘導区域外に立地している施設であるため、地域拠点区域内に立地し、類似機能を有する庄内保健福祉総合センターハーモニーとの複合化による整備を行う。	計画			改修工事設計	改修工事	
		H3年度	782 1,157		進捗		庄内まちづくりワークショップ 実施中			
	鉄骨造 2階建	H16年度	553 837							

庄内交流センター整備事業計画

1 施設の概要

(1) 名称	飯塚市庄内交流センター	(4) 延床面積	2,218.61 m ² (782.40 m ²)
(2) 所在地	飯塚市有安 830-3	(5) 建築年度	昭和60年度 (平成3年度)
(3) 敷地面積	7,971.00 m ² (1,157.00 m ²)	(6) 主要構造	RC造2階建

2 交流センター整備計画 (抜粋)

飯塚市交流センター整備実施計画において、庄内交流センターについては、「新耐震基準により建築した建築物であることから、運営上支障が生じた場合等にその都度整備を必要とするが、都市機能誘導区域外に立地している施設であるため、地域拠点区域内に立地し、類似機能を有する庄内保健福祉総合センターハーモニーとの複合化による整備を行う。」としています。

3 庄内まちづくりワークショップ

(1) 概要

庄内まちづくりワークショップでは、近畿大学産業理工学部建築・デザイン学科、まちづくり協議会、飯塚市の3者により、庄内公民館のハーモニーへの移転複合化及びハーモニー周辺施設を活用した市民が集い魅力ある拠点としての事業やイベント等の検討などを行っています。

(2) 構成

- ・庄内地区まちづくり協議会代表者：6名
- ・近畿大学産業理工学部建築・デザイン学科：4名 (うち学生3名)
- ・飯塚市：3名

(3) 経過

	開催日	検討内容
第1回	H30. 3. 29	・事業概要について ・施設見学(交流センター・同別館、図書館、支所、ハーモニー、庄四季物、農産物加工所)
第2回	H30. 4. 27	・交流センター整備構想と各施設の居室比較及びサークル等の利用状況について
第3回	H30. 5. 25	・庄内交流センターと周辺地域の歴史について ・各施設の居室利用状況を踏まえたハーモニー等の居室検討について ・庄内交流センター利用者へのヒアリング調査について
	H30. 6. 4~H30. 6. 26	庄内交流センター利用者へのヒアリング調査 (近畿大学産業理工学部建築・デザイン学科 実施)

第4回	H30.6.29	<ul style="list-style-type: none"> ・庄内交流センター利用者へのヒアリング結果について ・ハーモニー等の居室整備案及び周辺環境の整備案について ・中間報告会について
第5回	H30.8.3	<ul style="list-style-type: none"> ・ハーモニー等の居室整備案及び周辺環境の整備案について ・中間報告会について
中間報告会	H30.8.24	<ul style="list-style-type: none"> ・プレゼンテーション ・ワールドカフェ方式による意見交換会
第6回	H30.10.12	<ul style="list-style-type: none"> ・庄内まちづくりワークショップ中間報告会を振り返って ・ハーモニー周辺施設を活用した拠点事業、イベント等の発案について

(4) 庄内まちづくりワークショップ中間報告会

庄内まちづくりワークショップでは、様々な資料を収集し、また利用者へのヒアリング調査、施設見学等を行い、庄内公民館のハーモニーへの移転複合化について、平成30年3月から8月まで、合計5回にわたって検討を行いました。その検討状況について、庄内地区住民を対象とした中間報告会を実施し、広く住民の意見を聞き、今後のワークショップへ反映させることを目的として、下記のとおり「庄内まちづくりワークショップ中間報告会」を行いました。

- ① 日時 平成30年8月24日（金） 19:00～20:30
- ② 場所 庄内交流センター別館（旧生涯学習交流館）
- ③ 内容
 - ・プレゼンテーション方式による報告
 - 1) 飯塚市
 - 庄内交流センターの庄内保健福祉総合センターハーモニーへの移転複合化及び庄内まちづくりワークショップ設立の経緯について
 - 2) 庄内地区まちづくり協議会
 - 庄内保健福祉総合センターハーモニーを中心とした庄内地区のまちづくりビジョンについて
 - 3) 近畿大学産業理工学部建築・デザイン学科
 - 庄内保健福祉総合センターハーモニーの居室整備案及びその周辺環境の整備案について
 - ・ワールドカフェ方式による意見交換会
 - テーマ ～～ ハーモニーで〇〇したい！ 〇〇しよう！ ～～
- ④ 参加者 約60名（意見交換会は約40名）



庄内まちづくりワークショップ 中間報告会を開催いたしました。

平成30年8月24日（金）19：00～
庄内交流センター別館

