1.公	共施設	段の概要												
		施設名称					健康の	の森公園	氢多目	的広場				
①建	物の概	既要												
		所在地			吉北12	0番地9				地区		幸袋	地区	
		利用圏域	市	域						 口密度		823		人/kmẩ
		施設管理担当課					Ŕ	建康・ス						7 (7 14
		地区人口	H22	10	517	人	H52		211	人	H52/	′H22	78.1	%
		利用圏域人口	H22		,455	人	H52		.004	人	H52/		79.9	%
		建築年月日	2005		4			日		<u>へ_</u> 過年数	1102/	1122	11	
			2003	<u>+</u>		Л	'	Н	階数		地上	_	<u>''</u> 地下	-
						39,999	<b>m</b> ²	7.1	ベ床		地工			· m <sup>*</sup>
		取得価格				36,000			: ` \					111
					無指定		十口			<u>(</u> 客用)		52		台
		建ペい率/容積率	7	0			00			<del>(各用)</del> (員用)		JZ		
			,	U	/		00					EZ 1	 或外	台
(a) 'E	営の物	災害区域指定						<u> </u>	,迪止′	化区分		ᅜᆚ	<b>乳グト</b>	
乙進	呂のも	人近		VI ett o	5年 庄		l	平成2	6年由	:		ज ≓ः	27年度	
					.5年度 管理				0年度 管理				<u>:/平度</u> :管理	
					日理	1			日理	1			. 目理	
		年間利用者数		6,463		<u> </u>		21,243		人	1	9,720		<u>人</u>
		開館日数		359		<u>日</u>		359		<u>日</u>	1	360		日
		1日あたり利用者数		18		人		59		人		27		人
		運営時間	平日	10		00	~	18		00	休館日		年末年始	
			土日祝	10	:	00	~	18	:	00		(12月2	29日から	月3日)
③ <u>平</u>	成27:	年度収入·支出状況				④増改	(築等の	状況						
	Ц	以入合計(単位·千円)			638			増築	•修繕	履歴(1,0	00万円以	以上)		
		利用料収入			638	実施	年度		実	施内容		実持	 施額(千	円)
	_											<i></i>		1 37
		その他の収入			0		_							
	3	支出合計(単位·千円)			14,228		-			-			_	
		【a+b+c+d+e+f】			14,220		_			_			-	
	Г	人件費計【a】			70		_			_			_	
			0.0		1									
		正職員	0.0	<u></u>	68		_			_			_	
		再任用	0.0	人	0		_			-			_	
		嘱託	0.0	人	3		_			-			-	
		 臨時	0.0	,	0		_			_			_	
	_		0.0		<u> </u>									
		需用費【b】			0	•	_			_			_	
		光熱水費			0		_			-			-	
		燃料費				⑤備考								
		(自動車、草刈機用等除く)			0									
		維持補修費			0									
		修繕料			0									
		施設管理に関する委託料												
		(指定管理委託料除く)【c】			0									
					_									
		工事請負費【d】			0									
		指定管理委託料【e】			7,079									
		減価償却費【f】			0									
		①小計【a+b+c+d+e】			7,149									
	_													
		②小計【b+c+d+e+f】			14,158									
		人員体制(人)			10									
	指定的				822									
	理料(	'禾			022									
	託料等	等)   燃料質			0									
	の内	訳(自動車、草刈機用等除く)												
		その他			5,593									
					,									

	評価項目	値(平成	27年度)	(		平均 動施設	)	評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-20	).1%		-20	D.1%			-	
	耐震性評価	不			-		,	4		
① 主要評	劣化状況評価	-			-			_		
~ 評価	利用状況評価	9,72		10,3	28人		E	3		
	立地適正化評価	区均			-		E	3		
	類似施設	あり				_		E	3	市民公園健幸スポーツ広場 他
② 運 営 評	総支出/利用者数 (円/人)	736	6円		15	3円		E	3	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	77	.6%		74	.7%		,	4	
	稼働率	29	.6%			.8%		,	۹	
③ 稼	利用可能コマ数	1,0	1,080			コマ数				320
働	部屋名	面積 (㎡)	開館 日数	午前	コマ数 午後	夜間	稼働	動率	評価	備考
状況	① 多目的広場		360	139	141	40	29	.6%	Α	
評価										
ТШ										

О. д	文地"七万型					
19	第1次及び2次実施計画の 方針		総	続して設置、	平成22年	<b>F度から指定管理制度導入</b>
	最適化区分		方針			理由等
	存廃の方針		存続			
2	総量の最適化		現状維	持		
個	心里の政心し	10年間での	り削減面積	-	m²	
別	配置の最適化		現地			
施設ごと	Bile V X Mill	移転統合先		_		
の	運営主体の最適化		指定管			
最	是日至所等取起门	現在の運営	宫主体(H27)	指定領	管理	
最適化(	運営方法の最適化		_			
の方針	空きスペース等の 有効活用		使用料金の	見直し		市内・市外の料金設定が無いため。
2-1	PPP・PFIの可能性		-			
	跡地・跡施設の 有効活用		_			
	備考					

1.公	共施設	めて概要	•											_
		施設名称						頴田グ	ラウン	ド				
①建	物の概													
•~	1/3 0 / 1/	所在地		j	 鹿毛馬2	288番t	h		Ī	地区		題田	  地区	
		利用圏域	12±				<u>」</u> 地区)			<u>-2 に</u> 口密度		377		人/kmੈ
		施設管理担当課	127	<u> </u>		(1)55,124		建康・ス				0,,,		/ / Kill
		地区人口	H22	6	186	人	H52		359	人	H52/	′H22	70.5	%
		利用圏域人口	H22		186	一入	H52		359	<del></del>	H52/		70.5	%
		建築年月日	1973	· ·	5			日		<u>ス</u> 過年数	1102/	1122		年
			1970	+	<u> </u>	л	<u>'</u>	Н	階数		地上	1階	 地下	-
						9,813	m²	311	ードログ Eベ床		地工	1111		m <sup>‡</sup>
		取得価格				12,815			取得原					1111
		都市計画用途			無指定	12,013	117			K客用)		169		台
		建ペい率/容積率	7	0	無田足	21	00			<u> </u>		109		<u>日</u> 台
		災害区域指定	,	0	/		00			*************************************		ız ŧ	 或外	
<b>②</b> :軍	営の物							<u>17</u> 10	沙心正	化区刀		<u>Σ</u>	以フト	
	当のも	\ //L		亚战	25年度			平成2	06年月	 F		亚战争	27年度	
					23年 <u>度</u> 営				20年度 [営	Z			<u>27年度</u> 営	
				9,848	. <del></del>	1		坦 11,772		ı	1	9,228	. <del>_</del>	1
						<u>人</u>				人				人
				359		<u>日</u>		359		<u>日</u>		360		日
		1日あたり利用者数		27		人		33		人		26		人
		運営時間	平日	9		00	~	22		00	休館日	1	2/29~1	/3
<b>.</b>	<u> </u>		土日祝	9	:	00	~	22	:	00				
(3) <del>4</del>	- 成2 / :	年度収入・支出状況				4) 増改	(築等の	<b>状况</b>						
	4	Q入合計(単位·千円)			324			増築	•修繕	履歴(1,0	00万円以	以上)		
		利用料収入			324	実施	年度		実	施内容		実力	拖額(千	円)
	_	その他の収入			0		_			_			_	
	₹	と出合計(単位・千円)			1,800		_			_			_	
		[a+b+c+d+e+f]			,,,,,,		_			-			-	
		人件費計【a】			419		_			-			-	
		正職員	0.0	λ	286		_			_			_	
										_				
		再任用	0.0	人	0	•	_						_	
		嘱託	0.1	人	133		-			-			-	
		臨時	0.0	人	0		_			-			-	
		需用費【b】			476		_			_			_	
					429									
		光熱水費			429	· · · · ·				_				
		燃料費			0	⑤備考								
		(自動車、草刈機用等除く)			U									
		—————————————————————————————————————			22									
		修繕料			25									
		施設管理に関する委託料			257									
	(	指定管理委託料除く)【c】			207									
		工事請負費【d】			648									
	_	指定管理委託料【e】			0									
		減価償却費【f】			0									
		①小計【a+b+c+d+e】			1,324									
		②小計【b+c+d+e+f】			905									
		人員体制(人)			0									
	<u>ا ما د</u>													
	指定的理解				0									
	理料(託料等	妥   ⊈)燃料費			_									
	の内				0									
					0									
		その他			0									

		評価項目	値(平成	27年度)	(	市 <sup>工</sup> (屋外運	平均 動施設	)	評	価	備考
		圏域人口減少率 (H52/H22)	-29	).5%		-20	0.1%			-	
		耐震性評価	不	要		-	-		,	4	
①主要評		劣化状況評価	-	-		-	-			-	
評価		利用状況評価	9,22	28人		10,3	28人		E	3	
		立地適正化評価	区均	或外		-	-		E	3	
		類似施設	あ	IJ		-			E	3	健康の森多目的広場他
② 運 営 評		総支出/利用者数 (円/人)	195	5円		150	3円		i	3	
評価	水	利用料収入/ 光熱費(受益者負担)	75.	.5%		74	.7%		,	4	
<u>(3)</u>		稼働率	43	.3%		23.8%		,	Δ.		
③ 稼		利用可能コマ数	1,0	080	利用コマ数				468		
働状況		部屋名	面積 (㎡)	開館 日数	□ コマ数 稼働   午前   午後   夜間		:働率 評価		備考		
泊評	1	グラウンド		360	0 168 109 191 43.3		.3%	Α			
価											

	文心 にカッ			
19	第1次及び2次実施計画の 方針	当分の間継続し	ンて設置、平成22年度を	目途に廃止、地区体育協会等に無償貸与
	最適化区分	方針	计	理由等
	存廃の方針	存紀	売	
2	総量の最適化	現状糺		
個	心里の政心し	10年間での削減面積	– m²	
別施	配置の最適化	現 <sup>1</sup>	也	
設ごと	品色砂浆遮旧	移転統合先	_	
の	運営主体の最適化	直接 現在の運営主体(H27)	営 ■ 直営	利用者も限られていることから、地域(利用)団体へ の無償貸与を検討する。
最適化	運営方法の最適化	使用料金		市内・市外の料金設定が無いため。
の方針	空きスペース等の 有効活用	_		
71	PPP・PFIの可能性	_		
	跡地・跡施設の 有効活用	_		
	備考			

1.公	共施設	め概要	ı											•
		施設名称						筑穂グ	ラウン	·ド				
①建	物の根													
بعرن	1950218	所在地			長尾13	40番地				地区	1	<b>筑</b> 種	地区	
		利用圏域	12均	h区	及是10		地区)			<u> </u>		137		人/kmੈ
		施設管理担当課	122	<u> </u>				建康部係		<u>ロ 田 及</u> スポーツ記	<u> </u> 里	107		JC/ Kill
		地区人口	H22	10	294		H52		生成。 489		* H52/	′⊔າາ	72.8	%
		利用圏域人口	H22		294 294	<u>人</u> 人	H52		489	<u>人</u>	H52/		72.8	<sup>90</sup>
		建築年月日				<u>へ_</u> 月				<u></u> 過年数	ПЭZ/	ПΖΖ		年
			1982	<del>T</del>		Я	ı		階数		11h L	4 17EK		
		***				0.070	2	7.1	で床		地上	1階	地下	- 2
		敷地面積				8,878					-			m
		取得価格		** <b>—</b>	14 4 日	11L 1-P	千円		取得原		-	75		/>
		都市計画用途	-		種住居		20			客用)	-	75		台
		建ペい率/容積率	6	U	/	20	00			<u> </u>	+	مادا غاشا ـــــــــــــــــــــــــــــــــ	== \ <del>\</del>	台
⊙ν=	124 A.U	災害区域指定						立地	適止′	化区分	都	巾機能	誘導区	.攻
(2)連	営の状	「		<del></del> + •	- <del></del>		1	<del></del> + c	· · · · · · · ·		1	<del></del> + .	- <del></del>	
		VE 24 - L			5年度				26年度				7年度	
		運営方式			営				営				営	
		年間利用者数		9,563		<u>人</u>		9,859				7,876		人
		開館日数		359		<u>日</u>		359		<u> </u>		360		日 ·
		1日あたり利用者数		27		人		27		人	<u> </u>	22		人
		運営時間	平日	6	:	00	~	22		00	休館日		年末年始	
			土日祝	6	:	00	~	22	:	00		(12月2	9日から	月3日)
③ <b>平</b>	成27	年度収入·支出状況				④増改	築等の	状況						
	Ц	Q入合計(単位·千円)			116			増築	・修繕	履歴(1,0	00万円以	以上)		
		利用料収入			116	宝施	年度		宝	 施内容	I	宝护	 も額(千	円)
									<u> </u>	100 F 17D		<i></i>	E DE ( I	1 37
		その他の収入			0	-	-						_	
	支	を出合計(単位・千円)			740	-	-			-			-	
		[a+b+c+d+e+f]			743	-	_			_			_	
		 人件費計【a】			235		_			_				
		正職員	0.0	人	160	-	_			_			-	
		再任用	0.0	人	0	-	_			-			-	
		嘱託	0.0	Y	75	-	_			_			_	
	_	臨時	0.0	人	0	-	_			_				
		需用費【b】			385	-	_			-			-	
		光熱水費			199		-			-			_	
		燃料費				⑤備考								
					0	C. wn								
		(自動車、草刈機用等除く)												
		維持補修費			178									
		修繕料			8									
		12 112 1												
		施設管理に関する委託料 指定管理委託料除く)【c】			123									
		相比自任安司科(MIC)												
		工事請負費【d】			0									
		指定管理委託料【e】			0									
	_													
		減価償却費【f】			0									
		①小計【a+b+c+d+e】			743									
		②小計【b+c+d+e+f】			508									
		人員体制(人)			0									
	Us. I													
	指定				0									
	理料(託料等	委   燃料費												
	の内				0									
		その他			0									

	評価項目	値(平成	(		平均 動施設	)	評	価	備考	
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-27	7.2%		-20	0.1%			-	
	耐震性評価	不		-	-		,	4		
①主要評	劣化状況評価	-		-	-		-	-		
評価	利用状況評価	7,87		10,3	28人		E	3		
	立地適正化評価	都市機能		-	-		,	۹		
	類似施設	あ	あり		-	-		E	3	筑穂多目的グラウンド他
② 運 営 評	総支出/利用者数 (円/人)	94	Ħ.		150	3円		,	٩	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	58.	.3%		74	7%		E	3	
	稼働率	28	.6%			.8%		,	4	
③ 稼	利用可能コマ数	1,0	1,080			マ数				309
働状	部屋名	面積 (㎡)	開館 日数	午前	コマ数午後	夜間	稼偅	勘率	評価	備考
況評	① グラウンド		360	106	109	94	28	.6%	Α	
評価										

О. д	<b>支週16万</b>					
19	第1次及び2次実施計画の 方針	当分	分の間継続して	て設置、平成22年	F度を	目途に廃止、地区体育協会等に無償貸与
	最適化区分		方針			理由等
	存廃の方針		存続			
2	総量の最適化		現状維	持		
個	心里の取過化	10年間での	D削減面積	- r	'n	
別	配置の最適化		現地			
施設ごと	比巨砂拟地化	移転統合先		_		
0	運営主体の最適化		直営			
最	之日至所 <b>少</b> 取乏10	現在の運営	注体(H27)	直営		
最適化	運営方法の最適化		使用料金の	見直し		市内・市外の料金設定が無いため。
の方針	空きスペース等の 有効活用		-			
业1	PPP・PFIの可能性		-			
	跡地・跡施設の 有効活用					
	備考					

1.公	共施詞	没の概要												
		施設名称					筑和	恵多目的	りグラ	ウンド				
①建	物の	概要												
	1,5	所在地			大分19	85番地				地区	1	筑穂	地区	
-		利用圏域	12均	h区			地区)			 口密度		137		人/kmẩ
-		施設管理担当課						建康部係		スポーツ記	<u></u> 果			7 (7 1
-		地区人口	H22	10	294	人	H52		189	人	H52/	/H22	72.8	%
-		利用圏域人口	H22		294	一	H52		189	人	H52/		72.8	%
-		建築年月日	1998		207	<u></u>	1102	<u> </u>		<u>へ_</u> 過年数	1102/	1122		年
-			1990	<u>+                                      </u>		л		Н	階数		地上	1階	<u>地下</u>	_
-						17,503	m²	311	ベ床		地工	11/18		· m <sup>²</sup>
-		取得価格				17,303	<u>   </u> 千円		: ` \					111
-		都市計画用途			無指定		T [7]			<u>(</u> 客用)		150		台
-		建ペい率/容積率	7	0	<u> </u>	20	00			<u>を                                    </u>		100		台
-		災害区域指定	,	U	/		JU			<u>(具用)</u> 化区分		ız ŧ	 或外	百
②温	営の							<u> </u>	,心止:	11.12万		<u>Γ</u>	以フト	
	古の	1人が		亚战2	!5年度			平成2	6年度	=		亚战争	 27年度	
					:3年 <u>度</u> :営				0年及 営	-			<u>27年度</u> 営	
					. <b></b>	1			. 西	ı	<del>                                     </del>		. A	1
		年間利用者数		3,751		<u> </u>		4,452	<u>4,452</u> 人 359 日			3,153		人
		開館日数		359		<u>日</u>					<del> </del>	360		日
		1日あたり利用者数		10		人		12		人		9		人
		運営時間	平日	6	:	00	~	20		00	休館日	(10 E)	年末年始	
			土日祝	6	:	00	~	20	:	00		(12月2	29日から	月3日)
③平	成27	'年度収入·支出状況				④増改	築等の	状況						
	J	収入合計(単位・千円)			114			増築	•修繕	履歴(1,0	00万円』	以上)		
	Г	利用料収入			114	実施	年度		実:	施内容		実	 拖額(千	円)
	-											<i></i>		1 3/
-		その他の収入			0	-	_							
	3	支出合計(単位・千円)			708	-	_			-			-	
		【a+b+c+d+e+f】	708			-	-			-			-	
		人件費計【a】			224		_			_			_	
			0.0	1	1					_				
		正職員	0.0		153		_							
		再任用	0.0	人	0	-	-			-			-	
		嘱託	0.0	人	71	-	_			-			-	
		 臨時	0.0	Į.	0		_			_			_	
	-		0.0		l .									
		需用費【b】			13	•	_			-			_	
		光熱水費			4	-	-			-			-	
		燃料費				⑤備考								
		(自動車、草刈機用等除く)			0									
		維持補修費			0									
		修繕料			9									
		施設管理に関する委託料 (指定管理委託料除く)【c】			471									
		工事請負費【d】			0									
		指定管理委託料【e】			0									
		減価償却費【f】		_	0									
		①小計【a+b+c+d+e】			708									
	-	②小計【b+c+d+e+f】			484									
		人員体制(人)			0									
	指定				0									
	理料	(委												
	託料:	<del>寸</del> /			0									
	の内													
		その他			0									

	評価項目	値(平成	(	市 <sup>፯</sup> 屋外運	平均 動施設	)	評	価	備考	
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-27	7.2%		-20	0.1%			-	
	耐震性評価	不		-	-		,	4		
①主要評	劣化状況評価	-		-	-		-	-		
評価	利用状況評価	3,15		10,3	28人		E	3		
	立地適正化評価	区均		-	-		E	3		
	類似施設	あ	あり		-	-		E	8	筑穂グラウンド他
② 運営評	総支出/利用者数 (円/人)	225	5円		153	3円		E	8	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	285	5.0%	74.7%				,	A	
	稼働率	20	.2%		23	.8%		E	8	
③ 稼	利用可能コマ数	1,0	1,080			コマ数				218
働	部屋名	面積 (m³)	開館 日数	午前	コマ数 午後	夜間	稼働	動率	評価	備考
状況評	① グラウンド		360	86	83	49	20	.2%	В	
計価										
, m										

О. д	<b>支週16万</b>					
19	第1次及び2次実施計画の 方針	当分	分の間継続して	て設置、平成22	2年度を	目途に廃止、地区体育協会等に無償貸与
	最適化区分		方針			理由等
	存廃の方針		存続			
<u> </u>	総量の最適化		現状維持	持		
2個	心里の取過化	10年間での	削減面積	_	m <sup>‡</sup>	
別	配置の最適化					
施設ごと	比巨砂拟地化	移転統合先		_		
0	運営主体の最適化		定管理または			
最	之日至所 <b>少</b> 取乏10	現在の運営	'主体(H27)	直営		
最適化	運営方法の最適化		使用料金の	見直し		市内・市外の料金設定が無いため。
の方針	空きスペース等の 有効活用		_			
ш1	PPP・PFIの可能性		-			
	跡地・跡施設の 有効活用		_			
	備考					

1.公	共施	設の概要												
		施設名称						庄内グ	ラウン	゚゚ド				
①建	物の	概要												
	1,,,,,,,,	所在地			有安1	番地2			:	地区	1	庄内	地区	
		利用圏域	12±	也区	1324		地区)			 口密度		406		人/kmੈ
		施設管理担当課						建康・ス						7 (7 1
		地区人口	H22	10	513	人	H52		166	人	H52/	/H22	77.7	%
		利用圏域人口	H22		513	一入	H52		166	人	H52/		77.7	%
		建築年月日	1977		11			日		<u>へ_</u> 過年数	1102/	1122		年
			1377	+	- ''	Л	<u>'</u>	Н	階数		地上	1階	<u> </u>	
						18,021	<b>m</b> ²	7.7	ベ床		地工	門白		- m <sup>*</sup>
						8,812			<u>: ` \                                  </u>					111
		和市計画用途 都市計画用途	华	_ 括 由 つ	高層住居					<u>₹囚</u> ₹客用)		33		台
			_		司僧住后					<del>(各用)</del> 战員用)		აა		台
			5	0	/	- 11	00				±z77	<b>→</b> +4% Δ۲	: 手 : 首 [7	
(a) 'E	i H M	災害区域指定						끄	地正'	化区分	1	巾饿胀	誘導区	上以
乙進	営の	<b></b>		ज ≓े	5.左座			ਜ਼ dt c	0. 任 由	-		ᅲ	7.左 庄	
		<b>伊兴士</b>			25年度			平成2					7年度	
		運営方式			営				営				営	
		年間利用者数		16,148		<u> </u>		17,601			ļ	12,522		人
		開館日数		359		<u>日</u>		359		<u> 日</u>	ļ	360		日
		1日あたり利用者数		45		人		49		人		35		人
		運営時間	平日	6	:	00	~	20	:	00	休館日		年末年如	
		たロ町間	土日祝	6	:	00	~	20	:	00	FITAD III	(12月2	29日から	1月3日)
<b>③</b> 平	成27	7年度収入·支出状況				④増改	築等の	状況						
		収入合計(単位・千円)			116			増築	· 修繕	履歴(1,0	00万円」	以上)		
	Г	利用料収入			116	中体	 年度	- 12/4		施内容			 拖額(千	: [[] ]
						天心	十尺		天	心内谷		天儿	心供(丁	-[]/
		その他の収入			0		_			-			_	
		支出合計(単位・千円)				-	_			-			-	
	•	[a+b+c+d+e+f]			525		_			_				
	Г	. /4. #=1. <b>7. 3</b>	166											
		人件費計【a】			166		_			_			_	
		正職員	0.0	人	113	-	_			-			-	
		再任用	0.0	<u> </u>	0		_			_			_	
		嘱託	0.0		53		_			_				
		臨時	0.0	人	0		_			_			-	
		需用費【b】			128		_			-			_	
		光熱水費			128		_			_			_	
						⑤備考								
		燃料費			0	ショック								
		(自動車、草刈機用等除く)												
		維持補修費			0									
		修繕料			0									
					0									
		施設管理に関する委託料			231									
		(指定管理委託料除<)【c】			201									
		工事請負費【d】			0									
	-													
		指定管理委託料【e】			0									
		減価償却費【f】			0									
		①小計【a+b+c+d+e】			525									
		②小計【b+c+d+e+f】			359									
		人員体制(人)			0									
	指定			_	0									
	理料	(委												
	託料	寸/			0									
	の内	]訳 (自動車、草刈機用等除く)												
		その他			0									
_														

	評価項目	値(平成	27年度)	(		Γ均 動施設	)	評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-22		-20	).1%			-		
	耐震性評価	不	要		-	-		,	4	
①主要評	劣化状況評価	-	-		-	-			-	
評価	利用状況評価	12,52	22人		10,3	28人		,	۹	
	立地適正化評価	都市機能	誘導区域		-	-		,	4	
	類似施設	あ	IJ		-	-		E	3	庄内工業団地グラウンド他
② 運 営 評	総支出/利用者数 (円/人)	42	円		150	3円		,	4	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	90.	6%		74	.7%		,	4	
	稼働率	52.				.8%		,	4	
③ 稼	利用可能コマ数	1,0				コマ数				562
働状	部屋名	面積 (㎡)	開館 日数	午前	コマ数 午後	夜間	稼働	動率	評価	備考
況評	① グラウンド		360	163	230	169	52	.0%	Α	
計価										
, m										

1)9	第1次及び2次実施計画の 方針	当分	かの間継続して	て設置、平成22年	₣度を	目途に廃止、地区体育協会等に無償貸与
	最適化区分		方針			理由等
	存廃の方針		存続			
<u>2</u>	総量の最適化	10年間での	現状維持 現状維持 現状 面積		ฑ์	
個別施	配置の最適化		現地			
設ごと	配直の取過化	移転統合先		-		
の	運営主体の最適化	現在の運営	直営 注体(H27)	直営		
最適化	運営方法の最適化		使用料金の	見直し		市内・市外の料金設定が無いため。
の方針	空きスペース等の 有効活用		-			
业1	PPP・PFIの可能性		-			
	跡地・跡施設の 有効活用		_			
	備考					

1.公	共施	設の概要												
		施設名称					庄内	工場団	地グラ	ラウンド				
①建	物の													
· · ·	175 07	所在地			有安958	3番地18	3			地区		庄内	地区	
		利用圏域	12均		13,200		· 地区)			<u> </u>		406		人/km²
1		施設管理担当課	127	<u> </u>		\ <u>/</u> r.		健康・ス				100		/ / Kill
-		地区人口	H22	10	513	人	H52		166	人	H52/	′H22	77.7	%
ŀ		利用圏域人口	H22		513	<u>人</u>	H52	_	166	<del></del> 人	H52/		77.7	%
		建築年月日	1988		313	<u>へ</u> 月	ПЭZ	<u></u> 日		<u></u>	1132/	1122		年
-			1900	+		Я			階数		July L	1階	 地下	+
-		***				00 407	<sup>2</sup>	Za			地上	川垣		-2
		敷地面積				28,437			には、				_	m²
-		取得価格		<b>—</b> -	*===	3,776	十円		取得原			110		/>
-		都市計画用途	-		業専用地		20			客用)		112		台
		建ペい率/容積率	6	U	/	2	00			<u> </u>			_151	台
	***	災害区域指定						立地	適止	化区分		这	或外	
②運	営の	状況												
		NEEL 337   1   15			5年度				26年度	Ę			27年度	
		運営方式			営				営				営	
		年間利用者数		14,555		人		16,744		人		18,221		人
		開館日数		359		日		359		日		360		日
		1日あたり利用者数		41		人		47		人		51		人
		運営時間	平日	6	:	00	~	22	:	00	休館日		年末年始	
		建四吋间	土日祝	6	:	00	~	22	:	00	小田口	(12月2	29日から	1月3日)
③平	成27	7年度収入・支出状況				④増改	築等の	状況						
		収入合計(単位・千円)			184				■修繕	履歴(1,0	00万円1	:I F )		
	Г						<del>/</del>	4本			אנ וכלסטי		ナホノイ	т.
	-	利用料収入			184	- 天池	年度			施内容		夫	施額(千	円)
		その他の収入			0		_			-			-	
		支出合計(単位・千円)					_			-			-	
	,	[a+b+c+d+e+f]			1,238		_			_				
	Г													
		人件費計【a】			392		_			_			-	
		正職員	0.0	人	267		_			-			_	
		再任用	0.0	<u></u> 人	0		_			-			_	
		嘱託	0.0		125					_				
	L	臨時	0.0	人	0		_			_			_	
		需用費【b】			254		_			-			_	
		光熱水費			205		<b>_</b> _			_			_	
						<b>(</b> )##								
		燃料費			0	⑤備考								
		(自動車、草刈機用等除く)												
		維持補修費			49									
		修繕料			0									
	-	シ 小台 个十			0									
		施設管理に関する委託料			592									
		(指定管理委託料除く)【c】			332									
	ľ	工事請負費【d】			0									
	-													
		指定管理委託料【e】			0									
		減価償却費【f】			0									
		①小計【a+b+c+d+e】			1,238									
		②小計【b+c+d+e+f】			846									
		人員体制(人)			0									
	指定	<b>全管</b> 光熱水費			0									
	理料	(委												
	託料	(寸)			0									
	の内	引訳(自動車、草刈機用等除く)												
		その他			0									

		評価項目	値(平成	27年度)	(	市 <sup>工</sup> (屋外運	్ 動施設	)	評	価	備考
		圏域人口減少率 (H52/H22)	-22	2.3%		-20	).1%			-	
		耐震性評価	不	不要			-			4	
①主要評		劣化状況評価	-	-		-		-	-		
評価		利用状況評価	18,22	21人	10,328人			A	4		
		立地適正化評価	区均	或外	-			E	3		
		類似施設	あ	IJ		-		E	3	庄内グラウンド他	
② 運 営 評		総支出/利用者数 (円/人)	68	円		153	3円		A	4	
評価	水	利用料収入/ 光熱費(受益者負担)	89.	.8%		74.	.7%		A	4	
<u>(3)</u>		稼働率	36	.5%		23	.8%		A	Α	
③ 稼		利用可能コマ数	1,0	080	利用コマ数				394		
働状況		部屋名	面積 (㎡)	開館 日数	午前	コマ数 午前   午後   夜間		働率 評価		備考	
沿評	1	グラウンド		360	135	135 177 82 36.		.5%	Α		
一価											

	文旭(しノ)业)			
19	第1次及び2次実施計画の 方針	他用	途への変更について平	成21年度末までに検討、決定
	最適化区分	方金	<del> </del>	理由等
	存廃の方針	存約	Ē	
② 個	総量の最適化	現状維 10年間での削減面積	持 - m <sup>*</sup>	
別	配置の最適化	現地	1	
施設ごと	化自少取過化	移転統合先	_	
の	運営主体の最適化	直営 現在の運営主体(H27)	直営	
最適化	運営方法の最適化	使用料金0	)見直し	市内・市外の料金設定が無いため。
の方針	空きスペース等の 有効活用	_		
221	PPP・PFIの可能性	-		
	跡地・跡施設の 有効活用	_		
	備考			

1.公	共施語	没の概要												
		施設名称					市民公	園健幸	■スポ-	ーツ広場				
①建	物の													
	175 07	所在地			鯰田15	60番地	4		1	地区		<b>鈴田</b>	地区	
1		利用圏域	市		//VC/ 14 10	о щ - О	•			<u> </u>		1,255		人/km <sup>*</sup>
		施設管理担当課	.,,-	- 74			こども・ほ	建康部份		<del>- 出位</del> スポーツ記	<u> </u>	1,200		) (/ Idii
•		地区人口	H22	6.6	614	人	H52		054	<del>、ハーフ II</del> 人	· H52/	/H22	76.4	%
•		利用圏域人口	H22		,455	一人	H52		,004	人	H52/		79.9	%
-		建築年月日	1970			<u>/\</u> 月		日		<u>ハ</u> 過年数	1102/	1122		年
-			1370	+		л	'	Н	階数		地上	0階	<u>+0</u> 地下	無
ŀ						38,830	m²	7.17	ベ床		地工	OPE		m <sup>*</sup>
-		取得価格				24,700			取得原					111
-		都市計画用途		_ 插 巾 3	高層住馬					· <u>凶</u> ·客用)		50		台
-		建ペい率/容積率	<del>- 55</del>		可信 江方		00 00			<u>·谷用)</u> :員用)		30		<u>口</u> 台
-		災害区域指定	U	U	/		00			化区分		足分無	導区域	
<b>②</b> :雷	営の							<u>17 10</u>	迎近1	[[四万]		店住師	等区域	
	古の	1人が		च ⊏ि?	5年度			जर होरे १	26年度	:	1	जा हो १	.7年度	
					5年 <u>辰</u> 管理				:0 平 <u>反</u> :管理				·/ 牛 <u>皮</u>  管理	
		 年間利用者数			占垤	1			. 占. 垤	ı	-	6.715	占垤	1
				6,947		<u> </u>		5,697		<u> </u>		-,		<u>人</u>
		開館日数 1日あたり利用者数		359 19		日 「		359 16		<u>日</u>		360 19		日
-		「日めにり利用有数	<b>T</b> =			人				人				人
		運営時間	平日	7	:	00	~	19		00	休館日		年末年始 9日から1	
	b		土日祝	7	:	00	~	19	<u>:</u>	00		(12月2	ופית חני	доп)
③平	成27	'年度収入·支出状況				4) 増改	築等の	状況						
	J	収入合計(単位・千円)			562			増築	▪修繕	履歴(1,0	00万円に	以上)		
		利用料収入			562	実施	年度		実力	施内容		実力	拖額(千	円)
		その他の収入			0		_			_			_	
1		ナルヘミ / 光					_			_			_	
	-	支出合計(単位·千円) 【a+b+c+d+e+f】			2,914									
	Г						_			_			_	
		人件費計【a】 ————————————————————————————————————			14		_			-			_	
		正職員	0.0	人	14		-			-			-	
		再任用	0.0	人	0		-			-			-	
		嘱託	0.0	人	1	,	_			_			_	
		臨時	0.0		0		_			_				
	-		0.0											
		需用費【b】			0									
		光熱水費			0		_			-				
		燃料費			•	⑤備考	Ť							
		(自動車、草刈機用等除く)			0									
					0									
		維持補修費												
		修繕料			0									
		施設管理に関する委託料			0									
		(指定管理委託料除く)【c】			Ū									
		工事請負費【d】			0									
		指定管理委託料【e】			1,450									
		—————————————————————————————————————			0									
	-	①小計【a+b+c+d+e】			1,464									
		②小計【b+c+d+e+f】			2,900									
		人員体制(人)			10									
	指定				542									
	理料託料	(委 <mark> 紫)</mark> 燃料費												
	武科の内	<del>ज</del> /			0									
	-5773				200									
		その他			333									

	評価項目	値(平成	27年度)	(		₽均 動施設	)	評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-20		-20	).1%			-		
	耐震性評価	不	要		-	-		,	4	
①主要評	劣化状況評価	-	-		-	-			_	
好評 価	利用状況評価	6,71	5人		10,3	28人		E	W	
	立地適正化評価	居住誘	導区域		-	-		,	4	
	類似施設	あ	IJ		-	-		E	8	健康の森公園多目的広場
② 運営評	総支出/利用者数 (円/人)	218	門		153	3円		E	8	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	103	:.7%		74.	7%		,	4	
(	稼働率	19.	5%		23			E	3	
③ 稼	利用可能コマ数	1,0				マ数				211
働状	部屋名	面積 (㎡)	開館 日数	午前	コマ数午後	夜間	稼働	動率	評価	備考
況評	① 健幸広場		360	90	85	36	19	.5%	В	
評価										
, m										

О. д	<b>反過16万</b> 型				
19	第1次及び2次実施計画の 方針		未公認の陸.	上競技場として存続、	平成22年度から指定管理者制度導入
	最適化区分		方針		理由等
	存廃の方針		存続		
2	総量の最適化		現状維		
個	心里の政地口	10年間での	D削減面積	- m²	
別	   配置の最適化		現地		
施設ごと	比巨从地心	移転統合先		_	
の	運営主体の最適化		指定管		
最	20211442210	現在の運営	宫主体(H27)	指定管理	
最適化	運営方法の最適化		使用料金の	見直し	市内・市外の料金設定が無いため。
の方針	空きスペース等の 有効活用		-		
2-1	PPP・PFIの可能性		_		
	跡地・跡施設の 有効活用		_		
	備考				

1.公	共施設	の概要	Į.								•			
		施設名称						穂波グ	ラウン	ド				
①建	物の概													
· ~	1/3 00 1/2	<u>,</u> 所在地			平恒1	番地6				地区		種 法	地区	
		利用圏域	12均	ή <b>区</b>	· .—·		地区)			口密度		999		人/kmឺ
		施設管理担当課	127					健康部份		<u>ー 日 /2</u> スポーツi	<u></u> 果			<b>7</b> (7 1 cm
		地区人口	H22	25	099		H52		202	人	H52/	′H22	80.5	%
		利用圏域人口	H22		099	<del></del>	H52		202	<del></del>	H52/		80.5	%
		建築年月日	1983			<u></u>	1102	<u> </u>		<u>へ</u> 過年数	1102/	1122		年
			1900	+		Л		Н	階数		地上	1階	 地下	-
						19,720	m²	37	ベ床		地工	1111		m <sup>†</sup>
		取得価格				17,387		-	. ·// 取得原					111
		都市計画用途			·種住居		113			<u>· 四</u> · 客用)		150		台
		建ペい率/容積率	6		作工店		00			<u>、各用)</u> 战員用)		130		<u>日</u> 台
		災害区域指定	0	0	/		50			<u> </u>		ız ŧ	 或外	
<b>②:</b> 軍	L 営のサ							<u> </u>	沙心正	化区刀		<u>Σ</u>	以フト	
	当のか	(iii		亚战?	!5年度			平成2	6年度	F		亚战争	 27年度	
					5年 <u>度</u> 管理				管理	4			<u>27年及</u> 2管理	
				担定 22,531	占垤	1		24,692		ı	1	28,162		1
				359		<u> </u>				<u>人</u>	1			스
		<u> </u>		63		<u>日</u>		359		<u>日</u>		360 78		日
		「ロのにり利用有剱	T. C.			人		69		人				人
		運営時間	平日	6		00	~	22		00	休館日		年末年始 29日から	
	 		土日祝	6		00	~	22	:	00		(12月2	G,N H r-	7707
(3) <del>\</del>	放274	年度収入・支出状況				④増改	楽等の	状況						
	収	ス入合計(単位・千円)			1,086			増築	・修繕	履歴(1,0	00万円に	以上)		
		利用料収入			1,086	実施	年度		実	 施内容		実	拖額(千	円)
		その他の収入			·		_			_				
		ての他の状人	0											
	支	世合計(単位・千円)	7,710			-		-					_	
		[a+b+c+d+e+f]	7,710				-			-			-	
		人件費計【a】	38			_			_			_		
		正職員	0.0	1	37	_	_			_			_	
		再任用	0.0	人	0	-	-			_			-	
		嘱託	0.0	人	1	-	-			-			-	
		 臨時	0.0	Τ.	0		_			_			_	
	_				<u> </u>		_			_				
					0		_							
		光熱水費			0		-			-			_	
		燃料費			•	⑤備考	•							
		(自動車、草刈機用等除く)			0									
					0									
		維持補修費			0									
		修繕料			0									
	†	施設管理に関する委託料												
		指定管理委託料除〈)【c】			0									
	_	て 恵 註 名 悪 【 』			0									
	_	工事請負費【d】			0									
		指定管理委託料【e】			3,836									
		減価償却費【f】			0									
		①小計【a+b+c+d+e】			3,874									
		②小計【b+c+d+e+f】			7,672									
		人員体制(人)			10									
	指定领	告 光熱水費			1,629									
	理料(	委 <u></u>			•									
	託料等	F/			0									
	の内割	沢 (自動車、草刈機用等除く)												
		その他			1,535									
_				_							_	_		

		評価項目	値(平成	27年度)	(	市 <sup>工</sup> (屋外運	平均 動施設	)	評	価	備考			
		圏域人口減少率 (H52/H22)	-19	0.5%		-20	0.1%			-				
		耐震性評価	不	不要			不要 -				-			
①主要評		劣化状況評価	-		-			-						
評価		利用状況評価	28,10	62人	10,328人			,	۹					
		立地適正化評価	区均	或外	-				E	3				
		類似施設	あ	, <b>U</b>		-		E	3	庄内グラウンド他				
② 運 営 評		総支出/利用者数 (円/人)	138	3円		150	3円		,	4				
評価	水	利用料収入/ 光熱費(受益者負担)	66.	.7%		74	.7%		E	3				
<u>(3)</u>		稼働率	55	.1%		23	.8%		,	4				
③ 稼		利用可能コマ数	1,0	080	利用コマ数				595					
働状況		部屋名	面積 (㎡)	開館 日数	コマ数 午前   午後   夜間 マートラー マート マート マート マート マート マート マート マート マート マー		働率 評価		備考					
沿評	1	グラウンド		360	171 200 224 55.1		55.1%							
価														

	文地「ピノ」业「			
19	第1次及び2次実施計画の 方針	多目的運動広	場に設置目的を変更し	、平成22年度から指定管理者制度導入
	最適化区分	方金		理由等
	存廃の方針	存制	Ē	
2	総量の最適化	現状維		
個		10年間での削減面積	– m²	
別	配置の最適化	現地	]	
施設ごと	品色》,	移転統合先	_	
0	運営主体の最適化	指定管		
最適	是日工作(7) 放起 10	現在の運営主体(H27)	指定管理	
化	運営方法の最適化	使用料金の	)見直し	市内・市外の料金設定が無いため。
の方針	空きスペース等の 有効活用	_		
业1	PPP・PFIの可能性	-		
	跡地・跡施設の 有効活用	_		
	備考			

1.公县	<b>共施設</b>	の概要												
		施設名称						椿運動	動広場	i				
①建物	物の概	要												
	100 - 0 100	所在地			椿523	番地1			j	地区		———— 穂波	地区	
-		利用圏域	12均	拉区			(地区)			 □密度		999		人/kmẩ
-		施設管理担当課						#康部份		<u>・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・</u>	<u></u> 果			7 47 14
_		地区人口	H22	25.	099	人	H52		202	人	H52/	′H22	80.5	%
-		利用圏域人口	H22		099	人	H52		202	人	H52/		80.5	%
-		建築年月日	2006			<u></u>	15			<u>ス</u> 過年数	1102/	1122		年
_			2000			л	10	н	階数		地上	1階	<u>地下</u>	
						6,278	m²	3TF	ベ床		地工	1111		m <sup>†</sup>
_		取得価格				0,270	 千円		取得原			空	· <u>·</u>	111
_		都市計画用途		古往	化調整	区铝	117			: <u>四</u> :客用)		26	木	台
_		建ペい率/容積率	6		/		00			· <del>督用)</del> :員用)		20		<u>日</u> 台
-		災害区域指定	0	0	/		00			化区分		l∡ +	或外	
②调节	営の状							<u> </u>	,爬止1	6位刀		<u>~</u>	メント	
	<u> </u>	\ <i>\)</i> L		亚成2	5年度			亚成2	6年度	<u> </u>		亚战2	27年度	
					· 学 · 学				営	•			<u>-7年及</u> [営	
				3.865		1		6,321	_	ı	1	5,724	· <del>-</del>	ı
				3,865		<u>人</u> 日		359		<u>人</u> 日	1	360		<u>人</u> 日
		田郎ロ剱 1日あたり利用者数		11		<u>日</u> 人		18		<u>日</u> 人	1	16		人
-		「ロのにり利用有数												
		運営時間	平日	6	:	00	~	22		00	休館日		年末年始 29日から1	
(A)	+07	= ★네p 3 - + 네네! YP	土日祝	6	:	00 00	~ **** <b>~</b>	22	:	00		(1471	-> □ /3·5)	,10H)
(3)平) -		∓度収入・支出状況 ──────────────────────					(築等の							
	机	ス入合計(単位·千円)			0			増築	•修繕	履歴(1,0	00万円以	以上)		
		利用料収入			0	実施	年度		実力	施内容		実力	拖額(千	円)
		その他の収入			0		-			-			-	
	<del></del>	(出合計(単位·千円)					_			_			_	
	^	【a+b+c+d+e+f】			5		_			_				
		 人件費計【a】			5		_			_				
		正職員	0.0	,	3		_			_				
		再任用	0.0		0		_							
		嘱託	0.0		1		_							
							_							
		臨時	0.0	人	0		_			_			_	
		需用費【b】			0		_			-			_	
		光熱水費			0		-			-			-	
		燃料費				⑤備考								
		(自動車、草刈機用等除く)			0									
		維持補修費			0									
		修繕料			0									
		施設管理に関する委託料 指定管理委託料除く)【c】			0									
		工事請負費【d】			0									
		指定管理委託料【e】			0									
		減価償却費【f】			0									
		①小計【a+b+c+d+e】			5									
		②小計【b+c+d+e+f】			0									
		人員体制(人)			0									
	指定領				0									
	理料( 託料等	变 燃料費			_									
	の内記				0									
		その他			0									

	評価項目	値(平成	27年度)	(		Γ均 動施設	)	評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-19		-20	0.1%		-	-		
	耐震性評価	不	要		-	-		A	4	
①主要評	劣化状況評価	-	-		-	-		-	-	
評価	利用状況評価	5,72	4人		10,3	28人		Е	3	
	立地適正化評価	区均	<b></b>		-	-		Е	3	
	類似施設	あ	IJ		-	_		Е	8	穂波グラウンド他
②運営評	総支出/利用者数 (円/人)	1 [	Ŧ		150	3円		A	A	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	収入	なし		74	.7%		-	-	
0	稼働率	24.	1%		23	.8%		A	A	
③ 稼	利用可能コマ数	1,0	80			コマ数				260
働状	部屋名	面積 (m <sup>²</sup> )	開館 日数	午前	コマ数午後	夜間	稼働		評価	備考
況評	① 運動広場		360	104	104	52	24.	.1%	Α	
評価										
Щ										

О. д	<b>支週化力</b>					
19	第1次及び2次実施計画の 方針				継続し	して設置
	最適化区分		方針			理由等
	存廃の方針		存続			
2	総量の最適化		現状維	持		
個	心里の取過し	10年間での	D削減面積	-	m²	
別	配置の最適化		現地			
施設ごと	品色 砂	移転統合先		_		
0	運営主体の最適化		無償貸			利用団体が自主管理を行っているため、無償貸与
最	20211 **********************************	現在の運営	宫主体(H27)	直営		を検討する。
最適化	運営方法の最適化		_			
の方針	空きスペース等の 有効活用		_			
亚1	PPP・PFIの可能性		-			
	跡地・跡施設の 有効活用		_			
	備考					

1.公	共施	設の概要												
		施設名称						穂波	野球場	i				
①建	物の	概要												
	1,5	所在地			平恒1	番地6			;	地区	1	———— 穂波	地区	
		利用圏域	市	域		Д				 口密度		999		人/kmi̇́
		施設管理担当課					こども・依	建康部份		スポーツ記	<u></u> 果			7 (7 1
		地区人口	H22	25.	099	人	H52		202	人	H52/	′H22	80.5	%
		利用圏域人口	H22		,455	人	H52		,004	人	H52/		79.9	%
		建築年月日	1983			<u></u>		日		<u>ス</u> 過年数	1102/	1122	33	
		構造	1000			/1	•	H	階数		地上	0階	 地下	無
						12,900	m²	311	ベ床		761	OPE		m <sup>*</sup>
1		取得価格			-	18,800			取得原			垒	· 築	111
		都市計画用途		-	·種住居		111			<u>、四</u> ·客用)		150	木	台
		建ペい率/容積率	6		<u>推                                    </u>		00			<u>音/11/</u> [員用)		100		台
-		災害区域指定	0				00			化区分		ı∡ <del>l</del>	 或外	
②雷	営の							<u> </u>		6位刀		<u> </u>	<b>メ</b> ア	
	占の	17.71		亚战2	25年度			亚成分	26年度	1		亚战2	27年度	
					管理				管理	•			<u> </u>	
				12.956		ı		15,441	. 日生	ı	<del> </del>	17,880		
		開館日数		359		<u>人</u> 日		359		<u>人</u> 日	<del> </del>	360		人
		用貼口数 1日あたり利用者数		36		<u>日</u> 人		43		<u>口</u> 人	<del> </del>	50		人
-		「口のにり利用日奴												
		運営時間	平日	6		00	~	22		00	休館日		年末年始 29日から1	
(A)	<b>#</b> ^-	7.左曲3. 士山(b) D	土日祝	6	:	00 00	<b>~</b>	22 22	:	10		(1471	-> □ W·Đ	/10H/
③ <b>平</b>		7年度収入・支出状況				4) 増改	築等の							
		収入合計(単位・千円)			1,074			増築	・修繕	履歴(1,0	00万円以	以上)		
		利用料収入			1,074	実施	年度		実	施内容		実	拖額(千	円)
		その他の収入			0		-			-			_	
	I						_			_				
		支出合計(単位・千円)			7,561									
	_	【a+b+c+d+e+f】					_			_			_	
		人件費計【a】			37		_			-			-	
		正職員	0.0	人	36		_			-			_	
		再任用	0.0		0					_				
					_									
		嘱託	0.0	人	1		_			-			_	
		臨時	0.0	人	0		_			-			-	
					0		=			-			_	
		光熱水費			0		_			_				
		燃料費			0	⑤備考								
		(自動車、草刈機用等除く)												
		維持補修費			0									
		修繕料			0									
	-	12.12.1												
		施設管理に関する委託料			0									
		(指定管理委託料除く)【c】												
		工事請負費【d】			0									
		指定管理委託料【e】			3,762									
	-				-									
	-	減価償却費【f】			0									
		①小計【a+b+c+d+e】			3,799									
		②小計【b+c+d+e+f】		_	7,524									
		人員体制(人)			10									
	+6-													
	指定 理料	(禾			1,628									
	连 託 料	等) 燃料費			0									
	の内				U									
		その他			1,516									
		C 07 12			1,010									

	評価項目	値(平成	27年度)			平均 求場)		評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-20	0.1%		-20	0.1%			-	
	耐震性評価	不		-	-		A	4		
①主要評	劣化状況評価	-		-	-		-	-		
評価	利用状況評価	17,88	17,880人			16人		A	Α	
	立地適正化評価	区均	区域外			_		E	3	
	類似施設	あ	あり			-		E	3	庄内野球場他
②運営評	総支出/利用者数 (円/人)	212	円		213	3円		A	4	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	66.	.0%		77.	.5%		Е	В	
(3)	稼働率	39.	.7%		33	.8%		A	Α	
③ 稼 働	利用可能コマ数	1,0	080		利用	コマ数				429
状	部屋名	面積 (㎡)	開館 日数	午前	コマ数午後	夜間	稼働	動率	評価	備考
況評	① 野球場		360	125	176	128	39	.7%	Α	
価										

	文旭 にカッ			
19	第1次及び2次実施計画の 方針	現行どる	おり継続して設置、平成	22年度から指定管理者制度導入
	最適化区分	方金	<del> </del>	理由等
	存廃の方針	存紛	Ē	
② 個	総量の最適化	現状組 10年間での削減面積	持 - ㎡	
別	配置の最適化	現地	1	
施設ごと	化自少权地化	移転統合先	_	
の	運営主体の最適化	指定管 現在の運営主体(H27)	f理 ┃ 指定管理	
最適化	運営方法の最適化	使用料金0	)見直し	市内・市外の料金設定が無いため。
の方針	空きスペース等の 有効活用	_		
221	PPP・PFIの可能性	-		
	跡地・跡施設の 有効活用			
	備考			

1.公	共施	設の概要												
		施設名称						筑穂野	野球場	i				
①建	物の													
	19307	所在地			大分198	5番州5	3		-	地区	I	-	地区	
-		利用圏域	市		/(/) 100	O E > C O				<u> </u>		137	176 <u>F.</u>	人/km <sup>*</sup>
		施設管理担当課	112	<del></del>			ニビま。作	建康郭杨		<u>ロ 山 及</u> スポーツ記	<u> </u> 里	107		// KIII
-		地区人口	H22	10	294		H52		医尿・2 189		<del>本</del> H52/	/⊔າາ	72.8	%
-		利用圏域人口	H22			<u>人</u> 人			,004	<u>人</u>	H52/			% %
-		建築年月日			,455		H52			<u>へ_</u> 過年数	пои/	ПΖΖ	79.9	
-			1997	<u> </u>	4	月	ı	日			lile I	0.171-15	19	
-		構造				11000	2	7-1	階数		地上	0階	地下	無
-		敷地面積				14,280			ベ床			4.0		m <sup>*</sup>
-		取得価格				62,251	十円		取得原				築	/.
-		都市計画用途			無指定		00			客用)		135		台
-		建ペい率/容積率	7	0	/	2	00			<b>員用)</b>			_bi	台
(A)	*** ~ .	災害区域指定						立地	適止1	化区分		区	或外	
②連	営の	状况						— -b						
		VEEL 337   1			25年度			平成2					27年度	
		運営方式			管理				管理		ļ		管理	
		年間利用者数		8,640		人		11,085		人	<u> </u>	13,948		人
		開館日数		359		日		359		日		360		日
		1日あたり利用者数		24		人		31		人		39		人
		運営時間	平日	6	:	00	~	22	:	00	休館日		年末年始	
		廷占时间	土日祝	6	:	00	~	22	:	00		(12月2	29日から	1月3日)
③平	成27	7年度収入•支出状況				4 増改	築等の	状況						
		収入合計(単位・千円)			849			増築	・修繕	履歴(1,0	00万円」	<b>以上)</b>		
	Г	利用料収入			849	宇恢	年度			施内容			——— 拖額(千	
	-					大儿	计区		<del></del>	心门台		大儿	心包(	[]/
		その他の収入			0		_			_			-	
		支出合計(単位・千円)					_			-			_	
	•	[a+b+c+d+e+f]			8,990	,	_			_			_	
	Г	/4			4.4									
		人件費計【a】			44		_			_			_	
		正職員	0.0	人	43		_			-			-	
		再任用	0.0	人	0		_			-			_	
			0.0	,	2		_			_			_	
		臨時	0.0	人	0		_			_			_	
		需用費【b】			0		_			-			-	
		光熱水費			0					-			-	
		燃料費				⑤備考								
					0	C mm .								
		(自動車、草刈機用等除く)												
		維持補修費			0									
		修繕料			0									
	ŀ	4												
		施設管理に関する委託料 (指定管理委託料除く)【c】			0									
	L	(旧足自垤安礼科际V/LC)												
		工事請負費【d】			0									
		指定管理委託料【e】			4,473									
	ŀ	減価償却費【f】			0									
	-													
		①小計【a+b+c+d+e】			4,517									
		②小計【b+c+d+e+f】			8,946									
		人員体制(人)			10									
	415,04													
	指定理拟	(禾			1,761									
	理料託料	(安 等) 燃料費			^									
	の内				0									
					2.005									
		その他			2,085									

	評価項目	値(平成	27年度)			平均 球場)		評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-20		-20	0.1%			-		
	耐震性評価	不		-	-		,	4		
①主要評	劣化状況評価	-		-	-		-	-		
評価	利用状況評価	13,94		12,5	16人		,	۹		
	立地適正化評価	区均		-	-		E	3		
	類似施設	あ	IJ		-	-		E	3	穗波野球場他
② 運営評	総支出/利用者数 (円/人)	324	4円		213	3円		E	Ж	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	48.	.2%		77	.5%		E	8	
0	稼働率	31.	.8%		33	.8%		E	8	
③ 稼	利用可能コマ数	1,080				コマ数				343
働	部屋名	面積 (m³)	午前	コマ数午後	夜間	稼偅		評価	備考	
状況評	① 野球場		360		132	87	31.	.8%	В	
評価										
Щ										

1)9	第1次及び2次実施計画の 方針		現行どお	り継続して設	置、平成	22年度から指定管理者制度導入
	最適化区分		方針			理由等
	存廃の方針		存続			
② 個	総量の最適化	10年間での	現状維持 別削減面積	寺 _	m²	
別施	配置の最適化		現地			
設ごし	化直の取過化	移転統合先		-		
との最	運営主体の最適化	現在の運営	直営 主体(H27)	指定管	理	
最適化	運営方法の最適化		使用料金の	見直し		市内・市外の料金設定が無いため。
の方針	空きスペース等の 有効活用		-			
亚1	PPP・PFIの可能性		-			
	跡地・跡施設の 有効活用		_			
	備考					

1.公	·共施設	との概要												
		施設名称						庄内野	<b>野球場</b>	i j				
①建	物の概													
· ~	123 - 2 12	所在地			有安83	0番地6				地区	1	<b>庄</b> 内	地区	
		利用圏域	市	域	13200	• Щ • В •				<u> </u>		406		人/kmẩ
		施設管理担当課	- 1,1	- 50		-	ー ど ‡ 。 依	建康部份		<u>- 出入</u> スポーツ訳	<u></u> 果	100		) (/ Kiii
		地区人口	H22	10	513		H52		66	人 人	<u>↑</u> H52/	H22	77.7	%
		利用圏域人口	H22		,455	<del>\\ \\</del>	H52		,004	$\frac{\lambda}{\lambda}$	H52/		79.9	<sup>70</sup>
		建築年月日	1982			<u>人</u> 月		日	,	<u></u>	1132/	1122		年
			1962	+	4	Я	<u>'</u>		階数		11h L	4 17EK		
		***				11 500	2	7.7	べ床		地上	1階	地下	- 2
		敷地面積				11,592					-	ψr		m <sup>*</sup>
		取得価格				3,567	十円		取得原				·築	
		都市計画用途			無指定					客用)		60		台
		建ペい率/容積率	6	0	/	20	00			<b>員用)</b>			h . I	台
( ) IT	137 - 1	災害区域指定						立地	適正	化区分		区均	或外	
(2)連	営の物	<b>だ況</b>												
					25年度			平成2					7年度	
		運営方式			営				営				営	
		年間利用者数		8,900		人		15,773		人		12,658		人
		開館日数		359		日		359		日		360		日
		1日あたり利用者数		25		人		44		人		35		人
		<b>雷兴吐</b> 明	平日	6	:	00	~	20	:	00	<del>什</del> 亞 □		年末年始	
		運営時間	土日祝	6	:	00	~	20		00	休館日		9日から	
③平	成27:	 年度収入·支出状況				④增改	:築等の	状況						
		双入合計(単位・千円)			524				. 仮丝	履歴(1,0	00 <del>-</del> M 1	·		
	<sup>4.</sup>							<b>垣</b> 衆		-	1000 J			
		利用料収入			524	実施	年度		実	施内容		実力	を額(千	円)
		その他の収入			0		-			-			-	
		-U.A.=1 / 12 / 12 / 12   12   12   12   12   1					_			_			_	
	ک	ō出合計(単位・千円) 【a+b+c+d+e+f】			252									
		[a+b+c+d+e+i]				-	_			_			-	
		人件費計【a】			80		_			-			-	
		正職員	0.0	,	54					_			_	
		再任用	0.0	<u>人</u>	0		-			_			_	
		嘱託	0.0	人	25		-			-			-	
		臨時	0.0	人	0	-	_			_			_	
		 需用費【b】			16		_			_				
						•	_							
		光熱水費			0	-	_			-			-	
		燃料費				⑤備考								
		(自動車、草刈機用等除く)			0									
		維持補修費			16									
		修繕料			0									
	l .	佐凯笠田に明士2禾式火												
		施設管理に関する委託料 指定管理委託料除く)【c】			156									
		1日足百年安元476八八〇												
		工事請負費【d】			0									
		指定管理委託料【e】			0									
		減価償却費【f】			0									
		①小計【a+b+c+d+e】			252									
		②小計【b+c+d+e+f】			172									
		人員体制(人)			0									
	指定				0									
	理料(	委												
	託料等の内	于/			0									
	וניונט													
		その他			0									

	評価項目	値(平成	27年度)		市平(野球			評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-20		-20	).1%			-		
	耐震性評価	不	要		-	-		A	4	
①主要評	劣化状況評価				-	-		-	-	
評価	利用状況評価	12,65	58人		12,5	16人		A	۹	
	立地適正化評価	区垣	<b>艾外</b>		-	-		Е	3	
	類似施設	あ	IJ		-	-		Е	3	穗波野球場他
②運営評	総支出/利用者数 (円/人)	20	Ħ		213	3円		A	4	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	0.0	0%		77.	5%		-	_	
(	稼働率	41.	9%		33			A	4	
③ 稼	利用可能コマ数	1,0				マ数				452
働状	部屋名	面積 (m³)	開館 日数	午前	コマ数午後	夜間	稼働	動率	評価	備考
況評	① 野球場		360	121	156	175	41	.9%	Α	
評価										
, m										

О. д	<b>反過16万</b> 型					
19	第1次及び2次実施計画の 方針		平成22	2年度を目途に	廃止し、	地区体育振興会等に無償貸与
	最適化区分		方針			理由等
	存廃の方針		存続			
2	総量の最適化		現状維	持		
個	心里の政地口	10年間での	m <sup>‡</sup>			
別	   配置の最適化		現地			
施設ごと	品	移転統合先		_		
の	運営主体の最適化		直営			
最	20211442210	現在の運営	注主体(H27)	直営		
最適化	運営方法の最適化		使用料金の	見直し		市内・市外の料金設定が無いため。
の方針	空きスペース等の 有効活用		-			
平1	PPP・PFIの可能性		-			
	跡地・跡施設の 有効活用		_			
	備考					

1.72	☆共施設の概要 施設名称						題田野	3.拉语					
<u> </u>							积山土	1-1-1-20					
少姓	所在地		F	 鹿毛馬23	323番州	11		t	地区	<u> </u>	額田	地区	
	利用圏域	市		CC - CJ MY 20	JZU 田 元	וכ			<u>でに</u> コ密度		377	76 PE	人/km <sup>*</sup>
	施設管理担当課	<u> </u>			,	こども・仮	建康部假		スポーツ	<del></del> 果			• • •
	地区人口	H22	6,	186	人	H52	4,3	59	人	H52/	/H22	70.5	%
	利用圏域人口	H22		,455	人	H52	105,		人	H52/	/H22	79.9	%
	建築年月日	1973	年	6	月	1	日		<u></u> 過年数				年
	構造					2	7	階数		地上	1階	地下	
	敷地面積 取得 無物				10,521			ベ床			ψĽ		) m <sup>*</sup>
	取得価格 都市計画用途			無指定	16,260	十円		文得原 提(並	· <u>囚</u> ·客用)		<u></u> 利	築	台
	建ペい率/容積率	7	0	無田足		00			<u>译用)</u> 浸用)		109		<del></del> 台
	災害区域指定								比区分		区	或外	ш
②運	<b>国営の状況</b>												
			平成2	25年度			平成2	6年度			平成2	7年度	
	運営方式			営			直	営				営	
	年間利用者数		7,133		人		8,811		人		5,576		人
	開館日数		359		<u>日</u>		359		<u> </u>		360		<u>日</u>
	1日あたり利用者数	平日	20		人 00		25 22		人		15 年末年始	<del>-</del>	人
	運営時間	土日祝	6		00	~	22	:	00	休館日	(12月29	ュ 日から1.	月3日)
③ <b>平</b>	<sup>2</sup> 成27年度収入·支出状況				<b>④</b> 増改	築等の	状況						
	収入合計(単位·千円)			737			増築•	修繕	履歴(1,0	00万円」	以上)		
	利用料収入			737	実施	年度		実	施内容		実加	も額(귀	一円)
	その他の収入			0		-			-			-	
	支出合計(単位·千円) 【a+b+c+d+e+f】			2,079		<u>-</u> -			-			-	
	人件費計【a】			658		_			-			_	
	正職員	0.1	人	449		_			-			-	
	再任用	0.0	人	0		_			-			-	
	嘱託	0.1	人	210		_			-			-	
	臨時	0.0	人	0		-			-			-	
	需用費【b】			792		-			-			-	
	光熱水費			719		_			-			-	
	燃料費				⑤備考								
	(自動車、草刈機用等除く)			0									
	維持補修費			73									
	修繕料			0									
	施設管理に関する委託料 (指定管理委託料除く)【c】			629									
	工事請負費【d】			0									
	指定管理委託料【e】			0									
	減価償却費【f】			0									
	①小計【a+b+c+d+e】			2,079									
	②小計【b+c+d+e+f】			1,421									
	人員体制(人)			0									
	指定管 光熱水費			0									
	理料(委			0									
	その他			0									
	- · · · ·												

		評価項目	値(平成	27年度)		市의			評	価	備考
		圏域人口減少率 (H52/H22)	-20	).1%		-20	).1%			-	
		耐震性評価	不	要		-	-		,	4	
①主要評		劣化状況評価	-			-	_		-	-	
評価		利用状況評価	5,576人			12,5	16人		Е	3	
		立地適正化評価	区均		-	-		E	3		
		類似施設	あ	あり		-	-		Е	3	庄内野球場他
②運営評		総支出/利用者数 (円/人)	373	3円	213円				E	3	
評価	水	利用料収入/ 光熱費(受益者負担)	102	2.5%		77.	.5%		A	4	
<u>(3)</u>		稼働率	21	.8%		33	.8%		E	3	
③ 稼		利用可能コマ数	1,0	080	利用コマ数				235		
働状況		部屋名	面積 (㎡)	開館 日数	午前	コマ数午後	夜間	稼働 友間		評価	備考
沿評	1	野球場		360	85	91	59	21.	.8%	В	
価											

	文心「レノ」』			
19	第1次及び2次実施計画の 方針	平成2	22年度を目途に廃止し、	地区体育振興会等に無償貸与
	最適化区分	方釒	†	理由等
	存廃の方針	存約	売	
② 個	総量の最適化	現状約 10年間での削減面積	推持 - m <sup>°</sup>	
別	配置の最適化	現均	<u>.</u> b	
施設ごと	化巨砂软烛化	移転統合先	_	
の	運営主体の最適化	直営 現在の運営主体(H27)	直営	
最適化	運営方法の最適化	使用料金の	D見直し	市内・市外の料金設定が無いため。
の方針	空きスペース等の 有効活用	_		
221	PPP・PFIの可能性	-		
	跡地・跡施設の 有効活用			
	備考			

1.公共》	施設の概要												
	施設名称					健康の	の森公	園市民	ピプール				
①建物(													
① <del>建 1</del> 7 7	所在地		-	吉北118	3番地11	<u> </u>		1	地区	1	<b>幸</b> 华	地区	
	利用圏域	市		<u> </u>	) H /C				<u>也。</u> 口密度		823		人/kmੈ
	施設管理担当課	113.	-94			ー ビ±.・イタ	建事部		ロロ及 スポーツi	<u> </u> 里	020		// Kili
_	地区人口	H22	10,5	517		H52		建康・2 211			/H22	78.1	%
_	利用圏域人口		131,		<u>人</u> 人	H52		5.004	<u>人</u>		/ H22 /H22		% %
_		H22 2003						,	<u>へ</u> 過年数	ПЭZ	/ <b>П</b> ZZ	79.9	年
			•	3		17				Lula I	4 171-15		
	構造		鉄筋•鋭	大月コン			7:	階数		地上	1階	地下	無
	敷地面積				22,342			「一個」			**	2,859	m
	取得価格				21,570	十円		取得原				築	/>
	都市計画用途	-		無指定	-	20		場(来			125		台
	建ペい率/容積率	7	U	/	20	00		場(職				_b L.I	台
© VEL **	災害区域指定						立均	1. 通止1	化区分		区	或外	
②運営(	の状況		<del></del>				— -b				<del>-</del> - b		
	VER VV. I. IV		平成2					26年度				27年度	
	運営方式		指定	管理				管理				管理	
	年間利用者数		77,983		人		76,000	)	人		83,446		人
	開館日数		308		日		308		日		308		日
	1日あたり利用者数		253		人		247		人		271		人
	運営時間	平日	10	:	00	~	21	:	30	休館日			年末年始
	廷占时间	土日祝	10	:	00	~	21	:	30		(12月	29日~1	月3日)
③平成2	27年度収入・支出状況				④増改	築等の	状況						
	収入合計(単位·千円)			19,272			増築	・修繕	履歴(1,0	00万円	以上)		
	利用料収入				中标	左由			施内容			左 安石 / イ	.ш.
				19,272	天心	年度		天	他內谷		天儿	施額(千	<b>-</b> D)
	その他の収入			0	-	_			-			_	
	支出合計(単位・千円)				-	-			-			-	
	[a+b+c+d+e+f]			98,906		_			_			_	
			500										
	人件費計【a】			502	-	-			-			_	
	正職員	0.1	人	483	-	_			-			-	
	再任用	0.0	人	0	-							_	
	嘱託	0.0		20		_							
	臨時	0.0	人	0	-	_			-			-	
	需用費【b】			0		_			-			-	
	光熱水費			0	-	_			_			_	
					(6)								
	燃料費			0	⑤備考								
	(自動車、草刈機用等除く)												
	維持補修費			0									
	修繕料			0									
	施設管理に関する委託料			0									
	(指定管理委託料除く)【c】			Ü									
	工事請負費【d】			0									
				_									
	指定管理委託料【e】			49,202									
	減価償却費【f】			0									
	①小計【a+b+c+d+e】			49,704									
	②/J\==\[b+c+d+e+f]												
				98,404									
	人員体制(人)			14,670									
	定管 光熱水費			18,600									
理	料(委場場												
	付守/			0									
の	内訳 (自動車、草刈機用等除く)												
	その他	_	_	40,876									

	評価項目	値(平成27年度)	市平均 (プール)	評価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-20.1%	-20.1%	_	
	耐震性評価	不要	-	А	
①主要評価	劣化状況評価	B 軽度	-	В	
評価	利用状況評価	83,446人	43,588人	А	
	立地適正化評価	区域外	-	В	
	類似施設	あり	-	В	穂波市民プール、筑豊緑地 プール
② 運営評	総支出/利用者数 (円/人)	596円	615円	А	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	103.6%	100.5%	А	
③ 稼 働	稼働率	-	-	_	
移曲	利用可能コマ数	1	利用コマ数		-
状況評	部屋名	面積 開館 (㎡) 日数	コマ数	動率 評価	備考
評					
価					

1)9	第1次及び2次実施計画の 方針		現行どおり指定り	管理者制度を継続				
	最適化区分	方針		理由等				
	存廃の方針	存続						
② 個	総量の最適化	更新時に20.1% 10年間での削減面積	6削減 - ㎡	利用圏域の人口減少率に合わせて延床面積を削 減				
別施	配置の最適化	現地						
設ごと		移転統合先	_					
の最適	運営主体の最適化	指定管理 現在の運営主体(H27)	指定管理					
化	運営方法の最適化	-						
の方針	空きスペース等の 有効活用	-						
221	PPP・PFIの可能性	-						
	跡地・跡施設の 有効活用	_						
	備考							

1.公	共施	設の概要												
		施設名称						穂波市.	民プー	・ル				
①建	物の	概要												
	19505	所在地			平恒54	番地24				地区		種波	地区	
		利用圏域	市		1 120	₩-0-1				<u> </u>		999		人/km <sup>*</sup>
		施設管理担当課	.,,-				- どまい1	建康部係		<u>ー 出 (2</u> スポーツi	<u></u> 里			) (/ Idii
		地区人口	H22	25,0	199	人	H52		202	人		/H22	80.5	%
		利用圏域人口	H22	131,		人	H52		,004	<del></del>		/H22	79.9	%
		建築年月日	1983		<del>100</del>	<u>/\</u> 月	1102	日		<u>ス</u> 過年数	1102/	1122	33	
			1000		鉄骨造				階数		地上	1階	 地下	
					以日足		m <sup>²</sup>	311	ベ床		751	I PH	958	m²
		取得価格			-	259,100			取得原				300	111
		都市計画用途		笙—			111			· <u>四</u> ·客用)		150		台
		建ペい率/容積率	6		<u>1± 1± /</u> /		00			<u> </u>		100		 台
		災害区域指定	- 0		/					化区分		ı∡ <del>l</del>	或外	н
②運	営の							-7-70		10 E2 /J		<u> </u>	2471	
		-DCDG		平成2	5年度			平成2	26年度			平成2	27年度	
				指定					<u>.0 千 /3</u> :管理				<u>/ 干皮</u> '管理	
		年間利用者数		4,357	64	人		4,526	. 6 4	人		3.730	. 6 4	人
				102		<u>分</u> 日		102				102		日
		1日あたり利用者数		43		<del>占</del>		44		<u> </u>		37		人
			平日	10	:	00	~	21	:	00				
		運営時間	土日祝	10	· ·	00	~	21		00	休館日	9月11日	から翌年	5月31日
<u>(२) ग</u>	成って		工口机	10			築等の			50				
<del>۱</del>						T FE UX	太守の		ht- 1.31			N. I. S		
	-	収入合計(単位・千円)			313			<b>埋染</b>		-	00万円	00万円以上)		
		利用料収入			313	実施	年度		実	施内容		実	施額(千	円)
		その他の収入			0		_			-			-	
		支出合計(単位·千円)					_			_			_	
		文出合訂(単位・十円) 【a+b+c+d+e+f】			7,785					_				
	Г													
		人件費計【a】 ————————————————————————————————————			39		_			-			_	
		正職員	0.0	人	37		_	-					-	
		再任用	0.0	人	0		_			-			-	
			0.0	,	1					_			_	
	-	臨時	0.0	<b>^</b>	0		_							
		需用費【b】			0		_			-			_	
		光熱水費			0		-			-			-	
		燃料費				⑤備考								
		(自動車、草刈機用等除く)			0			は、穂)	安西中	学校の接	<b>受業利用</b>	生徒数	含む。	
		維持補修費			0									
		修繕料			0									
		施設管理に関する委託料			•									
		(指定管理委託料除く)【c】			0									
	ŀ	工事請負費【d】			0									
	ŀ				_									
	ļ	指定管理委託料【e】			3,873									
		減価償却費【f】			0									
		①小計【a+b+c+d+e】			3,912									
		②小計【b+c+d+e+f】			7,746									
		人員体制(人)			10									
	J													
	指定理拟				894									
	理料託料	(金 等) 燃料費			_									
	の内				0									
		その他			2,614									
		てい。			۷,014									

	評価項目	値(平成	27年度)		市 <sup>ェ</sup> (プ-	呼均 −ル)		評	·価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-20	1.1%		-20	).1%			-	
	耐震性評価	不	不要		-	-		,	Ą	
①主要評	劣化状況評価	B 軽度			-	-		ŀ	3	
評価	利用状況評価	3,73	3,730人		43,5	88人		E	3	
	立地適正化評価	区均	区域外		-	-		E	3	
	類似施設	あ	IJ		-	-		E	3	健康の森公園市民プール、 筑豊緑地プール
② 運 営 評	総支出/利用者数 (円/人)	1,04	9円		615	河		E	3	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	35.	0%		100	).5%		E	3	
3	稼働率	-	-		-	-			-	
③ 稼	利用可能コマ数		-		利用	マ数				-
働状況	部屋名	面積 (m <sup>®</sup> )	開館 日数	午前	コマ数午後	夜間	稼働	動率	評価	備考
泊評										
価										

	文心 にカッ				
19	第1次及び2次実施計画の 方針	平成	21年度までに	施設の存廃について	決定、平成22年度から指定管理者制度導入
	最適化区分		方針		理由等
	存廃の方針		休止		小中一貫校に機能を移転して休止。
② 個	総量の最適化	10年間での	100%削 )削減面積	減 -958.3㎡ ㎡	ーB&G財団と協議を行い休止。
別施	配置の最適化		移転		穂波西中学校の授業で活用していることから、その 対応検討後に移転する。
設ごと	比巨少蚁吧化	移転統合先	小中一貫	校穂波東校(新設)	
の	運営主体の最適化	現在の運営	_ '主体(H27)	指定管理	
最適化	運営方法の最適化		_		
の方針	空きスペース等の 有効活用		_		
221	PPP・PFIの可能性		_		
	跡地・跡施設の 有効活用		_		
	備考				

1.4	共施設の概要 施設名称	7					市民	重動公園		7 ¬—Ь				
①建	地の概要	<u>,                                      </u>					יייין יווי	王刧厶丞	a / — /	<u> </u>				
少莲	・初の概要 所在は	地		1	鯰田150	30番州4	1	I	+	也区	1			
	利用圏		市		WD III	00田元	<u> </u>			<u> </u>		1,255	70 <u>F</u>	人/kmឺ
	施設管理		112	~			R	 建康・スァ				1,200		/ / Kill
	地区人		H22	6,6	14	人	H52	5,0		人	H52/	H22	76.4	%
	利用圏域		H22	131,	455	人	H52	105,0	004	人	H52/	H22	79.9	%
	建築年	月日	1970	年	4	月	1	日	経i	過年数			46	年
	構造	Ī							階数		地上	1階	地下	-
	敷地面	•				24,730			ベ床ロ					m <sup>²</sup>
	取得価						千円		7得原			新	築	
	都市計画			-種中語						客用)		50		台
	建ペい率/		6	U	/	20	00			員用)		<b>兄</b> / ₹ = ₹	当の七	台
②温	災害区域 営の状況	(指正						立地:	迪止1	<b>上区分</b>	<u> </u>	古任謗	導区域	
乙里	古の仏儿			平成2	5年度			平成26	6年度			亚成2	7年度	
				指定				指定					<u>/ 平及</u> 管理	
	年間利用	-		1,632		人		2,028		人		1,765	ш	人
	開館日			359		日		359		日		360		日
	1日あたり利	]用者数		5		人		6		人		5		人
	運営時	間	平日 土日祝	7	:	00 00	~ ~	19 19	:	00	休館日		年末年始 9日から1	
③平	·成27年度収入·支	出状況				④増改	:築等の	状況						
	収入合計(単				96				修繕		00万円以	1 E)		
		<u></u>			96	宇体	年度	一一		を内容 を内容	00751 12		 拖額(千	ш)
									大川			大川	也行人一	[]/
	その他	の収入			0	•	_			_			_	
	支出合計(単 【a+b+c+d				1,212		- -			-			_	
	人件費	 計【a】			6		_			-			_	
	正職員		0.0	人	6		_			_			_	
	再任用		0.0		0		_			_				
				_			_							
	嘱託		0.0		0									
	臨時		0.0	人	0		-			_			_	
	需用	費【b】			0		-			-			-	
	光熱水費	ŧ			0		-			-			-	
	燃料費					⑤備考								
		草刈機用等除く)			0	市民公	園運動	広場面和	責は24	1,730 m² <i>†</i>	ごがテニス	スコート	のみの	面積
	維持補償				0	は不明	のため	概算。						
	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	<b>夕</b>			_									
	修繕料				0									
		関する委託料 :託料除く)【c】			0									
	工事請	 負費【d】			0									
	指定管理	委託料【e】			603									
	減価償	:却費【f】			0									
	①小計【a	+b+c+d+e]			609									
	②小計【b	+c+d+e+f]			1,206									
	人員体制				10									
	指定管 光熱水費				179									
	理料(委託料等)燃料費				0									
	の内訳(自動車、通	草刈機用等除く)												
	その他				29									

		評価項目	値(平成	27年度)		市 <sup>工</sup> (テニス	F均 .コート)		評	価	備考
		圏域人口減少率 (H52/H22)	-20	).1%		-20	).1%			-	
		耐震性評価	不	要		-	-		A	4	
①主要評		劣化状況評価	-		-	_		-	-		
評価		利用状況評価	1,76		5,60	4人		E	3		
		立地適正化評価	居住誘		-	-		A	4		
		類似施設	あ	あり		-	-		Е	3	筑豊ハイツテニスコート他
②運営評	i	総支出/利用者数 (円/人)	345	5円	173円				E	3	
評価	水汐	利用料収入/ 光熱費(受益者負担)	53.	.6%		36.	.3%		Å	4	
(3)		稼働率	51.	.3%		43	.5%		A	Α	
③ 稼		利用可能コマ数	1,0	080	利用コマ数				554		
働状況		部屋名	面積 (㎡)	開館 日数	午前			家働率 評		備考	
沿評	1	テニスコート		360	112	227	215	51.	.3%	Α	
価											

	文心 にクナット			
19	第1次及び2次実施計画の 方針		継続し	して設置
	最適化区分	方針		理由等
	存廃の方針	存紛	Ē	
② 個	総量の最適化	現状組 10年間での削減面積	持 - ㎡	
別	配置の最適化	現地	1	
施設ごと	比巨砂取吧化	移転統合先	_	
の	運営主体の最適化	指定管 現在の運営主体(H27)	<sup></sup> 理 指定管理	
最適化	運営方法の最適化	使用料金の	)見直し	市内・市外の料金設定が無いため。
の方針	空きスペース等の 有効活用	_		
221	PPP・PFIの可能性	-		
	跡地・跡施設の 有効活用			
	備考			

1.公	共施設	の概要													
施設名称			穂波テニスコート												
①建	物の概														
· ~	1/3 00 1/2	<u>,</u> 所在地	平恒1番地6 地区								穂波地区				
		利用圏域	市	 域	· .—·	Д-Оч				<u> </u>		999		人/kmẩ	
		施設管理担当課	.,,-	- 74			48	建康・ス						) (/ Kiii	
		地区人口	H22	25	099	人	H52		202	人	H52/	′H22	80.5	%	
		利用圏域人口	H22		,455	一入	H52		,004	人	H52/		79.9	%	
		建築年月日	1983					日	,	<u>へ</u> 過年数	1102/	1122		年	
			1300			л		Н	階数		地上	1階	 地下		
	敷地面積 取得価格					3,210 m <sup>2</sup>			ベ床		地工	11/1		m <sup>2</sup>	
						28,710 千円			取得原			垒	· · · · · ·	1111	
		都市計画用途		第一	·種住居					<u>、四</u> :客用)		150	木	台	
		建ペい率/容積率	6		作工工力		00			<u>を用)</u> 段用)		100		<u>日</u> 台	
		災害区域指定	0	0	/		30			化区分		ार <del>।</del>	<u></u> 或外		
<b>②</b> 運	L 営のり							<u> </u>	加止	6位刀		<u> </u>	<b>メア</b>		
ڪ)±				亚成2	!5年度			亚成2	26年度	: :		亚成2	27年度		
									管理	•			<u>-7 年及</u> :管理		
			指定管理 4,704			人		5,146	百生	人		4,611	. 6 生	,	
				359		<u>合</u>								日	
		田郎口奴 1日あたり利用者数		13		<u>口</u> 人		14		 人		13		人	
			平日	9		00	~	22	-	00		13		^	
		運営時間	土日祝	9		00	~	22		00	休館日	12月	29日~1	月3日	
<b>ி</b> ர	ttoz/	生成师 3、士山州沿	工口机	9	:				:	00					
3) <del>11</del>		年度収入・支出状況				华增以	築等の								
	43	ス入合計(単位・千円)			505			増築	・修繕	履歴(1,0	000万円以上)				
		利用料収入	505			実施	実施年度			実施内容			実施額(千円)		
		その他の収入	0				-			-			-		
						-		_							
	文	で出合計(単位・千円)			6,418										
	【a+b+c+d+e+f】 人件費計【a】					-				-			_		
			32			-	-			-			-		
		正職員	0.0 人 31			-	_			_			_		
		再任用	0.0 人		0	_		_							
					_										
		嘱託	0.0 人		1	_		-					_		
		臨時	0.0 人		0	-	-	-		-			_		
		需用費【b】				-				-			_		
		光熱水費			0	_				_					
					J	@#+	<u> </u>								
		燃料費			0	⑤備考									
		(自動車、草刈機用等除く)			J										
		維持補修費			0										
		修繕料			0										
	<u> </u>	12 12 1													
	施設管理に関する委託料(指定管理委託料除く)[c] 工事請負費[d] 指定管理委託料[e] 減価償却費[f] ①小計(a+b+c+d+e) ②小計(b+c+d+e+f]				0										
					0										
					3,193										
					0										
					_										
					3,225										
					6,386										
		人員体制(人)			10										
	七二														
	指定管理料(	<b>禾</b>			1,628										
	託料等	(素)  燃料費			0										
	の内				J										
		その他			1,019										
		C 47 10			.,010										

評価項目		値(平成		市 <sup>工</sup> (テニス	F均 .コート)		評価		備考		
	E	圏域人口減少率 (H52/H22)	-20		-20	).1%		-	-		
		耐震性評価	不		-	-		A	4		
①主要評		劣化状況評価	-		-	_		-	-		
評価	利用状況評価 4,611人				5,60	4人		Е	3		
	-	立地適正化評価	区均		-	-		E	3		
		類似施設あり				-	-		В		筑豊ハイツテニスコート
②運営評	総支出/利用者数 (円/人) 699円			9円		173	3円		E	3	
評価	水光	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担) 31.0%				36.	.3%		В		
(3)	稼働率 47.0%		.0%		43	.5%		A	Α		
③ 稼	家利用可能コマ数		1,0	080		利用	コマ数				508
働状況		部屋名	面積 (㎡)			稼働	動率 評価		備考		
沿評	1	テニスコート		360	121	164	223	47.	.0%	Α	
価											

	O. 玖센 IC/Jul										
19	第1次及び2次実施計画の 方針	継続して設置									
	最適化区分	方針		理由等							
	存廃の方針	存続									
② 個	総量の最適化	現状維 10年間での削減面積	持 - m <sup>*</sup>								
別	配置の最適化	現地									
施設ごと	化巨砂软烛化	移転統合先	_								
の	運営主体の最適化	指定管 現在の運営主体(H27)	理 指定管理								
最適化	運営方法の最適化	使用料金の	見直し	市内・市外の料金設定が無いため。							
の方針	空きスペース等の 有効活用	_									
221	PPP・PFIの可能性	-									
	跡地・跡施設の 有効活用										
	備考										

1.公	共施設	の概要	ı								•					
施設名称			頴田テニスコート													
①建	物の概															
· ~	所在地			鹿毛馬2288番地 地区									頴田地区			
		利用圏域	市		20 0 , _					<u> </u>		377		人/kmi̇́		
		施設管理担当課	.,,,	- 74			48	建康・ス				0,,,		/ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \		
		地区人口	H22	6	186	人	H52		359	人	H52/	′H22	70.5	%		
		利用圏域人口	H22		,455	人	H52		,004	<del></del> 人	H52/		79.9	%		
		建築年月日	1975		<del>,433</del>			日	,	<u>へ</u> 過年数	1132/	1122	41			
	構造		1973 4 3			л		Н			地上	0階	<u> </u>			
	敷地面積					1,844 m <sup>2</sup>			階数 延べ床面積		地工	UI值		無 m²		
						1,844						ψL		m¹		
		取得価格			<del>加北</del>				取得原				築	/>		
		都市計画用途	_	^	無指定					客用)		169		台		
		建ペい率/容積率	7	0	/	20	00			<b>員用)</b>		-	_bl	台		
@ VE	144 0 11	災害区域指定						立地	適止1	化区分		ΣĮ	或外			
(2)連	営の状	<b>、</b>		<del>-</del> -				— -b -								
					25年度				6年度				27年度			
		運営方式			営				営				営			
		年間利用者数		5,562		人	918			人		705		人		
		開館日数		359		日		359		日		360		日		
		1日あたり利用者数		15		人		3		人		2		人		
		運営時間	平日	9	:	00	~	22	:	00	休館日		年末年始			
		建名时间	土日祝	9	:	00	~	22	:	00	小陆口	(12月2	29日から	月3日)		
③ <b>平</b>	成27年	<b>∓度収入・支出状況</b>				④増改	築等の	状況								
	711	ス入合計(単位・千円)			55			<b>世</b> 筑	増築·修繕履歴(1,000万円以上)							
	<sup>1</sup>															
		利用料収入	55			美施	実施年度		実施内容			実施額(千円)				
		その他の収入	0		-			-				-				
	±	出合計(単位・千円)				-		-					_			
		Та+b+c+d+e+f	46		_				_							
		人件費計【a】	46			-	_			-			-			
		正職員	0.0 人 32		32	-	_			-			_			
		再任用	0.0 人		0	-				_						
					_											
		嘱託	0.0 人		15	-	_			_						
		臨時	0.0 人		0	-	-			-			-			
		需用費【b】			0	_				-			_			
		光熱水費	0			_										
					U	-										
		燃料費			0	⑤備考										
		(自動車、草刈機用等除く)			J		_	_				_	_			
		維持補修費			0											
		修繕料			0											
	力	施設管理に関する委託料			0											
	(	指定管理委託料除く)【c】			U											
		工事請負費【d】			0											
		指定管理委託料【e】			0											
	減価償却費【f】  ①小計【a+b+c+d+e】				0											
					46											
		②小計【b+c+d+e+f】			0											
		人員体制(人)	-		0											
	指定管	□ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □			0											
	理料(	禾			0											
	託料等	燃料費			0											
	の内詞	尺 (自動車、草刈機用等除く)			3											
		その他			0											
		C 47 III			J											

	評価項目	値(平成			平均 (コート)		評	価	備考		
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-20		-20	0.1%			-			
	耐震性評価	不		-	_		,	4			
①主要評	劣化状況評価	_		-	-		-	_			
評価	利用状況評価 705人				5,60	4人		E	3		
	立地適正化評価	区均		-	-		E	3			
	類似施設 あり				-	-		E	3	市民運動公園テニスコート他	
②運営評	総支出/利用者数 (円/人)	66	66円			3円		,	4		
評価	利用料収入/水光熱費(受益者負担)	0.	0.0%			36.3%					
(3)	稼働率	11	.4%		43	.5%		В			
③ 稼	利用可能コマ数 1,080		利用コマ数						123		
働状	部屋名	面積 (㎡)	開館 日数	午前	コマ数 午前   午後   夜間		動率 評価		備考		
況評	① テニスコート		360	4	42	77	11	.4%	В		
価											

1)9	第1次及び2次実施計画の 方針	H22年度を目途に地区体育振興会等に廃止し、無償貸与							
	最適化区分	方針		理由等					
	存廃の方針	廃止		利用率過少のため。					
2個	総量の最適化	100%削 10年間での削減面積	減 - m <sup>*</sup>						
別施設	配置の最適化	1							
出じと	化巨砂取烟化	移転統合先	-						
の最適	運営主体の最適化	- 現在の運営主体(H27)	直営						
他の	運営方法の最適化	利用団体へ無	環貸与	利用者も限られていることから、現在利用している 団体等へ無償貸与する。					
方針	空きスペース等の 有効活用	I							
	PPP・PFIの可能性	-							
	跡地・跡施設の 有効活用	_							
	備考								

1.公共	$+施設\sigma$	)概要												
		施設名称	筑豊ハイツテニスコート											
①建物	物の概要	Ę												
		所在地			仁保8	番地30			;	地区		庄内	地区	
		利用圏域	市	域					人	口密度		406		人/kmੈ
	ţ	施設管理担当課					経	済部商	工観	光課				
		地区人口	H22	10,	513	人	H52	8,1	66	人	H52/	′H22	77.7	%
		利用圏域人口	H22	131	,455	人	H52	105	,004	人	H52/	′H22	79.9	%
		建築年月日	1970		11		21	日	経	過年数			46	年
		構造		鉄筋	「コンクリ	ノート			階数	Ţ	地上	1階	地下	無
		敷地面積				3,000	m <sup>‡</sup>	延	ベ床	面積				m¹
		取得価格					千円		取得原			買	収	
		都市計画用途			無指定					客用)		200		台
	延	建ペい率/容積率	_	0	/		00			員用)		0		台
		災害区域指定	土社	沙災害	警戒区域	(土石	流)	立地	適正位	化区分		区均	或外	
②運	営の状況	₹												
_		ACT 337 1 19			25年度			平成2					7年度	
		運営方式			管理				管理		指定管理			
		年間利用者数		11,627		<u>人</u>		13,922				15,334		<u>人</u>
		開館日数		365		<u>日</u>		365		<u>日</u>		364		<u>日</u>
	11	日あたり利用者数		32		人		38		人		42		人
		運営時間	平日 土日祝	8		30	~	21 21	:	00	休館日	1	木館日な	L
<u>③平</u> F	ポクフ在		工口机	0			築等の			00				
	収入合計(単位・千円)				0	U-11 4x	× 17 07		. 修繕	履歴(1,0	加五田口	11 F )		
	10.7	利用料収入			0	宝圪	年度	坦木		施内容	実施額(千			
		利用料収入			0		3年度	長か		コート改修	_=			
					U	十八/	い十尺	<b>座</b> 7	r7-^		—±(		37,656	
	支出	出合計(単位·千円) 【a+b+c+d+e+f】			0									
										_				
		人件費計【a】			0		_			_				
		正職員	0.0		0		_			_				
		再任用	0.0		0		_			_				
		嘱託	0.0		0	•	_			_				
		臨時	0.0	人	0	•	_			_			_	
		需用費【b】			0		_			_			-	
		光熱水費			0		_			-			-	
		燃料費			•	⑤備考	<del>-</del>							
		(自動車、草刈機用等除く)			0	指定管	理委託	料0円						
		維持補修費			0									
		修繕料			0									
	施 (指	設管理に関する委託料 た管理委託料除く)【c】			0									
		工事請負費【d】			0									
		指定管理委託料【e】			0									
					0									
		①小計【a+b+c+d+e】			0									
		②小計【b+c+d+e+f】			0									
		人員体制(人)			10									
	指定管	光熱水費			0									
3	理料(委				U									
1	託料等) の内訳				0									
	-> r J D/ (	その他			0									
					0	1								

	評価項目	値(平成	27年度)		市 <sup>工</sup> (テニス	F均 .コート)		評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-20	.1%		-20	0.1%		-	-	
	耐震性評価	未交	付応		-	-		E	3	屋内コートのみ
①主要評	劣化状況評価		-		-	-		-	-	
評価	利用状況評価	15,33		5,60	4人		A	4		
	立地適正化評価	区均		-	-		Е	3		
	類似施設	あ		-	_		Е	3	筑豊緑地テニスコート他	
② 運営評	総支出/利用者数 (円/人)	OF	<b>ч</b>		173	3円		A	4	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	収入	なし		36	.3%		-	-	
0	稼働率	53.	8%		43	.5%		A	4	
③ 稼	利用可能コマ数	2,1	84			コマ数				1,174
働状	部屋名	面積 開館 (㎡) 日数		午前	コマ数 午後	夜間	稼働	勘率	評価	備考
況評	① 屋外テニスコート		364	125	179	221	48.		Α	
評価	② 屋内テニスコート		364	194	244	211	59.	.4%	Α	
ІШ										

О. д	文地16万章			
19	第1次及び2次実施計画の 方針	当分の間、現行の	ごおり継続、庄内温泉筑	豊ハイツとともに一体的見直し(H25年度末)
	最適化区分	方	計	理由等
	存廃の方針	別途計画	こて検討	
② 個	総量の最適化	 10年間での削減面積	- m²	
別	配置の最適化	-		
施設ごと	比巨少蚁吧化	移転統合先	-	
の	運営主体の最適化	 現在の運営主体(H27)	指定管理	
最適化の	運営方法の最適化	-		
の方針	空きスペース等の 有効活用	_		
亚1	PPP・PFIの可能性	-		
	跡地・跡施設の 有効活用	-		
	備考			

	, ,,,,,,	設の概要						115 181	**-	+				
<b>⊘</b> 7±	11 -	施設名称						サンビし	ノツン	5				
①建	物の				1	- TT 1.1 -	_			. —		LL 7-1	—	
-		所在地		1_0	山口84	<b>* * * * * * * * * * * * * * * * * * * </b>	3			也区			地区	1 (1 2
-		利用圏域	ф	域			<b>.</b>	` <del>*</del>		コ密度		137		人/km <sup>*</sup>
-		施設管理担当課		40	20.4			済部商			1 1150	/1.100		
-		地区人口	H22		,294	<u>人</u>	H52	7,4		<u> </u>	H52/		72.8	%
-		利用圏域人口	H22		,455	<u>_人</u>	H52	105,		人	H52/	′H22	79.9	<u>%</u>
-		建築年月日	1990		8		2	日		<b>過年数</b>	1.1	- PLI	26	•
-		構造		鉄別	コンクリ		2	7-7	階数		地上	2階	地下	無
-		敷地面積				07,748			ベ床回			ψr	2,972	m
-		取得価格				45,050	十円		19/19				·築	<i>/</i> >
-		都市計画用途 建ペい率/容積率			区域外				場(来 場(職		-	225 6		<u>台</u> 台
-		災害区域指定			/					· <u>貝用)</u> 比区分			 或外	
②温	営の							立地	迴止1	[[四万]		스	<b>ジクト</b>	
色建	古の	1人元		亚战,	25年度			平成2	6年度			亚成2	:7年度	
-					25年 <u>反</u> 2管理			指定					<u>/ 牛及</u>  管理	
-				25,153		人		24,718	百生	人	1	35,460		人
		開館日数		310	•	<u>合</u>		310				323		<u> </u>
-		1日あたり利用者数		81		<del>占</del> 人		80		人		110		人
-			平日	9		00	~	17		00			曜日、年	
		運営時間	土日祝	9		00	~	17	•	00	休館日		唯口、++  2/31、1/	
<b>②亚</b>	成27						築等の		•					
.⊤.⊚ 1						<b>9</b> 49	未分		h= 4.4					
		収入合計(単位・千円)			0			埋梁:	修繕	復歴(1,C	00万円」	<u> </u>		
		利用料収入			0	実施	年度		実	<b>拖内容</b>		実抗	拖額(千	円)
		その他の収入			0	平成27年度		スロ	ープコン	ノベア設備	更新		16,200	
-						平成27年度		浴室新築工事					64,238	
		支出合計 (単位 · 千円) 【a+b+c+d+e+f】			142,824	1 /202	- -		71 = 7	- -			-	
		人件費計【a】	2,754			-			-			-		
		正職員	0.3	人	2,754		-			_			-	
		再任用	0.0	,	0		_			_			_	
		嘱託	0.0		0		_							
		臨時	0.0	人	0		_			-			_	
		需用費【b】			0		_			-			-	
		光熱水費			0		_			_			_	
		燃料費				⑤備考								
					0	少渊巧								
		(自動車、草刈機用等除く)												
		維持補修費			0									
		修繕料			0									
		施設管理に関する委託料 (指定管理委託料除く)【c】			22,929									
	ŀ	工事請負費【d】			83,816									
	-	指定管理委託料【e】			33,325									
	-	減価償却費【f】			00,020									
	-	①小計【a+b+c+d+e】			142,824									
		②小計【b+c+d+e+f】			173,395									
		人員体制(人)			13									
	指定				5,179									
	理料	(禾			5,178									
	託料の内	等)   燃料質			1,065									
		その他			27,081									

	評価項目	値(平成27年度)	市平均 (歴史·観光施設)	評価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-20.1%	-20.1%	-	
	耐震性評価	不要	-	А	
①主要評	劣化状況評価	B 軽度	-	В	
評価	利用状況評価	35,460人	59,993人	В	
	立地適正化評価	区域外	-	В	
	類似施設	なし	-	А	筑穂地区には民間のスノー ボード場がある
②運営評	総支出/利用者数 (円/人)	4,028円	681円	В	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	0.0%	319.5%	_	利用料金方式のため市の利 用収入はない。
(	稼働率	-	-	_	
③ 稼	利用可能コマ数	_	利用コマ数		-
働状	部屋名	面積 開館 (㎡) 日数	コマ数 稼 <sup>(</sup> 午前   午後   夜間   稼 <sup>(</sup>	動率 評価	備考
況評					
価					

# 主な施設の利用状況

年間利用状況	平成7年度	平成12年度	平成17年度	平成22年度	平成27年度
スキー関連施設利用者数	60,632	36,940	24,073	16,483	26,297
1日あたり利用者数	195.6	119.2	77.7	53.2	84.8
宿泊施設利用者数	19,014	12,268	12,442	5,881	5,716
1日あたり利用者数	61.3	39.6	40.1	19.0	18.4
体育施設利用者数		1,740	2,990	3,465	3,447
1日あたり利用者数		5.6	9.6	11.2	11.1

<b>①</b> 算	第1次及び2次実施計画の 方針		H21 <sup>4</sup>	年度末までに指定管理	里期間満了後の方向性を決定
	最適化区分		方針		理由等
	存廃の方針		存続		但し、スキー部門の存廃の判断基準を平成30年度までに決める。
2	総量の最適化		更新時に20.1		ガイドハウスとスキーハウス機能統合検討、風車
個	心主び放起し	10年間での	削減面積	– m <sup>*</sup>	小屋の必要性検討
別施	配置の最適化	現地			
設ごと	比巨少取吧儿	移転統合先		-	
0	運営主体の最適化		指定管理	理	
最適	是占工件の取過10	現在の運営	主体(H27)	指定管理	
化	運営方法の最適化	<b>厚</b>	開所日·営業時	<b>計間の改善</b>	季節により利用者数が大きく異なるため。
の方針	空きスペース等の 有効活用		_		
业1	PPP・PFIの可能性	スキ	-一部門の官員	民連携検討	スキー部門は収益性の高いことから、民間ノウハウの活用が検討できるため。
	跡地・跡施設の 有効活用				
	備考				

1.公	共施設	との概要 おおり こうしゅう こうしゅう こうしゅう しょうしょ しょうしょ しょうしょ しょく しょく しゅうしゅう しゅう													
		施設名称						穂波	挺庫						
①建	物の概	既要													
		所在地			平恒47	7番地1				地区		穂波	地区		
		利用圏域	12均	·!区	:		地区)			 口密度		999		人/kmੈ	
		施設管理担当課						建康部份		スポーツ記	<u></u> 果			<b>7</b> (7 1	
		地区人口	H22	25	099	人	H52		202	人		/H22	80.5	%	
		利用圏域人口	H22		099	人	H52		202	人		/H22	80.5	%	
		建築年月日	1983		4			日		<u>//</u> 過年数	1102/			年	
		構造	1000	'	鉄骨造		· ·		階数		地上	_	地下		
					271172		mi	311	ベ床		702			) m <sup>°</sup>	
		取得価格				19,649			取得原			新	· 築		
		都市計画用途		Ι	業専用均					<u>:一</u> (客用)		_		台	
		建ペい率/容積率	6		/		00			战員用)				台	
		災害区域指定								化区分		区	或外	Н	
②運	営の物														
				平成2	5年度			平成2	26年度			平成2	27年度		
		運営方式			<u>::::::::::::::::::::::::::::::::::::</u>							直営			
		年間利用者数		434		人	人 28			282 人			180		
		開館日数		359		日		359		日		360		日	
		1日あたり利用者数		1		人		1		人		1		人	
		<b>海巴吐</b> 即	平日	9	:	00	~	17	:	00	/+ &÷ =	44 5 - 5	4.5 77 5		
		運営時間	土日祝	9		00	~	17		00	休館日	11月1日 	から翌年	-4月30日	
③平	成27	年度収入·支出状況				④増改	:築等の	状況							
	LI	又入合計(単位·千円)			0				■修縒	履歴(10	00万円	UF)			
	利用料収入				0	中恢任由					ין וכלסס	1	 拖額(千	т (	
	_					天心	実施年度		実施内容			天	也供(丁		
		その他の収入	0		-		-								
	3	<b>を出合計(単位・千円)</b>	284		-		-					-			
		[a+b+c+d+e+f]	284		_		-					_			
		人件費計【a】	55		-		-					_			
		正職員	0.0 人 37		_		_								
		再任用	0.0	人	0	-		-					_		
		嘱託	0.0	人	17	<u> </u>			-				_		
		臨時	0.0	人	0		_			_			_		
		 需用費【b】			118		_			_			_		
		光熱水費			28		_			_					
					20	@#+									
		燃料費			0	⑤備考									
		(自動車、草刈機用等除く)			3										
		維持補修費			90										
		修繕料			0										
	H														
		施設管理に関する委託料 (指定管理委託料除く)【c】			111										
		TH化日垤安甙科际\/\C\													
		工事請負費【d】			0										
		指定管理委託料【e】			0										
		減価償却費【f】			0										
	-				_										
		①小計【a+b+c+d+e】			284										
		②小計【b+c+d+e+f】			229										
		人員体制(人)	-		0										
	指定	世界			0										
	理料(	委员业													
	託料等				0										
	の内	訳 (自動車、草刈機用等除く)													
		その他			0										

	評価項目	値(平成	27年度)	(	市 <del>·</del> (屋外運		)	評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-19	0.5%		-20	).1%			-	
	耐震性評価	不	要		-	-		A	4	
①主要評	劣化状況評価	-	-		-	-		-	_	
評価	利用状況評価	180	八		10,3	28人		E	3	
	立地適正化評価	区均	或外		-	-		E	3	
	類似施設	な		-	-		A	۹		
② 運営評	総支出/利用者数 (円/人)	1,57		150	3円		E	3		
三評価	利用料収入/水光熱費(受益者負担)	0.0	0%	0.0%					-	
3	稼働率	1.:	9%		23	.8%		E	3	
③ 稼	利用可能コマ数	1,0	080		利用	マ数				20
働状	部屋名	面積 (m <sup>®</sup> )	開館 日数	午前	コマ数午後	夜間	稼偅	動率	評価	備考
況評	① 艇庫		360	18	2		1.9	9%	В	
一価										

	文心「レノ」』			
19	第1次及び2次実施計画の 方針		廃止、機能継続し海洋	性スポーツ団体等に移譲・貸与
	最適化区分		方針	理由等
	存廃の方針	1	休止	大雨の時は浸水すること。また利用者も過少のため。
2	総量の最適化		%削減	B&G財団と協議を行い休止。
個	心里の取過し	10年間での削減面積	責 −200㎡ ㎡	DQQ別型CIM成と110・M上。
別	配置の最適化		-	
施設ごと	100 40010	移転統合先	_	
の	運営主体の最適化	現在の運営主体(H2	7) 直営	
最適化	運営方法の最適化		_	
の方針	空きスペース等の 有効活用		-	
221	PPP・PFIの可能性		-	
	跡地・跡施設の 有効活用		-	
	備考			

1.公共	施設の概要											
	施設名称					健康の	森公園ゲ	ートボールギ				
①建物	の概要											
	所在地			吉北11	8番地3	}		地区				
		市	 域	Д 40	ощи			人口密度		823		人/kmi̇́
	施設管理担当課	- 1,5	-24				都市計			020		) (/ Idii
	地区人口	H22	10.	517	人	H52	8,21		H52/	′H22	78.1	%
	利用圏域人口	H22		,455	人	H52	105,0		H52/		79.9	%
	建築年月日	2000			<del></del> 月	23		経過年数	1102/		16	
	構造	2000		 鉄骨	<i></i>			<del>"拉是:发</del> 階数	地上		地下	-
				<i>3</i> (1)	3,688	m²		<u>に</u> に床面積	70.1		1,584	m²
	取得価格				61,183			<u>- 7(日 15 </u>		新	<u>- ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,</u>	
	都市計画用途			無指定				·····································		120	1210	台
	建ペい率/容積率	7	0	/		00		易(職員用)		0		<del></del> 台
	災害区域指定			なし				<b>直正化区分</b>		区	或外	
②運営											,,,,	
			平成2	5年度			平成26	 年度		平成2	27年度	
	運営方式			営			直営	<u> </u>			営	
	年間利用者数		不明		人		不明	人		不明		人
	開館日数		365		日		365	日		365		日
	1日あたり利用者数		_		人		_	人		_		人
		平日	7	:	00	~	18	: 00	/+ &÷ =			-
	運営時間	土日祝	7		00	~	18	: 00	休館日		なし	
③平成	27年度収入·支出状況				④増改	(築等の	状況					
	収入合計(単位・千円)			0	<u> </u>				100 E III I	71 F.)		
							4木 1		ן אַנ ורלססר		L-+- /	
	利用料収入			0	美雅	年度		実施内容		美	拖額(千	円)
	その他の収入			0		-		-			-	
	支出合計(単位・千円)					_		-			_	
	[a+b+c+d+e+f]			148		_		-			-	
	人件費計【a】			83		-		-			-	
	正職員	0.01	人	83		_		-			-	
	再任用	0.0	人	0		-		-			-	
	嘱託	0.0	人	0		-		-			-	
	臨時	0.0	人	0		-		-			-	
	需用費【b】			0		_		-			-	
	光熱水費			0		_		-			-	
					⑤備考	-						
				0			毎冊のた	め、利用者数	幼け不明	陉甘.	き場か	どの日
	(自動車、草刈機用等除く)							団体が、実施				
	維持補修費			0	ほとん	どかかっ	ていない	\ <sub>0</sub>				
	修繕料			0								
	施設管理に関する委託料 (指定管理委託料除く)【c】			65								
	工事請負費【d】			0								
	指定管理委託料【e】			0								
	減価償却費【f】			0								
	①小計【a+b+c+d+e】			148								
	②小計【b+c+d+e+f】			65								
	人員体制(人)			0								
排	大気体的(ス/   1定管   光熱水費			0								
理	料等)燃料費			0								
	<b>)内訳</b> (自動車、草刈機用等除く)											
	その他			0								

		評価項目	値(平成	27年度)	(		平均 動施設	)	評	価	備考
		圏域人口減少率 (H52/H22)	-20	.1%		-20	D.1%		-	-	
		耐震性評価	不	要		-	-		,	Δ	
①主要評		劣化状況評価	-	•		-	-		-	-	
評価		利用状況評価	100	人		10,3	28人		E	3	
		立地適正化評価	区均		-	-		E	3		
		類似施設	あ		-	_		E	3		
② 運営評		総支出/利用者数 (円/人)	1,48	0円	153円				E	Ж	
評価	水	利用料収入/ 光熱費(受益者負担)	収入	なし	74.7%					_	
		稼働率	-	-			-			-	
③ 稼		利用可能コマ数	4,3	80			コマ数				8
働		部屋名 面積 開館 (㎡) 日数			午前	コマ数午後	夜間	稼働	動率	評価	備考
状況評	1	全天候型①	792	365	365			_			
評	2	全天候型②	792	365	_	-	_	-	-	_	
価	3	屋外①	792	365	-	-	_		-	_	
	4	屋外②	792	365	-	-	_		_	_	
					_	_	_	-	_		

	文地「レノ」並「					
19	第1次及び2次実施計画の 方針				継続l	して設置
	最適化区分		方針			理由等
	存廃の方針		存続			
2	総量の最適化		現状維	持		
個	心主の政心し	10年間での	D削減面積	_	m <sup>*</sup>	
別	配置の最適化		現地			
施設ごと	化巨砂浆燃化	移転統合先		_		
ر ص	運営主体の最適化		直営			利用団体が自主管理を行っているため、指定管理
最適	是日至所等最近10	現在の運営	含主体(H27)	直営	ђ і	制度等への変更は必要ない。
化	運営方法の最適化					
の方針	空きスペース等の 有効活用		-			
邓1	PPP・PFIの可能性		-			
	跡地・跡施設の 有効活用	_		_		
	備考					

1.公共	施設	の概要												
		施設名称						菰田俁	保育所	:				
①建物	かの概													
	707106	· <u>文</u> 所在地			堀洲1	5番地9			-	<u></u> 地区	I		地区	
<b>—</b>		利用圏域	12均	h IX	ク山ノこう		地区)			<u>也。</u> 口密度		2,678	17612	人/km <sup>*</sup>
-		施設管理担当課	127	5   22		/ 17/V IT		健康部		<u>ロロ及</u> て支援課		2,070		// KIII
<u> </u>		地区人口	H22	4 (	097	1		2,7			H52/	<b>′</b> ⊔າາ	66.1	0/
<u> </u>		一一地区八口 利用圏域乳幼児数	H22		71	<u>人</u> 人	H52	9		<u>人</u>	H52/		66.1 53.2	% %
<u> </u>		利用图域乳列冗数 建築年月日					H52			<u>へ_</u> 過年数	ПЭZ/	ПΖΖ		
-		, _ , , , , ,	2016			<u>月</u>	16				III. I	0.171-15		年
		構造		<b></b>	カンク!		2	7.7	階数		地上	3階	地下	2
<u> </u>		敷地面積				2,050			ベ床			-	1,928	m
<u> </u>		取得価格		2.8		68,696	十円		19/4				築	<i>'</i>
<u> </u>		都市計画用途			工業地		00			客用)		50		台
		建ペい率/容積率	6	0	/	2	00			<b>員用)</b>	400	— 1818 Au	<b>'</b>	台
(A) (E) (1)	4 - 15	災害区域指定						立地	適止位	化区分	都	巾機能	誘導区	域
②運営	の状	況		<del>-</del> -				b -						
		VEL 224 . L. 15			25年度			平成2					27年度	
		運営方式			営				営				営	
		年間利用者数		32,856		人		33,630		人		65,100		人
		開館日数		296		日		295		日	<u> </u>	294		日
	1	1日あたり利用者数		111		人		114		人		221		人
		運営時間	平日	7	:	30	~	18	:	00	休館日		年末年始	, ]
		廷占时间	土日祝	7	:	30	~	18	:	00			ナハナル	
③平成	<b>戈2</b> 7年	F度収入·支出状況				④増改	築等の	状況						
	ŊΔ	(入合計(単位·千円)			39,967				■修繕	履歴(1,0	00万円1	) F)		
	Ē	利用料収入			39,967	宇恢	年度	74		施内容	1 1 5 5 5 5		左好 (工	ш)
	その他の収入									_ _	実施額(千円			1 1/
	その他の収入		0				_							
	支出合計(単位・千円) 【a+b+c+d+e+f】		215,236				<u> </u>			_				
		人件費計【a】	208,348				_			-			-	
		正職員	18.0 人 150,192				_			-			-	
		再任用	0.0	人	0		_			-			_	
		 嘱託	0.0	人	0		_			_			_	
		臨時	28.0		58,156		_			_			_	
		無用費【b】			4,657					_				
					3,329									
		光熱水費			3,329									
		燃料費			5/10	⑤備考								
		(自動車、草刈機用等除く)			040	定員:2	220人							
		維持補修費			621									
		修繕料			158									
		直設管理に関する委託料 指定管理委託料除く)【c】			969									
		 工事請負費【d】			1,262									
		指定管理委託料【e】			0									
		減価償却費【f】			0									
	_	①小計【a+b+c+d+e】			215,236									
		②小計【b+c+d+e+f】			6,888									
		人員体制(人)			0									
	指定管			_	0									
브	里料(氢 毛料等	燃料費												
	の内部				0									
		その他			0									

	評価項目	値(平成	27年度)	(傷		平均 こども園	1)	評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-46	.8%		-20	).1%			-	
	耐震性評価	不		-	-		A	4		
①主要評	劣化状況評価			-	-		-	-		
評価	利用状況評価	65,10		41,10	61人		A	4		
	立地適正化評価	都市機能	誘導区域		-	-		,	Ą	
	類似施設	あ	IJ		-	-		Е	3	民間保育所
②運営評	総支出/利用者数 (円/人)	3,30	6円		3,46	3円		A	Ą	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	1030	D.6%		777	'.8%		A	A	
(	稼働率	-	-		-	-		-	-	
③ 稼	利用可能コマ数	_				コマ数				-
働状	部屋名	面積 (㎡)	開館 日数	午前	コマ数 午後	夜間	稼働	勘率	評価	備考
況評										
計価										

О. д	<b>反週16万</b>					
19	第1次及び2次実施計画の 方針				別	途計画
	最適化区分		方針			理由等
	存廃の方針		存続			
<b>②</b>	総量の最適化	国の法令及	が市の条例	別に基づく	最適化	
② 個	40244210	10年間での肖	刂減面積	_	m <sup>*</sup>	
別施設ご	配置の最適化		現地			
改じと	化自少权地化	移転統合先		_		
の最適	運営主体の最適化	現在の運営主	直営 (体(H27)	Ū	直営	-
適化の	運営方法の最適化		_			
方針	空きスペース等の 有効活用		_			
	PPP・PFIの可能性		-			
	跡地・跡施設の 有効活用		_			
	備考					

1.公	共施設	めの概要												
		施設名称						楽市保	呆育所	f				
①建	物の概	双要												
• ~	175 - 0 16	<u>所</u> 在地			楽市16	3番地1				地区	I	種 法	地区	
		利用圏域	12±	九区	214.115.15		地区)			<u> </u>		999		人/kmੈ
		施設管理担当課	127			(10.7/2		健康部		<u>- 日次</u> て支援課				/ / Kill
		地区人口	H22	25	5,099	人	H52		202	人	H52/	′H22	80.5	%
		利用圏域乳幼児数	H22		.591	一入	H52		91	人	H52/		68.6	%
		建築年月日	1982		4			日		<u>へ</u> 過年数	1102/	1122	34	
			1302		<u></u> 防コンクリ			Н	階数		地上	1階	地下	
				业人力	<u> </u>	2,266	m²	31F	ベ床		<u> </u>	1111	666	m²
		取得価格			-	23,345			· ·///\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\			垒	i築	1111
		都市計画用途		-	 -種住居		111			· <u>四</u> ·客用)		6	本	台
		建ペい率/容積率	6	<del></del> 0	/主压/占		00			<u>を用)</u> は員用)		- 0		<u>日</u> 台
		災害区域指定	0	0	/		50			<u>(夏州)</u> 化区分	却	古機能	誘導区	
<b>②</b> 運	営の物							<u> </u>	; <u>100 111.</u>	16位力	l 네	I JUST HE	功等区	<b>-</b> 53.
ڪر <u>ڪ</u>	占 U/V	\n\b		亚战	25年度			平成2	6年度	=		亚成2	27年度	
					<u>23年及</u> 直営				営	•			- / <del>牛皮</del>   営	
		 年間利用者数		32,856		人		四 30,975		人		四 31,175		人
		開館日数 開館日数		296	-	<u>合</u>		295		一一		294		
		1日あたり利用者数		111		<u>口</u> 人		105		 人		106		人
			平日		7 :	30	~	105		<u>人</u> 00		100		^
		運営時間	土日祝		<u>/ :</u> 7 :	30	~	18		00	休館日		年末年始	ì
<b>ி</b> ர	r#07/	生英师 7、 去山北沟	上口忧	,			築等の		:	00				
(3) <del>   </del>		年度収入・支出状況					発寺の							
	4	双入合計(単位·千円)			22,538			増築	・修繕	履歴(1,0	00万円以	以上)		
		利用料収入			22,538	実施	年度		実	施内容		実	施額(千	円)
		その他の収入			0	-	=			-			-	
	支出合計(単位・千円)		07.500			-	-			-	-			
		【a+b+c+d+e+f】	97,508 -				_			_			_	
		 人件費計【a】	93,753				_			_				
		正職員	8.0	ı	66,752		_			_				
					+		_			_				
		再任用	0.0		0		_							
		嘱託	0.0		0	-	_			_				
	_	臨時	13.0	人	27,001	-	-			_			_	
		需用費【b】			2,539	-	=			-			_	
		光熱水費			1,815	-	=			-			-	
		燃料費			000	⑤備考								
		(自動車、草刈機用等除く)			299	定員:1	20人							
		維持補修費			339									
		修繕料			86									
	_	1 多7音 个子			80									
		施設管理に関する委託料 指定管理委託料除く)【c】			528									
		工事請負費【d】			688									
		指定管理委託料【e】												
		減価償却費【f】												
					07.500									
		①小計【a+b+c+d+e】			97,508									
		②小計【b+c+d+e+f】			3,755									
		別途計画にて検討			0									
	指定				0									
	理料(	委   <u>                                   </u>												
	託料等の内	<b>于</b> /			0									
	07 F 31				^									
		その他			0									

	評価項目	値(平成	27年度)	(伊		F均 こども園	園)	評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-31	.4%		-20	).1%			-	
	耐震性評価	不		-	-		,	4		
①主要評	劣化状況評価	С ф		-	-		Ü	C		
好評 価	利用状況評価	31,17		41,1	61人		E	W		
	立地適正化評価	都市機能	誘導区域		-	_		,	4	
	類似施設	あ	IJ		-	_		E	8	民間保育所
② 運営評	総支出/利用者数 (円/人)	3,12	8円		3,46	3円		,	4	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	1066	6.1%		777	′.8%		,	4	
(	稼働率	-	-		-	-			-	
③ 稼	利用可能コマ数					コマ数				-
働状	部屋名	面積 (m <sup>°</sup> )	開館 日数	午前	コマ数 午後	夜間	稼働	勘率	評価	備考
況評										
計価										

1)	第1次及び2次実施計画の 方針			5.	削途計画
	最適化区分		方針		理由等
	存廃の方針		存続		楽市・平恒統合保育所として更新するため。
② 個	総量の最適化	10年間での	拡充 )拡充面積	234㎡ m²	――楽市・平恒統合保育所として更新するため。
別施	配置の最適化	_	移転		
設ごと	比巨妙取過化	移転統合先		計画にて検討	
の	運営主体の最適化	現在の運営	直営 注体(H27)	直営	
最適化	運営方法の最適化		_		
の方針	空きスペース等の 有効活用		_		
平1	PPP・PFIの可能性		-		
	跡地・跡施設の 有効活用		別途計画に	 て検討	学校跡地、跡施設の一体的な利活用方針の検討 が必要なため。
	備考				

	共施設	 の概要								-/% H				
		施設名称						平恒	果育所	:				
①建	物の概							' ''	111111					
U)Æ	1771 47 187	所在地			平恒27	8番地2			Ι .	地区	I	<b>種</b> 波	地区	
		利用圏域	12‡	h区	1 1527		(地区)			<u>也</u> 口密度		999	75 62	人/kmi
		施設管理担当課	121	<u> </u>		(作品が入		. 健康部		<u>ロロ及</u> て支援課		333		X/ KIII
		地区人口	H22	25	099	- 1	H52		202		H52/	/ <b>⊔</b> າາ	80.5	%
		利用圏域乳幼児数			591	_ ᄉ			202 )91	人	H52/			<u>%</u>
		建築年月日	H22	,		<del>_人</del>	H52	,		人	пои/	ПΖΖ	68.6	
			1973		<u>4</u> iコンクリ	<u>月</u>	<u> </u>	日		過年数	116 1	4 17H:	43	<u> </u>
		構造		鉄肋	コングリ		2	7:1	階数		地上	1階	地下	2
		敷地面積				2,285			ベ床			ψr	406	m
		取得価格		hh	ᄹᄼᄆ	18,471	十円		取得原			新	築	/.
		都市計画用途			種住居		20			客用)				<u>台</u>
		建ペい率/容積率	- 6	0	/	20	00			<b>員用)</b>			-14 t1	台
<b>⊘</b> v∓	24 A .II	災害区域指定						立地	,週止1	化区分		区以	或外	
(2)連	営の状	<b>、</b>			- <del></del>		l		0 /= rit		ı	<del> 4</del> 0	- t- t-	
		<b>(里兴土土</b>			5年度			平成2					7年度	
		運営方式			営				営				営	<u> </u>
		年間利用者数		21,016		<u> </u>		19,175				19,125		<u>人</u>
		開館日数		296		<u>日</u>		295		<u>日</u>		294		<u>日</u>
		1日あたり利用者数		71		人		65		人		65		人
		運営時間	平日	7	-	30	~	18	-	00	休館日		年末年始	ì
			土日祝	7	:	30	~	18	:	00				
③平	成27年	年度収入·支出状況				④増改	築等の	状況						
	収	双入合計(単位・千円)			9,269			増築	・修繕	履歴(1,0	00万円」	以上)		
		利用料収入			9,629	宇体	 年度			施内容			 拖額(千	
	_					大心	十尺		<del></del>			大川		[] <i>/</i>
		その他の収入			0	•	-			_			-	
	支	医出合計(単位・千円)				-	_			-			-	
		[a+b+c+d+e+f]			87,357		<b>_</b> _			_			_	
		」/4 #=↓【】	85,481											
		人件費計【a】			85,481		_			_			_	
		正職員	9.0	人	75,096	-	-			-			-	
		再任用	0.0	人	0		_			_			_	
			0.0	ı	0		_			_			_	
		臨時	5.0	人	10,385	-	_			-			_	
		需用費【b】			1,268	-	_			-			-	
		光熱水費			907		_			_			_	
						⑤								
		燃料費 			149	⑤備考	10.1							
		(自動車、草刈機用等除く)				定員:6	八							
		維持補修費			169									
		修繕料			43									
	_	ドシャロイイ			70									
		施設管理に関する委託料			264									
	(	指定管理委託料除く)【c】			201									
		工事請負費【d】			344									
	_				011									
		指定管理委託料【e】												
		減価償却費【f】												
		①小計【a+b+c+d+e】			87,357									
		②小計【b+c+d+e+f】			1,876									
		人員体制(人)			0									
	指定管				0									
	理料(	委员会												
	託料等	<b>デ</b> ノ			0									
	の内語	訳 (自動車、草刈機用等除く)												
		その他			0									

	評価項目	値(平成	27年度)	(1		平均 こども園	園)	評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-31	.4%		-20	0.1%			-	
	耐震性評価	評価 未対応				-		E	8	
①主要	劣化状況評価	劣化状況評価 -			-	-				
主要評価	利用状況評価	利用状況評価 19,125人				61人		E	W	
	立地適正化評価	区均		-	-		ŀ	В		
	類似施設	あ	IJ		-	-		E	8	民間保育所
②運営評	総支出/利用者数 (円/人)	4,56	8円		3,46	3円		E	В	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	911	.8%		777	7.8%		,	4	
	稼働率	-			-	-			-	
③ 稼	利用可能コマ数	能コマ数 -				コマ数				-
働状	部屋名	部屋名 面積 開館 日数		午前	コマ数午後	夜間	稼働	勘率	評価	備考
況										
評価										
ТШ										

О. д	支週16万 町				
19	第1次及び2次実施計画の 方針			別達	金計画
	最適化区分		方針		理由等
	存廃の方針		廃止		楽市・平恒統合保育所として更新するため。
2	総量の最適化		統合による1		更新時に延べ床面積を削減
個	心里の取過し	10年間での	D削減面積	−405.51 m m m m m m m m m m m m	文利 时に進べ 外面 慣る 門
別施	配置の最適化		移転		
設ごと	品色 砂	移転統合先		計画にて検討	
ر ص	運営主体の最適化		直営		
最適	20211 **********************************	現在の運営	主体(H27)	直営	
化	運営方法の最適化		_		
の方針	空きスペース等の 有効活用		_		
距1	PPP・PFIの可能性		-		
	跡地・跡施設の 有効活用		民間譲		市としての利活用方針が無いため。
	備考				

1.公共旅	色設の概要												
	施設名称				筑穏	保育所	(子育て	支援	センター	有り)			
①建物0	D概要												
	所在地			長尾88	5番地1			ţ	地区		筑穂	地区	
	利用圏域	12‡	也区		(筑穂	地区)		人	コ密度		137		人/kmੈ
	施設管理担当課					こども・	健康部·	子育で	て支援課				
	地区人口	H22	10	294	人	H52	7,4	89	人	H52/	′H22	72.8	%
	利用圏域乳幼児数	H22	5	12	人	H52	33	3	人	H52/	′H22	65.1	%
	建築年月日	1979	-		月	1	日		<b>過年数</b>			37	年
	構造		鉄角	「コンク」				階数		地上	1階	地下	
	敷地面積				6,500			ベ床ロ				1,330	m <sup>†</sup>
	取得価格				165,500	千円		7得原			新	築	
<u> </u>	都市計画用途		^	無指定		00			客用)				<u>台</u>
	建ペい率/容積率	<i>'</i>	0	/	Z	00			員用)		- जि	<u></u> 或外	台
 ②運営 <i>0</i>	災害区域指定 0.44:22						立地:	迪止1	比区分		ᅜᆚ	<b>乳グト</b>	
②建五0	<b>グ1人</b> がし		亚成:	25年度			平成26	8年度			亚成2	:7年度	
				<u>-3年及</u> [営			直'					·/ <u>牛皮</u> :営	
	年間利用者数		39,368		人		36,285		人		四 33,725		人
	開館日数		296		<u>八</u>		295		日		294		日
	1日あたり利用者数		133		人		123		- 人		115		人
		平日	7	:	30	~	18	:	00	休館日		左士左北	
	運営時間	土日祝	7	:	30	~	18	:	00	小比口		年末年始	i
③平成2	27年度収入・支出状況				④増改	築等の	状況						
	収入合計(単位·千円)			24,633			増築•	修繕	履歴(1,0	00万円」	以上)		
	利用料収入	24,633			実施	年度		実持	施内容		実持	 拖額(千	円)
	その他の収入	0				_			_	- 人心识(			,
	支出合計(単位・千円)								_				
	文出古前(单位•十四) 【a+b+c+d+e+f】			103,720		_			_			_	
	人件費計【a】			102,097		_			_			_	
	正職員	9.0	人	75,096		_			-			_	
	再任用	0.0	人	0		_			-			-	
	嘱託	0.0	人	0		_			-			-	
	臨時	13.0	人	27,001		_			-			_	
	需用費【b】			3,387		_			-			-	
	光熱水費			2,421		_			-			-	
	燃料費				⑤備考								
	(自動車、草刈機用等除く)			399	筑穂保	育所内	1室に筑	穂子	育て支援	受センター	-有り(き	利用者夠	数:
	維持補修費			452	1,564	、委託	料:5,600	千円	)。建床•	延べ床	面積は、	支援も	ンター
				115	1至の 定員:1	面積(62  60人	2.31m <sup>2</sup> ) a	上际い	たもの。				
	修繕料			110	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,								
	施設管理に関する委託料 (指定管理委託料除く)【c】			705									
	工事請負費【d】			918									
	指定管理委託料【e】												
	減価償却費【f】												
	①小計【a+b+c+d+e】			107,107									
	②小計【b+c+d+e+f】			5,010									
	人員体制(人)			0									
	定管 光熱水費			0									
理料	料(委 料等) 燃料費												
	けまり。 内訳 (自動車、草刈機用等除く)			0									
	その他			0									
	C 10	I		•									

	評価項目	値(平成	27年度)	(作		F均 こども園	園)	評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-34	.9%		-20	).1%			-	
	耐震性評価	未交	心		-	_		E	m	
①主要評	劣化状況評価	C #	度		-	-		Ü	C	
評価	利用状況評価	33,72	25人		41,1	61人		E	3	
	立地適正化評価	区均	<b></b>		-	-		i	3	
	類似施設	あ	IJ		-	-		E	3	民間保育所
②運営評	総支出/利用者数 (円/人)	3,17	6円		3,46	3円		,	4	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	873	:.5%		777	′.8%		,	4	
(	稼働率	-	-		-	-		-	_	
③ 稼	利用可能コマ数	_				コマ数				-
働状	部屋名	面積 (㎡)	開館 日数	午前	コマ数 午後	夜間	稼働	勘率	評価	備考
況評										
計価										
.—										

О. д	支週16万軒				
19	第1次及び2次実施計画の 方針			別途	金計画
	最適化区分		方針		理由等
	存廃の方針		存続		
2	総量の最適化		更新時に36	%削減	利用圏域幼児数の減少率による削減
個	心里の取過化	10年間での	)削減面積	−479.69m² m²	利用圏域列光数の減少平による削減
別施	配置の最適化		移転		
設ごと	比巨少取吧化	移転統合先		中学校敷地内	現地は中学校通学路に接しているので、事故リス ク回避するため。
0	運営主体の最適化		直営		
最	<b>建日工作</b> VI	現在の運営	'主体(H27)	直営	
最適化	運営方法の最適化		_		
の方針	空きスペース等の 有効活用		_		
<u>ш</u> 1	PPP・PFIの可能性		-		
	跡地・跡施設の 有効活用		_		
	備考			子育て支援セン	ンターの移転検討

1.47	<b>西設の概要</b>												
	施設名称						幸袋こ	ども園	Ī				
①建物σ	D概要												
	所在地			中513	番地45			j	地区		幸袋地区		
	利用圏域	12±	也区		(幸袋	地区)		人	口密度		823 人/k㎡		
	施設管理担当課					こども・	健康部	子育	て支援課	•			
	地区人口	H22	10	,517	人	H52	8,2	11	人	H52/	′H22	78.1	%
	利用圏域乳幼児数	H22	5	88	人	H52	38	0	人	H52/	′H22	64.6	%
	建築年月日	1995			月	12	日		過年数			21	年
	構造		鉄角	カコンク!				階数		地上	2階	地下	
	敷地面積				1,053			ベ床				1,055	m¹
	取得価格		:-		48,862			2得原			新	築	
	都市計画用途			[層住居					客用)				<u>台</u>
	建ペい率/容積率	6	0	/	1	00			員用)		- T-1	-4-4-	台
	災害区域指定						立地	立地適正化区分			区I	或外	
②連呂0.	71人)兀		亚战	 25年度			亚战犯	6年度	:	ı	亚战?	 27年度	
				20 <u>年度</u> [営		平成26年度 直営					<u> </u>		
	生呂万氏 年間利用者数		57,720		人						旦 42,780		人
			296	•	<u>分</u> 日				51,625 295 日				<u>入</u> 日
	1日あたり利用者数		195		人		175		<u>- L</u>		294 146		人
		平日 7 :		30	~	18	:	00					
	運営時間	土日祝	7		30	~	18	:	00	休館日		年末年始	ì
③平成2	?7年度収入•支出状況				④増改	(築等の	状況						
	収入合計(単位·千円)			16,756			増築・	修繕	履歴(1,0	00万円に	以上)		
	利用料収入			16,756		年度			施内容	実施額(千			円)
	その他の収入			0	7402	-			-	-			,
	支出合計(単位・千円)					_			_			_	
	【a+b+c+d+e+f】	159,263			_			_			_		
	人件費計【a】	154,202				_			-			_	
	正職員	14.0 人 116,816				-			-			_	
	再任用		人			-		-				-	
	嘱託		人		-		-					_	
	臨時	18.0	人	37,386		_			-			-	
	需用費【b】			3,270		_			-			-	
	光熱水費			2,579		-			-			-	
	燃料費			F. C. C.	⑤備考								
	(自動車、草刈機用等除く)			502	平成25				育所と幸				
				149	も園幸	袋こども	見となっ	った。イ	保育所と 集園の経	幼稚園の	)建物(	は個々に	こある
	修繕料			40	か早温	上は休	月川及(	<b>♪ 3</b> り作	・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・	貝で古昇	・し昇山	0	
	施設管理に関する委託料 (指定管理委託料除く)(c)			648									
	工事請負費【d】			1,143									
	指定管理委託料【e】												
	減価償却費【f】			.=									
	①小計【a+b+c+d+e】			159,263									
	②小計【b+c+d+e+f】			5,061									
	人員体制(人)												
	定管 光熱水費		_	_									
	料(委 料等) 燃料費												
	内訳 (自動車、草刈機用等除く)												
	その他												

	評価項目	値(平成	27年度)	(1		平均 こども園	1	評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-35	.4%		-20	).1%		-	-	
	耐震性評価	不	要		-	-		A	A	
①主要評	劣化状況評価	劣化状況評価 -			-	-		-	-	
評価	利用状況評価	42,78	80人		41,1	61人		A	A	
	立地適正化評価	区域	好		-	-		E	3	
	類似施設	あ		-	-		Е	3	民間保育所・幼稚園	
②運営評	総支出/利用者数 (円/人)	3,72	3円		3,46	3円		E	В	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	543	.8%		777	7.8%		E	3	
(	稼働率	_			-	-		-	-	
③ 稼	利用可能コマ数	_				コマ数				-
働状	部屋名	部屋名     面積 開館 (㎡) 日数		午前	コマ数午後	夜間	稼働	勘率	評価	備考
況										
評価										

О. д	文地16万章								
19	第1次及び2次実施計画の 方針			3園を1園に再編整	修備(移転統合を含む)				
	最適化区分		方針		理由等				
	存廃の方針		廃止		民間移譲				
2 個	総量の最適化	10年間での	100%削 )削減面積	減   −1055㎡ m <sup>2</sup>	- 民営移譲による。				
別	配置の最適化		-						
施設ごと	化自少取過化	移転統合先		_					
の	運営主体の最適化	現在の運営	- 全主体(H27)	直営					
最適化	運営方法の最適化		-						
の方針	空きスペース等の 有効活用		_						
业1	PPP・PFIの可能性		-						
	跡地・跡施設の 有効活用		_						
	備考								

1.公	共施設	段の概要												
		施設名称						庄内こ	ども園	E				
①建	物の概	既要												
· ~	123 - 2	<u>//                                   </u>			赤坂36	34番地				地区	1	<b>庄内</b>	地区	
		利用圏域	12±	也区	<i>71 7/2</i> -	(庄内	地区)			<u> </u>		406		人/kmੈ
		施設管理担当課				(,,		健康部		<u>- 日久</u> て支援課				<b>7</b> (7 1 cm
		地区人口	H22	1	0,513	人	H52		66	人	H52/	′H22	77.7	%
		利用圏域乳幼児数	H22	•	580	人	H52		98	<del></del>	H52/		68.6	%
		建築年月日	2005	午	8			日		<u>へ</u> 過年数	1102/	1122	11	
			2003	+	 鉄骨	Л	<u>'</u>	Н	階数		地上	1階	<u>''</u> 地下	+
					₩ H	5,633	m²	3TF	ベ床		1,213 ㎡			m²
		取得価格			2	33,492			又得原					
		都市計画用途	空		<u> </u>							利	木	台
		建ペい率/容積率		<u>作里</u> 0			·或 0	駐車場(来客用) 駐車場(職員用)						台
		災害区域指定	3	U	/	0	U			<u>(具用)</u> 化区分		□	 或外	口
<b>②:</b> 軍	  営のも							<u> 17 10</u>	,迪正	11位刀			以 クト	
	古 () 1	۸ <i>،</i> ال		37.F	<b>戈25年度</b>			平成2	6年由	=		亚代07年度		
					X23年 <u>段</u> 直営						平成27年度 直営			
				49,13		ı		直営 48,380 人			<del>                                     </del>	坦 46,880		
						<u>人</u>		48,380 295			<del>                                     </del>			스
					<u>日</u>			<u>日</u> 人		-	294 159		日	
		1日あたり利用者数			人		164				159		人	
		運営時間	平日		7 :	30	~	18	:	00	休館日		年末年始	ì
<b>8</b> T	<u> </u>	<i></i>	土日祝		7 :	30	~	18	- :	00				
(3) <del>\</del>	- 成2 / :	年度収入・支出状況				4) 増改	築等の	<b>状况</b>						
	4	以入合計(単位・千円)			18,996			増築	▪修繕	履歴(1,0	00万円以	以上)		
		利用料収入			18,996	実施	年度		実	施内容	実施額(千円			円)
		その他の収入	0			平成2	4年度			増築	68,986			
		支出合計(単位·千円)	454.445		-		-					_		
	ر	【a+b+c+d+e+f】	151,145						_					
		 人件費計【a】	145,858			_	_			_				
							_			_				
		正職員			108,472									
		再任用	0.0		0	-	-					_		
		嘱託	0.0		0	-	-		-					
		臨時	18.0	人	37,386	-	-			-			-	
		需用費【b】			3,385	-	-			-			-	
		光熱水費			2,741	-	-			-			-	
		燃料費				⑤備考								
		(自動車、草刈機用等除く)			534	定員:1								
		維持補修費			67									
	_	修繕料			43									
		施設管理に関する委託料 (指定管理委託料除く)【c】			688									
		工事請負費【d】			1,214									
		指定管理委託料【e】			0									
					0									
	<u> </u>	①小計【a+b+c+d+e】			151,145									
		②小計【b+c+d+e+f】												
					5,287									
		人員体制(人)			0									
	指定				0									
	理料(託料等	.委 <sub>笑)</sub> 燃料費												
	の内	寸/			0									
	, ,	その他			0									
		てい他			U									

	評価項目	値(平成27年度)	市平均		評価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-31.4%	-20.19	6	-	
	耐震性評価	不要	-		А	
①主要評	劣化状況評価	B 軽度	-		В	
評価	利用状況評価	46,880人	41,161.	,	А	
	立地適正化評価	区域外	-		В	
	類似施設	あり	-		В	
② 運営評	総支出/利用者数 (円/人)	3,224円	3,463F	9	А	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	580.0%	777.89	6	В	民間保育所·幼稚園
(	稼働率	-	-		_	
③ 稼	利用可能コマ数	-	利用コマ	?数		-
働状	部屋名	面積 開館 (㎡) 日数		コマ数 段値		備考
況評						
一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一						

О. д	支週16万 町									
19	第1次及び2次実施計画の 方針				別說	途計画				
	最適化区分		方針			理由等				
	存廃の方針		存続			耐用年数経過前				
2	総量の最適化		更新時に31.4	Ⅰ%削減		利用圏域乳幼児数の減少率による削減				
個	心里以放起化	10年間での	D削減面積	_	m <sup>*</sup>	村				
別	配置の最適化		現地							
施設ごと	品色》水地化	移転統合先		_						
ر ص	運営主体の最適化		直営			_				
最	20211 **********************************	現在の運営	主体(H27)	直営						
最適化	運営方法の最適化		_							
の方針	空きスペース等の 有効活用		_							
和1	PPP・PFIの可能性		-							
	跡地・跡施設の 有効活用		_							
	備考									

1.公	共施	設の概要												
		施設名称						頴田こ	ども園					
①建	物の													
	10000	所在地			勢田10	10番州	<u> </u>	1	-	地区		5年	地区	
•		利用圏域	12‡	まる	Эші		· 地区)			<u>。</u> 口密度		377	20 E	人/km <sup>*</sup>
-		施設管理担当課	122	5 62		(派)口		健康部		<u>ロロ及</u> て支援課		011		X/ KIII
-		地区人口	H22	6	5,186	- 1	H52	4,3			H52/	′⊔າາ	70.5	%
-		利用圏域乳幼児数	H22		316	<u>人</u> 人	H52	20		<u>人</u>	H52/			% %
-		建築年月日								<u>へ</u> 過年数	ПЭZ/	ПΖΖ	63.6	
			2009	平	4 ** ==	Я	<u> </u>	日			lile I	4 17Hz		年
		構造			鉄骨	0.000	2	7:1	階数		地上	1階	地下	2
		敷地面積				3,369			ベ床			***	966	m
		取得価格				207,517	十円		7得原			莉	·築	<i>'</i>
		都市計画用途			無指定		20			客用)				台
		建ペい率/容積率	/	0	/	20	00			<b>員用)</b>			-bl	台
	***	災害区域指定						立地	適止1	化区分		这	或外	
(2)連	営の	状况		<del></del> _,			ı	<del>-</del> -						
		NEEL 337   1			25年度			平成2					7年度	
		運営方式			直営			直	宮		<u> </u>		営	
		年間利用者数		55,35		人		51,625		人		49,340		人
		開館日数		296		日		295		日		294		日
		1日あたり利用者数		187		人		175		人		168		人
		運営時間	平日		7 :	30	~	18	:	00	休館日		年末年始	
		建四时间	土日祝		7 :	30	~	18	:	00	小田口		十个十岁	
③平	成27	7年度収入•支出状況				④増改	築等の	状況						
		収入合計(単位・千円)			20,645			博築.	修縒	履歴(1,0	00万円に	J F )		
	Г				20,645	中长	年度	7		施内容	7075138	実施額(千円		
	利用料収入					天心	十尺		天	他內谷				
	その他の収入		0		-		-			-				
		支出合計(単位・千円)				-	_			-			_	
	,	[a+b+c+d+e+f]	153,629			_			_			_		
	Г		147 935											
		人件費計【a】 ————————————————————————————————————	147,935				-			-			_	
		正職員	13.0 人 108,472				_			-			_	
		再任用	0.0	人	0				-			_		
			0.0		0		_			_				
	L	臨時	19.0	人	39,463		_			_			_	
		需用費【b】			3,680		_			-			_	
		光熱水費			2,902		_			_			_	
					2,002	<b>(</b> )#±								
		燃料費			565	5備考								
		(自動車、草刈機用等除く)				定員:1	95人							
		維持補修費			168									
		修繕料			45									
		12 112 1			70									
		施設管理に関する委託料			729									
		(指定管理委託料除く)【c】			720									
		工事請負費【d】			1,285									
	ŀ	指定管理委託料【e】			0									
	ŀ				_									
		減価償却費【f】			0									
		①小計【a+b+c+d+e】			153,629									
		②小計【b+c+d+e+f】			5,694									
		人員体制(人)			0									
	指定				0									
	理料	·(委   燃料費												
	託料の内	'哥/			0									
	0) ^													
		その他			0									

	評価項目	値(平成	27年度)	(伊	市 <sup>工</sup> 発育所・	平均 こども園	1	評	価	備考		
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-36	.4%		-20	).1%			-			
	耐震性評価	不	要		-	-		,	4			
①主要評	劣化状況評価		-		-	-		-	_			
評価	利用状況評価	49,34	10人		41,1	61人		,	4			
	立地適正化評価	区垣	<b> </b>		-	-		ii.	3			
	類似施設	あ	IJ		-	-		E	3			
②運営評	総支出/利用者数 (円/人)	3,11	4円		3,46	3円		,	4			
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	595	.5%		777	'.8%		E	3	民間保育所・幼稚園		
(	稼働率	-	-		-	-		_		-		
③ 稼	利用可能コマ数	_				マ数				-		
働状	部屋名	面積 (m <sup>°</sup> )	開館 日数	午前	コマ数 午後	夜間	稼働	勘率	評価	備考		
況評												
一番												
.,												

О. д	文地"七万型				
19	第1次及び2次実施計画の 方針			3園を1園に再編	整備(移転統合を含む)
	最適化区分		方針		理由等
	存廃の方針		存続		
<u> </u>	総量の最適化		更新時に36.4	I%削減	- 利用圏域乳幼児数の減少率による削減
2個	秘里の取過化	10年間での	D削減面積	– m <sup>*</sup>	一利用圏域孔列元数の減少率による削減
別	配置の最適化		現地		
施設ごと	10 20 10	移転統合先		_	
の	運営主体の最適化		直営		
最	20211442210	現在の運営	主体(H27)	直営	
最適化の	運営方法の最適化		_		
の方針	空きスペース等の 有効活用		_		
业1	PPP・PFIの可能性		-		
	跡地・跡施設の 有効活用		_		
	備考				

1.公	共施詞	役の概要												
		施設名称					往	なか子	育て広	 広場				
①建	物の	概要												
	195001	所在地			飯塚13	番23号			1	地区	Ι	60 塚	地区	
		利用圏域	市	域	22.23.10	- да 2				<u> </u>	3,395 人/k㎡			
		施設管理担当課	- 1,12	-74			こども	-健康部		<u>- 日次</u> C支援課	,			/ / / / / / / / / / / / / / / / / / /
		地区人口	H22	6	722	人	H52		026	人	H52/	/H22	74.8	%
		利用圏域人口	H22		,455	人	H52		,004	<del></del> 人	H52/		79.9	%
		建築年月日	1997		11		1102	日		<u>へ</u> 過年数	1102/	1122	19	
			1997		鉄骨造				階数		地上	2階	地下	+
					以月足	428	m²	7.17	ベ床		地工	ZPE	428	m²
		取得価格				1,728			· ` \			賃	借	111
		都市計画用途		-	商業地均		ТП			<u>:凶</u> :客用)		貝	. 18	台
		建ペい率/容積率	8		<u>可未地的</u> /		00			<u>を用)</u> 段用)				<u>日</u> 台
-		災害区域指定	0	0	/	7	00			化区分	±r	古坳台	誘導区	
②演	営の							37.70	, 吧 止 1	6位刀	(IEF	川水灰田	动等区	坝
	<b>占</b> 07	1/\)L		亚战	25年度			亚成2	6年度	1		亚成2	27年度	
					20 <u>年度</u> [営			平成26年度 直営				·/ <u>+皮</u> 営		
				旦 24,161		ı					1	坦 19,712		1
		<u>年间利用有数</u> 開館日数		296		<u>合</u> 日	<u> </u>		人 日		1	294		<u>人</u> 日
		田照口奴 1日あたり利用者数		82		<u>日</u> 人		295 66		<u>口</u> 人	1	67		人
		「口のにり利用有数	₩ □									07		<u></u>
		運営時間	平日 土日祝	8		30	~	17	:	00	休館日	日曜	祝日∙年末	年始
(2) TE	di o =	 '年度収入·支出状況	工口饥	8	:	30 ②抽力	<u>~</u> 築等の	17 北口		UU				
<del>+</del> اق							、栄寺の							
	J	収入合計(単位·千円)			0			増築	・修繕	履歴(1,0	00万円に			
		利用料収入		0			年度		実力	施内容	実施額(千円			円)
	その他の収入				0		-			-			-	
	<u> </u>	支出合計(単位・千円)					_			_			_	
	•	文山口前(辛位・1 ロ) 【a+b+c+d+e+f】			20,842		_			_				
	Г		20.842											
		人件費計【a】	20,842			•	_			-				
		正職員	2.0 人 16,688			•	-			-			-	
		再任用	0.0	人	0	-			-				-	
		嘱託	0.0	人	0		-		_					
		 臨時	2.0	λ	4,154		_			_			_	
	-		2.0											
		需用費【b】			1,735		_							
		光熱水費			1,735		-			-			-	
		燃料費			_	⑤備考								
		(自動車、草刈機用等除く)			0	平成28	年度10	月1日第	<b>f築の</b>	「街なから	子育て広	場」に	<b>移転</b> 。	
					0									
		維持補修費												
		修繕料			0									
		施設管理に関する委託料(指字管理系託料除へ)			0									
		(指定管理委託料除く)【c】												
		工事請負費【d】			0									
		指定管理委託料【e】			0									
		減価償却費【f】			0									
		①小計【a+b+c+d+e】			20,842									
		②小計【b+c+d+e+f】			0									
		人員体制(人)			0									
	指定				0									
	理料託料	(委   燃料費												
	の内	<del>ज</del> /			0									
					^									
		その他			0									

	評価項目	値(平成	27年度)			呼均 )		評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-20	1.1%		-20	).1%			-	
	耐震性評価				-	-		A	4	
①主要評	劣化状況評価	-			-	-		-	-	
評価	利用状況評価	19,7	-				-	-		
	立地適正化評価	都市機能	誘導区域		-	-		,	4	
	類似施設	あ	IJ		-	-		Е	3	
② 運営評	総支出/利用者数 (円/人)	1,05	7円		-	-		-	-	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	-	-		-	-		-	-	
(	稼働率	-	-		-	-		-	-	
③ 稼	利用可能コマ数	-				コマ数				-
働状	部屋名	面積 (㎡)	開館 日数	午前	コマ数 午後	夜間	稼働	勘率	評価	備考
況評										
評価										

О. д	3. 取週16.7年										
19	第1次及び2次実施計画の 方針			対象	外施設						
	最適化区分		方針		理由等						
	存廃の方針		存続		更新して存続						
	総量の最適化		更新時1509	%拡充							
2個	秘里の取過化	10年間での	D削減面積	210m m m²							
別	配置の最適化		移転								
施設ごと		移転統合先		市本町11-10							
ر ص	運営主体の最適化		指定管理者		開所日の拡充などサービスの向上を図るため。						
最	之日 <b>工作</b>	現在の運営	主体(H27)	直営	がが自らがあるとう。これのが引生を国のためが。						
最適化	運営方法の最適化		-								
の方針	空きスペース等の 有効活用		_								
亚1	PPP・PFIの可能性		-								
	跡地・跡施設の 有効活用		所有者に	返却	市としての活用がないため、ビルの所有者に返却						
	備考										

1.47	共施設の概要 				- # 10 #	: 1 . > . 4	<u> </u>						
O = + 1	施設名称					幸	€袋児童	センク	<del>y</del> —				
①建物	物の概要				- TF 1d.		1			幸袋地区			
	所在地	<b>#</b> ::	1 PP	甲818	番地 / 旧 3	<del>左 兆 /</del> /			地区			地区	I /I <sup>2</sup>
-	利用圏域 施設管理担当課	生活	古営		(児島	重数)	/油 床 立7		口密度 て支援課	823			人/kmi
H	地区人口	H22	10	517	ı		選求司 8,2			H52/	LOO	78.1	%
<b> </b>	利用圏域児童数	H22		15	<u>人</u>	H52 H52	22		<u>人</u> 人	H52/		70.2	<del>%</del>
<b> </b>	建築年月日	1984		2		1132	·		<u>へ</u> 過年数	1102/	1122	32	
<b> </b> -	構造	1004		鉄骨	<u>л</u>	10	H	階数		地上	1階	地下	<u>十</u> 無
<b> </b>				ж, гэ	437	m²	延	ベ床に		70.1	'PH	299	
	取得価格				27,763			又得原			新	<del></del>	•••
	都市計画用途	第	二種低	層住居					客用)		5		台
	建ペい率/容積率	6	0	/	10	00	駐車	場(鵈	員用)		3		台
	災害区域指定						立地	適正値	化区分		区	或外	
②運	営の状況												
		平成25年度			平成2							27年度	
	運営方式			営			直	営				営	
	年間利用者数		13,312		人		11,375		人		11,749		人
	開館日数		291		日		290		<u> </u>		291		<u>日</u>
	1日あたり利用者数		46		人		39		人		40		人
	運営時間	平日	1		00	~	17	:	00	休館日		日曜∙祝日 盆∙年末年	
<u> </u>	。 学会是在中国第二十八十二	土日祝	8		30	~	17	-:	00		05.	皿 十八-	F7U
3)\\rm \rm \rm \rm \rm \rm \rm \rm \rm \rm	成27年度収入・支出状況				4) 理改	(築等の							
	収入合計(単位・千円)			2,155			増築・	修繕	履歴(1,0	00万円以	以上)		
	利用料収入	2,155		実施	<b>连</b> 年度 実施内容				実	施額(千	円)		
	その他の収入			0	-			-				_	
	支出合計(単位·千円)				-		-						
	文出合訂(単位・十円) 【a+b+c+d+e+f】	9,970			_			_			_		
	人件費計【a】			0	-	-			-			-	
	正職員	0.0	人	0		_			-			-	
	再任用	0.0 人 0			-		-				_		
	嘱託	0.0		0		_			_				
	臨時	0.0		0									
	需用費【b】			291	_								
	光熱水費			218		-			-			-	
	燃料費				⑤備考								
	(自動車、草刈機用等除く)			8					中一貫校	内に移設	予定。		
	維持補修費			65	児童ク	ラブ定員	夏:75人。	>					
	1												
	修繕料			0									
	施設管理に関する委託料 (指定管理委託料除く)【c】			9,679									
	工事請負費【d】			0									
	指定管理委託料【e】			0									
	減価償却費【f】			0									
				_									
	①小計【a+b+c+d+e】			9,970									
	②小計【b+c+d+e+f】			9,970									
	人員体制(人)			0									
	指定管 光熱水費			0									
3	理料(委												
	<b>元科寺</b> /			0									
	その他			0									

	評価項目	値(平成	27年度)	(児童		F均 童セン?	Þ—)	評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-29	0.8%		-20	).1%			-	
	耐震性評価	不	要		-	_		,	4	
①主要評	劣化状況評価	В ŧ	圣度		-	_		E	W	
好評 価	利用状況評価	11,74	49人		19,2	42人		E	m	
	立地適正化評価	区均		-	_		E	m		
	類似施設	な		-	_		,	4		
②運営評	総支出/利用者数 (円/人)	849	円		650	)円		E	В	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	953	3.5%	950.6%				,	4	
	稼働率	-	-		-	-			-	
③ 稼	利用可能コマ数		_			コマ数				-
働	部屋名	面積 (m³)	開館 日数	午前	コマ数 午後	夜間	稼働	勘率	評価	備考
状況										
評価										
Щ										

	第1次及び2次実施計画の											
0,5	方針	次世代	弋育成支援対	策行動計画(H21年月	き)において、児童センター等の個所数を決定							
	最適化区分		方針		理由等							
	存廃の方針		存続		小中一貫校に機能統合							
	総量の最適化		拡充		一機能統合による。							
2個	10 1 = 1.0	10年間での	削減面積	308 m m m m	100 100 100 100 100 100 100 100 100 100							
別施	配置の最適化		移転									
設ご	化巨砂板地位	移転統合先	小中一貫	[校幸袋校(新設)								
との■	運営主体の最適化	現在の運営	主体(H27)	直営								
最適化の	運営方法の最適化		_									
方針	空きスペース等の 有効活用		-									
	PPP・PFIの可能性		-									
	跡地・跡施設の 有効活用		別途計画に	て検討								
	備考											

1.公共	<b>・施設の</b>	 概要						F/% H			0 <del>  1</del>   <u>2</u>			
		施設名称					飯	塚東児	童セン	 /ター				
①建物	勿の概要													
	75 47 176 5	· 所在地			下三緒	54番地				地区	I	飯塚夏	地区	
		利用圏域	生活	舌圏			童数)			 口密度		1,905		人/kmឺ
	力	拖設管理担当課						健康部		て支援課				• •,
		地区人口	H22	7,	221	人	H52		236	人	H52/	′H22	72.5	%
	<b>7</b>	利用圏域児童数	H22		82	人	H52		06	人	H52/	′H22	63.5	%
		建築年月日	1984	年	11	月	30	日	経:	過年数			32	年
		構造			鉄骨				階数	t t	地上	1階	地下	無
		敷地面積				516	m <sup>‡</sup>	延	ベ床	面積			299	m <sup>2</sup>
		取得価格				36,225	千円	I	取得原	因		新	築	
		都市計画用途	第	一種但	5層住居	専用地	域	駐車	場(来	客用)		5		台
	廷	ピペい率/容積率	4	.0	/	6	0	駐車	場(聙	战員用)		8		台
		災害区域指定						立地	適正	化区分	都	市機能	誘導区	域
②運営	営の状況						•							
		NTT NV 1 5	平成25年度			平成2				Į į		平成27年度		
		運営方式	直営						直営			直営		
		年間利用者数				<u>人</u>		27,973 人			26,271 人			
		開館日数		291		<u>日</u>		290		<u>日</u>		291		<u>日</u>
	1 [	日あたり利用者数		96		人		96		人		90		人
		運営時間	平日 土日祝	1	-	30	~	17 17	-	00	休館日		日曜・祝日盆・年末年	
③平瓦	戊27年原	度収入·支出状況				④増改	築等の	状況						
	収入	、合計(単位·千円)			4,585			増築	•修繕	履歴(1,0	00万円以	以上)		
		利用料収入	4,585			実施年度			実施内容			実施	を額(千	円)
		その他の収入			0	-			-				_	. •/
<b>—</b>			Ŭ		-									
	支出合計(単位·千円) 【a+b+c+d+e+f】		21,098				-							
		人件費計【a】	0		-				_			_		
		正職員	0.0 人 0							_				
							_							
		再任用	0.0 人 0											
		嘱託	0.0	人	0	-		-			_		-	
		臨時	0.0	人	0	<b>–</b>		-			-			
		需用費【b】			497			_			-		_	
		光熱水費			464		_			_			_	
					404									
		燃料費  (自動車、草刈機用等除く)			18	⑤備考 児童ク	- ラブ定員	183人	0					
					15									
		修繕料			0	l								
		投管理に関する委託料 定管理委託料除く)【c】			19,359									
		工事請負費【d】			1,242	1								
	-	指定管理委託料【e】			0	1								
	-					ł								
		減価償却費【f】			0									
	①小計【a+b+c+d+e】				21,098	]								
		②小計【b+c+d+e+f】			21,098									
		人員体制(人)			0	1								
	指定管	光熱水費			0									
	担料(委				- 0	ł								
言	托料等) の内訳	燃料費 (自動車、草刈機用等除く)	0											
		その他			0	1								
		C.17 IL				<u> </u>								

	評価項目	値(平成	27年度)	(児童		F均 童センタ	<b>5—</b> )	評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-36	.5%		-20	).1%		-	-	
	耐震性評価	不	要		-	-		A	4	
①主要評	劣化状況評価	B轁	隆度		-	-		E	3	
評価	利用状況評価	26,27		19,2	42人		A	4		
	立地適正化評価都市機能誘導区域				-	-		A	4	
	類似施設	な		-	-		A	4		
②運営評	総支出/利用者数 (円/人)	803	i円	650円				E	3	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	951	.2%	950.6%				ļ	4	
(	稼働率		-	-				-	-	
③ 稼	利用可能コマ数	_				コマ数				-
働状	部屋名	面積 (m <sup>°</sup> )	開館 日数	午前	コマ数 午後	夜間	稼働	勘率	評価	備考
況										
評価										

①第	第1次及び2次実施計画の 方針	次世代育成支援対	対策行動計画(H21年度	)において、児童センター等の個所数を決定							
	最適化区分	方釒	ł	理由等							
	存廃の方針	存紛	Ė								
<b>(a)</b>	総量の最適化	国の法令及び市の条 10年間での削減面積	例に基づく最適化 - m <sup>2</sup>								
② 個 別	配置の最適化	現地	<u>þ</u>								
施設ご	化巨砂取烟化	移転統合先	_								
ごとの	運営主体の最適化	直営(一部 現在の運営主体(H27)	『委託) 直営								
最適化の	運営方法の最適化	児童センター(児童	館)機能の検討	児童センター(児童館)の役割機能を検討し、放課後児童クラブとの一体的運営がよいのか、又は地区公民館に併設し地区のまちづくりと一体的な活用を行なった方が良いか、将来に向けて検討を行なう。							
方針	空きスペース等の 有効活用	目的外利用	列の拡充	学校事業や地域事業に児童センターの空き時間を活用 することが可能なため。							
	PPP・PFIの可能性	_									
	跡地・跡施設の 有効活用	_									
	備考										

利用圏域 生活圏 (児童数) 人口密度 3,395   施設管理担当課				
所在地         片島3丁目485番地1         地区         飯塚           利用圏域         生活圏         (児童数)         人口密度         3,395           施設管理担当課         こども・健康部子育で支援課           地区人口         H22         6,722         人         H52         5,026         人         H52/H22           利用圏域児童数         H22         355         人         H52         205         人         H52/H22           建築年月日         2002         年         2月         14日         経過年数         地上 1階           敷地面積         1,012 ㎡         延べ床面積         取得原因         新           都市計画用途         準工業地域         駐車場(来客用)         5           建ペい率/容積率         60 / 200         駐車場(職員用)         4           災害区域指定         立地適正化区分         区域           ②運営の状況         平成25年度         平成26年度         平成26年度           運営方式         直営         直営         直営           年間利用者数         21,463         人         25,593         人         25,333           開館日数         291         日         290         日         291           1日あたり利用者数         74         人         88         人         87           運営時間         平位         100				
所在地   片島3丁目485番地1   地区   飯塚   利用圏域   生活圏   (児童数)   人口密度   3,395   施設管理担当課   こども・健康部子育で支援課   地区人口   H22   6,722   人   H52   5,026   人   H52/H22   利用圏域児童数   H22   355   人   H52   205   人   H52/H22   建築年月日   2002 年   2 月   14 日   経過年数   地上 1階   敷地面積   取得価格   78,804 千円   取得原因   新市計画用途   準工業地域   駐車場(来客用)   5   建ペい率/容積率   60   / 200   駐車場(職員用)   4   災害区域指定   立地適正化区分   区域である。				
利用圏域 生活圏 (児童数) 人口密度 3,395   施設管理担当課	 飯塚地区			
施設管理担当課	人/kn			
地区人口	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,			
利用圏域児童数   H22   355   人   H52   205   人   H52/H22     建築年月日   2002 年 2 月 14 日   経過年数       構造   鉄骨   階数   地上 1階       敷地面積   1,012 ㎡   延べ床面積       取得価格   78,804 千円   取得原因   新市計画用途   準工業地域   駐車場(来客用)   5     建ペい率/容積率   60 / 200   駐車場(職員用)   4       災害区域指定   立地適正化区分   区域   区域   区域   区域   区域   区域   区域	74.8 %			
建築年月日       2002 年       2月       14日       経過年数         構造       鉄骨       階数       地上 1階         敷地面積       1,012 ㎡       延べ床面積         取得価格       78,804 千円       取得原因       新市計画用途         建工業地域       駐車場(来客用)       5         建ペい率/容積率       60 / 200       駐車場(職員用)       4         災害区域指定       立地適正化区分       区域域域域域域域域域域域域域域域域域域域域域域域域域域域域域域域域域域域域	57.7 %			
横造 鉄骨 階数 地上 1階 敷地面積 1,012 ㎡ 延べ床面積 取得価格 78,804 千円 取得原因 新市計画用途 準工業地域 駐車場(来客用) 5 建ペい率/容積率 60 / 200 駐車場(職員用) 4 災害区域指定 立地適正化区分 区域ではです 立地適正化区分 区域ではです 正営 直営	14 年			
取得価格     78,804 千円     取得原因     新市計画用途       建ペい率/容積率     60 / 200     駐車場(職員用)     4       ②運営の状況     平成25年度     平成26年度     平成25年度     中成26年度     平成26年度     平	地下 無			
都市計画用途     準工業地域     駐車場(来客用)     5       建ペい率/容積率     60 / 200     駐車場(職員用)     4       災害区域指定     立地適正化区分     区域       ②運営の状況     平成25年度     平成26年度     平成26年度 </td <td>312 m<sup>2</sup></td>	312 m <sup>2</sup>			
建ぺい率/容積率     60 /     200 駐車場(職員用)     4       災害区域指定     立地適正化区分     区域       ②運営の状況     平成25年度     平成26年度     平成26年度 <td< td=""><td>築</td></td<>	築			
災害区域指定     立地適正化区分     区域       ②運営の状況     平成25年度     平成26年度	台			
②運営の状況     平成25年度     平成26年度     平成26年度     平成26年度     平成26年度     平成26年度     平成26年度     平成26年度     平成26年度     平成26年度     平成25,333     人     25,333     人     25,333       開館日数     291     日     290     日     291       1日あたり利用者数     74     人     88     人     87       運営時間     平日     1     : 00     ~     17     : 00     休館日	台			
平成25年度     平成26年度     平成26年度       運営方式     直営     直営       年間利用者数     21,463     人     25,593     人     25,333       開館日数     291     日     290     日     291       1日あたり利用者数     74     人     88     人     87       運営時間     平日     1     : 00     ~     17     : 00     休館日	或外			
運営方式     直営     直営     直営       年間利用者数     21,463     人     25,593     人     25,333       開館日数     291     日     290     日     291       1日あたり利用者数     74     人     88     人     87       運営時間     平日     1     00     ~     17     00     休館日				
年間利用者数 21,463 人 25,593 人 25,333 開館日数 291 日 290 日 291 1日あたり利用者数 74 人 88 人 87 運営時間 平日 1 : 00 ~ 17 : 00 休館日	平成27年度			
開館日数     291     日     290     日     291       1日あたり利用者数     74     人     88     人     87       運営時間     平日     1 : 00     ~ 17 : 00     休館日	営			
1日あたり利用者数 74 人 88 人 87 運営時間 平日 1 : 00 ~ 17 : 00 休館日	人			
運営時間 平日 1 : 00 ~ 17 : 00 <b>休</b> 館日	<u> 日</u>			
┃ ┃    運室時間 <b>  </b>	人			
17 . 00	日曜·祝日 盆·年末年始			
③平成27年度収入・支出状況 ④増改築等の状況				
収入合計(単位·千円) 4,389 増築·修繕履歴(1,000万円以上)				
利用料収入 4,389 実施年度 実施内容 実				
その他の収入 0	_			
支出へ計(単位・エロ)	_			
【a+b+c+d+e+f】	-			
人件費計【a】 0	_			
正職員 0.0 人 0	_			
再任用 0.0 人 0	-			
嘱託 0.0 人 0	-			
臨時 0.0 人 0	_			
需用費【b】 572	_			
	_			
#持補修費 110				
修繕料 0				
施設管理に関する委託料 (指定管理委託料除く)【c】 9,679				
工事請負費[d] 0				
指定管理委託料【e】 0				
減価償却費【f】 0				
①小青【a+b+c+d+e】    10,251				
②小清【b+c+d+e+f】 10,251				
人員体制(人) 0				
指定管				
理科(安 託料等) の内訳 (自動車、草刈機用等除く)				
その他 0				

	評価項目	値(平成27年度)	市平均 (児童館・児童センター)	評価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-42.3%	-20.1%	_	
	耐震性評価	不要	-	А	
①主要評価	劣化状況評価	B 軽度	-	В	
評価	利用状況評価	25,333人	19,242人	А	
	立地適正化評価	立地適正化評価 区域外		В	
	類似施設	なし	-	А	
②運営評	総支出/利用者数 (円/人)	405円	650円	А	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	950.0%	950.6%	В	
③ 稼 働	稼働率	稼働率 -		_	
移曲	利用可能コマ数	1	利用コマ数		-
状	部屋名	面積 開館 (㎡) 日数	コマ数   午前   午後   夜間   稼化	動率 評価	備考
況評					
価					

1)	第1次及び2次実施計画の 方針	次世代	弋育成支援対	策行動計画(H21年度	)において、児童センター等の個所数を決定
	最適化区分		方針		理由等
	存廃の方針		存続		
2	総量の最適化	国の法令 10年間での		列に基づく最適化 - m <sup>2</sup>	
個別	配置の最適化		現地		
施設ご	化恒少规地化	移転統合先		_	
ے ک	運営主体の最適化	現在の運営	直営(一部 主体(H27)	委託) 直営	
最適化の	運営方法の最適化	児童セ	ンター(児童館	館)機能の検討	児童センター(児童館)の役割機能を検討し、放課後児童クラブとの一体的運営がよいのか、又は地区公民館に併設し地区のまちづくりと一体的な活用を行なった方が良いか、将来に向けて検討を行なう。
方針	空きスペース等の 有効活用		目的外利用	の拡充	学校事業や地域事業に児童センターの空き時間を活用 することが可能なため。
	PPP・PFIの可能性		-		
	跡地・跡施設の 有効活用		_		
	備考				

	:柱笛ち   101 :共施設の概要	ļ						11	- )及口		1 /2.2	0十尺		
1.Δ	施設名称					<u> </u>	工 岩児重	センタ	<del></del>					
①建	 望物の概要													
	所在地			川島19	3番地1			ţ	地区		立岩	地区		
	利用圏域	生活	圏		(児童	童数)		人	口密度		2,672		人/kmឺ	
	施設管理担当課					こども・	健康剖	子育	て支援課	•				
	地区人口	H22	11,	675	人	H52	10,	466	人	H52/	′H22	89.6	%	
	利用圏域児童数	H22	6	36	人	H52	4	68	人	H52/	′H22	73.6	%	
	建築年月日	1987	年	2	月	27	日		過年数			29	年	
	構造			鉄骨				階数		地上	1階	地下	無	
	敷地面積				1,164			ベ床				299	m	
	取得価格				35,110	千円		取得原				築		
	都市計画用途			種住居					客用)		15		台	
	建ペい率/容積率	60	0	/	2	00			員用)		12	\ <del></del>	台	
@\'Œ	災害区域指定						立地	適止化	化区分	L	居仼誘	導区域		
<b>公</b> 連	☑営の状況 「		亚战	5年度	77 <del>- 1</del> 2 - 12 - 12 - 12 - 12 - 12 - 12 - 12			.6年度	:		亚战	7年		
		平成25年度 直営						営		平成27年度 直営				
	年間利用者数				人		四 35,037	<u> </u>	人		<u></u> 38,775		<u>,                                     </u>	
	開館日数		291		<u>合</u>		290		日		291		<u>人</u> 日	
	1日あたり利用者数		123		<del>占</del> 人		121		人		133		人	
		平日	120	•	00	~	17	:	00	/		日曜・祝日		
	運営時間	土日祝	8	:	30	~	17		00	休館日		盆・年末年		
③平						築等の								
	収入合計(単位・千円)			7,210						000万円以上)				
				-						<u> </u>		たなる / イ	m)	
	利用料収入			7,210			実施内容				夫加	拖額(千	円)	
	その他の収入			0	-		-							
	支出合計(単位·千円) 【a+b+c+d+e+f】	22,694		-		-								
	人件費計【a】			0		_								
	正職員	0.0 人 0			-			_			_			
	再任用			0			-							
	嘱託	0.0	人	0	-		-					_		
	臨時	0.0	人	0	-		-					-	-	
	需用費【b】			915	-		-			_				
	光熱水費			730					-					
	燃料費				⑤備考									
	(自動車、草刈機用等除く)			28			既存の	施設前	がに増設-	予定。				
						ラブ定員				0				
	維持補修費			128										
	修繕料			29										
	施設管理に関する委託料 (指定管理委託料除く)[c]			21,779										
	工事請負費【d】			0										
	指定管理委託料【e】			0										
	減価償却費【f】			0										
	①小計【a+b+c+d+e】			22,694										
	②小計【b+c+d+e+f】			22,694										
	人員体制(人)			0										
	指定管 光熱水費 理料(委			0										
	括料等   燃料費   の内訳   (自動車、草刈機用等除く)			0										
				0										
	その他			0										

	評価項目	値(平成	27年度)	(児童		平均 童センク	<b>Þ</b> —)	評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-26	.4%		-20	0.1%		-	-	
	耐震性評価	不	要		-	-		-	4	
①主要評	劣化状況評価	B轁	隆度		-	-		Е	3	
評価	利用状況評価	38,77	75人		19,2	42人		-	4	
	立地適正化評価居住誘導区域				-	-		-	4	
	類似施設	な		-	-		A	4		
②運営評	総支出/利用者数 (円/人)	585	·円	650円				,	A	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	951	.2%	950.6%				ļ	A	
(	稼働率	_	-		-	-		-	-	
③ 稼	利用可能コマ数					コマ数				_
働状	部屋名	面積 (m³)	開館 日数	午前	コマ数 午後	夜間	稼働	勘率	評価	備考
況評										
評価										
Щ										

	文心「ログ」型「									
19	第1次及び2次実施計画の 方針	次世 <sup>·</sup>	代育成支援対	策行動計画(H	)において、児童センター等の個所数を決定					
	最適化区分		方針			理由等				
	存廃の方針		存続							
	総量の最適化		拡充			遊戯室、集会所等を拡充するため。				
2	心主び玖起し	10年間での	D削減面積	462	m <sup>*</sup>	<u> </u>				
個別	配置の最適化		現地							
施設ご		移転統合先		_						
ح	運営主体の最適化		直営(一部							
の	(注音工作の取過化	現在の運営	主体(H27)	直営						
最適化の	運営方法の最適化	児童も	マンター(児童館	館)機能の検討		児童センター(児童館)の役割機能を検討し、放課後児童クラブとの一体的運営がよいのか、又は地区公民館に併設し地区のまちづくりと一体的な活用を行なった方が良いか、将来に向けて検討を行なう。				
方針	空きスペース等の 有効活用		目的外利用	の拡充		学校事業や地域事業に児童センターの空き時間を活用することが可能なため。				
	PPP・PFIの可能性		-							
	跡地・跡施設の 有効活用		_							
	備考									

1.公共旅	<b>施設の概要</b>	ı											
	施設名称					蓮	台寺児	童セン	/ター				
①建物0	の概要												
	所在地			蓮台寺	75番地			] ;	地区		鎮西	地区	
	利用圏域	生活	舌圏			<b>童数)</b>			 口密度		398		人/kmẩ
	施設管理担当課				,,,,,		健康部		て支援課				• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •
	地区人口	H22	12,	268	人	H52		030	人	H52/	′H22	89.9	%
	利用圏域児童数	H22	3	16	人	H52	2	23	人	H52/	′H22	70.6	%
	建築年月日	2007	年	4	月	1	日	経:	過年数			9	年
	構造		<b></b>	圣量鉄官				階数		地上	1階	地下	無
	敷地面積				600	mi	延	ベ床	面積			370	m <sup>²</sup>
	取得価格				70,319	千円	J	取得原	因		新	築	
	都市計画用途			無指定			駐車	場(来	客用)		5		台
	建ペい率/容積率	7	0	/	2	00	駐車	場(聙	<b>貴用)</b>		4		台
	災害区域指定						立地	適正	化区分		区均	或外	
②運営0	の状況												
				5年度			平成2		•			7年度	
	運営方式			営				営				営	
	年間利用者数		16,264		人		17,937		人		17,190		人
	開館日数		291		<u>日</u>		290		日		291		<u>日</u>
	1日あたり利用者数		56		人		62		人		59		人
	運営時間	平日 土日祝	1 8	:	00 30	~	17 17	-	00	休館日		日曜・祝日盆・年末年	
③平成2	27年度収入•支出状況				④増改	築等の	状況						
	収入合計(単位・千円)			3,096			増築	・修繕	履歴(1,0	00万円以	以上)		
	利用料収入			3,096	実施	年度		実	施内容	実施額(千円)			円)
	その他の収入	·								JUNE 11 17			1 37
	その他の収入	10,042			-								
	支出合計(単位·千円) 【a+b+c+d+e+f】						-					_	
	人件費計【a】								_			_	
	正職員	0.0 人 0				_		_					
	再任用	0.0 人 0		-		_							
	嘱託	0.0	人	0			-					-	
	臨時	0.0	人	0					-			-	-
	需用費【b】			363	_			_			_		
	光熱水費			314							-		
	燃料費			12	⑤備考								
	(自動車、草刈機用等除く)			12					一貫校内	に移設す	予定。		
	維持補修費			37	児里グ	ラブ定員	112人	0					
	修繕料			0									
	12.12.1												
	施設管理に関する委託料 (指定管理委託料除く)【c】			9,679									
	工事請負費【d】			0									
	指定管理委託料【e】 減価償却費【f】 ①小計【a+b+c+d+e】			0									
			10,042										
	②小計【b+c+d+e+f】			10,042									
	人員体制(人)			0									
11-													
	定管 光熱水費 料(委 無数 無			0									
託料	けく安 料等) 内訳 (自動車、草刈機用等除く)			0									
				0									
	その他			U									

評価項目		値(平成2	(児童		平均 童センク	<b>Þ</b> —)	評	価	備考		
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-29.		-20	0.1%			-			
	耐震性評価	不是		-	-		,	Δ.			
①主要評	劣化状況評価	A 良	-					Δ.			
評価	利用状況評価	17,19		19,2	42人		E	3			
	立地適正化評価	区域		-	-		E	3			
	類似施設	ない		-	-		,	۵.			
② 運 営 評	総支出/利用者数 (円/人)	584		650	)円		,	4			
評価	利用料収入/水光熱費(受益者負担)	949.	.7%	950.6%			E	3			
	稼働率	-		-					-		
③ 稼	利用可能コマ数	_				コマ数				-	
働状	部屋名	面積 開館 (㎡) 日数		午前	コマ数 午前 午後 夜間		稼働	勘率	評価	備考	
況評											
計価											
Щ											

1)9	第1次及び2次実施計画の 方針	次世代	代育成支援対	策行動計画(H21年度	)において、児童センター等の個所数を決定			
	最適化区分		方針		理由等			
	存廃の方針		存続 小中一貫校に機能を移転統合					
② 個	総量の最適化	10年間での	拡充 )削減面積					
別施	配置の最適化		移転					
設ごと		移転統合先	小中一貫	校鎮西校(新設)				
の	運営主体の最適化	現在の運営	'主体(H27)	直営				
最適化の	運営方法の最適化		_					
の方針	空きスペース等の 有効活用		-					
平1	PPP・PFIの可能性							
	跡地・跡施設の 有効活用		別途計画に					
	備考							

1.公:	共施詞	設の概要													
	施設名称					二瀬児童センター									
①建:	物のは														
	100001	所在地			伊岐須8	334番州	1		-	地区	I	二瀬地区			
-		利用圏域	生活		万吸点		<u>.</u> 量数)		人口密度			1,819 人/k㎡			
-		施設管理担当課	エル	1121		\ ) [ ]		健康部		<u>ロロ及</u> C支援課		1,013		X/ KIII	
-		地区人口	H22	20	,249		H52		055		H52/	/LI00	84.2	%	
-		利用圏域児童数	H22		,249 /45	<u>人</u> 人			77	<u>人</u>	H52/		77.4	% %	
-							H52			<u>へ</u> 過年数	ПЭZ/	ПΖΖ			
			1991	平	3	Я	25	<u> </u>			lile I	4 17Hz	25	•	
-		構造			鉄骨	400	2	7-7	階数		地上	1階	地下	無	
-		敷地面積				468			ベ床			***	299	m	
-		取得価格	ht.	1 <b>4</b>		68,745			仅得原				築	<i>'</i>	
		都市計画用途			高層住居					客用)		10		台	
-		建ペい率/容積率	6	0	/	2	00			<b>員用)</b>	400	5	<b>'</b>	台	
(A)	.,,	災害区域指定						立地	,適止1	化区分	都	巾機能	誘導区	域	
②運	宮の	状況		— -b				<b>—</b> -1: -				<del>-</del> -			
		VED 337 1 15			25年度			平成2					27年度		
		運営方式			営				営		<u> </u>		営		
		年間利用者数		27,532	2	人		27,975		人	<u> </u>	28,037		人	
		開館日数		291		日		290		日		291		日	
		1日あたり利用者数		95		人		96		人		96		人	
		運営時間	平日	1	:	00	~	17	:	00	休館日		日曜・祝日		
		<b>建省时间</b>	土日祝	8	3 :	30	~	17	:	00		お	盆•年末年	F始	
③平.	成27	'年度収入·支出状況				④増改	築等の	状況							
	収入合計(単位・千円)				4,624			増築	・修繕	00万円以	以上)				
	Г	利用料収入			· ·	中长	年度	- 120		施内容	実施額(千円)			ш	
	-		4,624			天心	+ 皮		天	他內谷		天	心积(丁		
		その他の収入	0		-				-	-					
		支出合計(単位・千円)	10.075		-		-					_			
	•	[a+b+c+d+e+f]			12,675		_			_			_		
	Г	1 // #=1 <b>7 3</b>				_									
		人件費計【a】	0			_				_					
		正職員	0.0 人 0		_		_					_			
		再任用	0.0 人 0		_		-					_			
								_							
		嘱託	0.0 人 0		U										
	L	臨時	0.0	人	0	_		-					_		
		需用費【b】			576		_			_	_				
		光熱水費			468		_			_	_				
					100	@ ## <b>+</b> #									
		燃料費			18	⑤備考									
		(自動車、草刈機用等除く)				児童クラブ定員129人。									
		維持補修費			90										
					0										
		修繕料			U										
		施設管理に関する委託料			12,099										
	(指定管理委託料除く)【c】				12,099										
	-	工事請負費【d】	事請負费【d】		0										
	指定管理委託料【e】 減価償却費【f】														
					0										
			0												
		①小計【a+b+c+d+e】			12,675										
	-	②小計【b+c+d+e+f】			12,675										
					-										
		人員体制(人)			0										
	指定				0										
	理料	(委 概 典													
	託料	寺)			0										
	の内	]訳 (自動車、草刈機用等除く)													
		その他			0										

	評価項目	値(平成	(児童		平均 童セン?	<b>Þ</b> —)	評	価	備考	
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-22		-20	0.1%		-	-		
	耐震性評価	不		-	-		A	4		
①主要評	劣化状況評価	B軽		-	-		E	W		
評価	利用状況評価	28,03		19,2	42人		A	4		
	立地適正化評価	都市機能		-	-		A	4		
	類似施設	な		-	-		A	4		
② 運営評	総支出/利用者数 (円/人)	432		650	円		,	A		
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	951	.4%	950.6%				,	4	
0	稼働率		•	-					-	
③ 稼	利用可能コマ数					コマ数				_
働状	部屋名	面積 (m³)	面積 開館 (㎡) 日数		コマ数 午前   午後   夜間   移		稼働	稼働率 評		備考
況評										
評価										
Ш										

1)9	第1次及び2次実施計画の 方針	次世代育成	支援対	策行動計画(H21年度	)において、児童センター等の個所数を決定
	最適化区分		方針		理由等
	存廃の方針		存続		
2	総量の最適化	国の法令及びで 10年間での削減での		列に基づく最適化 - m <sup>2</sup>	
個別	配置の最適化		現地		
施設ご		移転統合先		_	
ا کے ق	運営主体の最適化	直営 現在の運営主体(	的(一部· H27)	委託) 直営	
最適化の	運営方法の最適化	児童センター	·(児童館	館)機能の検討	児童センター(児童館)の役割機能を検討し、放課後児童クラブとの一体的運営がよいのか、又は地区公民館に併設し地区のまちづくりと一体的な活用を行なった方が良いか、将来に向けて検討を行なう。
方針	空きスペース等の 有効活用	目的	外利用	の拡充	学校事業や地域事業に児童センターの空き時間を活用 することが可能なため。
	PPP・PFIの可能性		-		
	跡地・跡施設の 有効活用		_		
	備考				

作成日 平成28年度

1.公	共施	設の概要	•					•			-			
		施設名称						目尾児	きゅうきゅう	•				Ī
①建	物の													
برن	19307	所在地			目尾104	14番抽1	<u> </u>		1	也区	I	<b>幸</b>	地区	
		利用圏域	生活	長圏	<u>п</u> -2-10		<u>'</u> 重数)			<u> </u>		823	.~ <u>.</u>	人/kmੈ
		施設管理担当課	/			()6=		健康部		<u>- 田及</u> C支援課		020		JC/ Kill
		地区人口	H22	10	,517	人	H52	8,2		人	H52/	′⊔າາ	78.1	%
		利用圏域児童数	H22		76	<del></del>	H52	11		<u>人</u>	H52/		66.9	%
		建築年月日	1992			<u>へ</u> 月	15	١		<u>へ</u> 過年数	1132/	1122		年
			1992	+	<u>。</u> 鉄骨	л	10	н	階数		地上	1階	 地下	無
					<b></b>	2,399	2	ZīL	で床	-	地工	川垣	迎下 242	
									(八) (以)得原			立口	 築	m
					细+6 📥	47,034	十円						栄	4
		都市計画用途 建ペい率/容積率	7	0	無指定		00			·客用) ·員用)		5 4		台
			,	U	/	20	50						或外	台
②` <b>害</b>	i 当の	災害区域指定						立地	.迪止1	比区分		ᅜᆚ	<b>ジグト</b>	
(全)建	営の	<b>1人</b> 流		ज हो	25年度		1	平成2	6年由	<u> </u>	1	ज हो व	7年度	
					20年 <u>度</u> [営			一十成2 直					<u>/ 牛皮</u> 営	
		* *				1			占	-			占	
		年間利用者数		12,004 291	•	<u>人</u>		13,912		<u>人</u>		14,593		ᄉ
		開館日数	41			<u>日</u>		290		日	<u> </u>	291		日
		1日あたり利用者数				人		48		人		50		人
		運営時間	平日	1		00	~	17	:	00	休館日		日曜・祝日	
			土日祝	8		30	~	17	_ :	00		<i>ත</i> :	盆・年末年	T 70
(3) <del>\(\frac{4}{3}\)</del>		7年度収入・支出状況				4) 埋改	築等の	状況						
		収入合計(単位·千円)			2,625			増築・	修繕	履歴(1,0	000万円以上)			
		利用料収入			2,625	実施	年度		実力	———— 施内容	実施額(千)			円)
	-	その他の収入		0						_				
				0										
		支出合計(単位・千円)	9,945			-	_			-				
		[a+b+c+d+e+f]	9,945				_			-			-	
		人件費計【a】	0			-				_			_	
		正職員	0.0	1	0		_			_				
		再任用	0.0	人	0	-	_			_			-	
		嘱託	0.0	人	0	-	_			-			-	
		臨時	0.0	<u> </u>	0		_			_			_	
	ŀ	 需用費【b】			276		_			_				
		光熱水費			266	•	_			-			_	
		燃料費			10	⑤備考								
		(自動車、草刈機用等除く)			10	平成29	年4月か	いら幸袋	小中-	一貫校内	に移設す	予定。		
					0	児童ク	ラブ定員	<b>頁75人。</b>						
		維持補修費			0									
		修繕料			0									
		施設管理に関する委託料			0.070									
		(指定管理委託料除く)【c】			9,679									
	ŀ	 工事請負費【d】			0									
		指定管理委託料【e】			0									
		減価償却費【f】			0									
		①小計【a+b+c+d+e】			9,955									
		②小計【b+c+d+e+f】			9,955									
		人員体制(人)			0									
	指定				0									
	理料													
	託料のは	守/			0									
	の内													
		その他			0									

	評価項目	値(平成	27年度)	(児童		平均 ,童セン:	<b>5—</b> )	評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-33		-20	D.1%		-	-		
	耐震性評価	不	要		-	-		A	۵.	
①主要評	劣化状況評価	B轁	隆度	-					3	
評価	利用状況評価	14,59	93人		19,2	42人		E	3	
	立地適正化評価	区均	区域外			-				
	類似施設	あ	IJ		-	-		E	3	
②運営評	総支出/利用者数 (円/人)	682	.円		650	四		E	ш	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	951	.1%		950	).6%		,	4	
(	稼働率	_	-		-	-		-	_	0
③ 稼	利用可能コマ数	0				コマ数				0
働状	部屋名	面積 (㎡)	開館 日数	午前	コマ数 午後	夜間	稼働	動率	評価	備考
況										
評価										

О. д	文地 167] 立				
19	第1次及び2次実施計画の 方針	次世代	代育成支援対	策行動計画(H21年度	)において、児童センター等の個所数を決定
	最適化区分		方針		理由等
	存廃の方針		廃止		小中一貫校に機能を移転して廃止。
2 個	総量の最適化	10年間での	機能移転による。		
別	配置の最適化		移転		
施設ごと	比巨少玫地化	移転統合先	小中一貫	[校幸袋校(新設)	
の	運営主体の最適化	現在の運営	'主体(H27)	直営	
最適化	運営方法の最適化		-		
の方針	空きスペース等の 有効活用		-		
ш1	PPP・PFIの可能性		-		
	跡地・跡施設の 有効活用		別途計画に	 て検討	
	備考				

作成日 平成28年度

1.公	共施	設の概要	•					'						-
		施設名称	潤野児童センター											
①建	物の													
•~	1/3 43	所在地			潤野22	4番地1			t	也区	1	- 鎮西	地区	
		利用圏域	生活	舌圏	71-121		<b></b>			<u>ニー</u> コ密度		398		人/kmẩ
		施設管理担当課				()0=		-健康部						<b>7</b> (7 1 tm)
		地区人口	H22	12	,268	人	H52		030	人	H52/	′H22	89.9	%
		利用圏域児童数	H22		39	人	H52		46	人	H52/		72.5	%
		建築年月日	1993			<del></del> 月		<u> </u>		<u>ハ</u> 過年数	1102/	1122	23	
		構造	1000	т	鉄骨	7,1	- 10		階数		地上	1階	<u></u> 地下	無
					3X FI	1,161	m²	3TF	ベ床ロ		75 <u>T</u>	111	299	
		取得価格				64,118			以得原			垒	· 築	1111
		都市計画用途			無指定		111		場(来			5	*	台
		建ペい率/容積率	7	0	/ /		00		場(職			5		台
		災害区域指定			/				適正化				或外	
②運	営の								,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	<u> </u>			2471	
•~		V///0		平成	25年度			平成2	6年度			平成2	27年度	
					<u>-0 - /2 -</u> [営				営				· <u>/                                    </u>	
		年間利用者数		15,959		人		16,108		人		14,617		人
		開館日数		291		<del>分</del>		290		日		291		日
		1日あたり利用者数	55		<del>占</del>		56		<u>し</u> 人		50		人	
			平日	1	:	00	~	17	:	00	/L &+ -		日曜・祝日	
		運営時間	土日祝	8		30	~	17		00	休館日		盆・年末年	
③平	成2						:築等の		•					
		収入合計(単位・千円)				<b>⊕</b> • • • • • • • • • • • • • • • • • • •			. /文 /兰	<b>屋 暦 / 1 0</b>	00 <del>-</del> M 1	۱ <b>۱</b> ۱		
	l				2,861			<b>唱架</b>			000万円以上)			
		利用料収入	2,861			実施	年度		実加	拖内容	実施額(千F			円)
		その他の収入		0			-			-	_			
		支出合計(単位・千円)		10.507			_			-	_			
		[a+b+c+d+e+f]	12,567				_			_			_	
	l	人件費計【a】	0				_			_				
			0											
		正職員	0.0		0	•	_	-					_	
		再任用	0.0	人	0		-	-					-	
		嘱託	0.0	人	0		_			_			-	
		 臨時	0.0	λ	0		_			_			_	
		無用費【b】	0.0											
					352		-			_				
		光熱水費			290		_			_				
		燃料費			4.4	⑤備考	•							
		(自動車、草刈機用等除く)			11					−貫校内	に移設	予定。		
		—————————————————————————————————————			51	児童ク	ラブ定員	員110人	0					
		修繕料			0									
		施設管理に関する委託料			12,099									
		(指定管理委託料除く)【c】			12,000									
		工事請負費【d】			116									
		指定管理委託料【e】			0									
		減価償却費【f】			0									
		①小計【a+b+c+d+e】			12,567									
		②小計【b+c+d+e+f】			12,567									
		人員体制(人)			0									
	指定				0									
	掴及	/ 禾			U									
	託料	等)  <sup> 燃料質</sup>			0									
	のゆ	内訳 (自動車、草刈機用等除く)												
		その他			0									

	評価項目	値(平成	27年度)	(児童		平均 .童センク	<b>5</b> —)	評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-27		-20	0.1%		-	-		
	耐震性評価	不	要		-	-		,	4	
①主要評	劣化状況評価	B轁	隆度		-	-		E	3	
評価	利用状況評価	14,61	7人		19,2	42人		E	3	
	立地適正化評価	区均	材		-	-		E	3	
	類似施設	な	L		-	-		,	4	
②運営評	総支出/利用者数 (円/人)	860	田		850	円		E	В	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	950	.5%		950	0.6%		Е	3	
(	稼働率	_	-		-	-		-	-	
③ 稼	利用可能コマ数	_				コマ数				_
働状	部屋名	面積 (m <sup>°</sup> )	開館 日数	午前	コマ数 午後	夜間	稼働	勘率	評価	備考
況										
評価										

1)9	第1次及び2次実施計画の 方針	次世代	代育成支援対	策行動計画(H21年度	E)において、児童センター等の個所数を決定				
	最適化区分		方針		理由等				
	存廃の方針		廃止		小中一貫校に機能を移転して廃止。				
② 個	総量の最適化	10年間での	100% )削減面積	−299.14m m m	機能移転による。				
別施	配置の最適化		移転						
設ごと	比巨砂取吧化	移転統合先	小中一貫	[校鎮西校(新設)					
の	運営主体の最適化	現在の運営	'主体(H27)	直営					
最適化の	運営方法の最適化		_						
の方針	空きスペース等の 有効活用		-						
221	PPP・PFIの可能性		_						
	跡地・跡施設の 有効活用		別途計画に	 て検討					
	備考								

1.公	共施	設の概要	•											-
		施設名称	飯塚児童館(飯塚小内)											
①建	物の													
•~	1/3 43	所在地			西徳前	2番6号			į į	也区	1	飯塚	地区	
		利用圏域	生活	長	<u> </u>		<b></b>			<u>□─</u> □密度		3,395		人/kmẩ
		施設管理担当課				()0=		健康部		て支援課		-,		<b>7</b> (7 1 m)
		地区人口	H22	6.7	722	人	H52		026	人	H52/	H22	74.8	%
		利用圏域児童数	H22		89	一入	H52		72	<del></del>	H52/		59.5	%
		建築年月日	1970			<del></del> 月	28	l e		<u>ハ</u> 過年数	1102/	1122	46	
		構造	1070		コンクリ				階数		地上	1階	地下	無
				30(N).	,,	360	m²	31F	ベ床ロ		75 <u>T</u>	ויים ויים	343	
		取得価格					<u>'''</u> 千円		取得原			<b> </b>	·替え	111
		都市計画用途		- 第一	.種住居		111		<del>以下</del> 。 場(来			10	HЛ	台
		建ペい率/容積率	6	<del>مر</del> م	·1 <u>± i± /u</u> /		00		場(職			3		台
		災害区域指定			/					上区分	却		誘導区	
<b>②</b> 诓	営の							<u> </u>			(IE	אווי ווי אווי ווי	动寺区	. ~ 34
ڪ ج		7/70		平成2	.5年度			平成2	6年度			平成2	7年度	
					· <u>···································</u>				· <u>···································</u>				<u>/ 一 / / / / / / / / / / / / / / / / / /</u>	
		年間利用者数		15,927		人		15,741	<u> </u>	人	<del> </del>	17,702		人
		開館日数		291		<u>入</u> 日		290		日		291		日
		1日あたり利用者数	55		<u>占</u> 人		54		人		61		人	
			平日	1		00	~	17		00			日曜・祝日	
		運営時間	土日祝	8	<u> </u>	30	~	17		00	休館日		□唯·抗□ 盆·年末st	
③平	成2		170	J			:築等の		·					
		収入合計(単位・千円)					. J.C. 1,1 U.J		■仮绐	<b>履展/10</b>	00 <del>-</del> m :	1 F )		
	Г				2,939			<b>唱</b> 梁			000万円以上)			
		利用料収入	2,939			実施年度		実施内容			実施額			円)
		その他の収入		0			-			-	-			
	_	支出合計(単位·千円)					_			-	-			
		[a+b+c+d+e+f]	7,674							_			_	
	l		0											
		人件費計【a】	0			•	_			_				
		正職員	0.0	人	0	-	_	-					-	
		再任用	0.0	人	0	-	_	-					-	
			0.0	Y	0		_		_				_	
		臨時	0.0		0		_	_						
			0.0	<u> </u>	_									
		需用費【b】			414	•	_			_			_	
		光熱水費			298		_			-			-	
		燃料費				⑤備考								
		(自動車、草刈機用等除く)			11		ラブ定員	183人。						
					105									
		維持補修費			105									
		修繕料			0									
		施設管理に関する委託料			7.000									
		(指定管理委託料除く)【c】			7,260									
		工事請負費【d】			0									
		指定管理委託料【e】			0									
		減価償却費【f】			0									
		①小計【a+b+c+d+e】			7,674									
		②小計【b+c+d+e+f】			7,674									
		人員体制(人)			0									
	指定				0									
	理料託料				_									
	のゆ				0									
					^									
		その他			0									

	評価項目	値(平成	27年度)	(児童		F均 童センク	<b>Þ</b> —)	評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-40		-20	0.1%			-		
	耐震性評価	不	要		-	-		,	Δ.	
①主要評	劣化状況評価	ΑĖ	ł好		-	-		•	Δ.	
評価	利用状況評価	17,70	)2人		19,2	42人		E	3	
	立地適正化評価	都市機能	誘導区域		-	-		,	Δ.	
	類似施設	な	L		-	-		,	۵.	
②運営評	総支出/利用者数 (円/人)	434	H		650	)円		,	4	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	951	.1%		950	).6%		,	4	
0	稼働率	-	-		-	-			-	
③ 稼	利用可能コマ数	_				コマ数				_
働状	部屋名	面積 (m <sup>°</sup> )	開館 日数	午前	コマ数 午後	夜間	稼働	動率	評価	備考
況評										
評価										
Ш										

	又四 107.1 平1				
19	第1次及び2次実施計画の 方針	次世	代育成支援対	策行動計画(H21年度	)において、児童センター等の個所数を決定
	最適化区分		方針		理由等
	存廃の方針		存続		
	総量の最適化			列に基づく最適化	
2	心里以及地口	10年間での	D削減面積	– m²	
個別	配置の最適化		現地		
施設ご	化巨砂浆地化	移転統合先		_	
ے	運営主体の最適化		直営(一部		
の	是百工件の取過10	現在の運営	主体(H27)	直営	
最適化の	運営方法の最適化	児童七	マンター(児童館	館)機能の検討	児童センター(児童館)の役割機能を検討し、放課後児童クラブとの一体的運営がよいのか、又は地区公民館に併設し地区のまちづくりと一体的な活用を行なった方が良いか、将来に向けて検討を行なう。
方針	空きスペース等の 有効活用		目的外利用	の拡充	学校事業や地域事業に児童センターの空き時間を活用 することが可能なため。
	PPP・PFIの可能性		-		
	跡地・跡施設の 有効活用		_		
	備考				

作成日 平成28年度

1.公共	施設の	概要									ı		0 <del>1</del> / X	
		施設名称					魚	念田児童	ロセン!	ター				
①建物	物の概要													
		所在地			鯰田11	41番地	1			地区		鯰田	地区	
		利用圏域	生剂	舌圏		(児童	童数)		人	口密度		1,255		人/kmឺ
	ħ	<b>拖設管理担当課</b>					こども	健康部	子育	て支援課				
		地区人口	H22	6,6	314	人	H52	5,0	)54	人	H52/	′H22	76.4	%
	1	利用圏域児童数	H22	2:	29	人	H52	1:	56	人	H52/	′H22	68.1	%
		建築年月日	1996	年		月	10	日		過年数			20	年
		構造			鉄骨				階数		地上	1階	地下	無
		敷地面積				790			ベ床				300	m <sup>*</sup>
		取得価格				88,320	千円		取得原				築	
		都市計画用途			無指定				-	客用)		4		台
		とい率/容積率	7	0	/	2	00			<b>員用)</b>		3		台
(a) VET - 11	/ - Uss	災害区域指定						立地	適正	化区分		区均	<b>支外</b>	
② 連 営	営の状況	2					1	<b>-</b> - b -						
		V로 완식 수 그는			25年度			平成2					7年度	
		運営方式			営	10.0			営	<u> </u>	<u> </u>		営	
		年間利用者数		15,418		<u> </u>		13,304		<u>人</u>	<u> </u>	12,436		<u>人</u>
	4.5	開館日数		291		<u>日</u>		290		<u>日</u>		291		<u>日</u>
	1 :	日あたり利用者数	TT C	53		人	<u> </u>	46		人		43	:-	<u>人</u> -
		運営時間	平日 土日祝	1 8	-	00 30	~	17 17		00 00	休館日		日曜・祝日盆・年末年	
③平成	<b>戈27年</b> 原	度収入・支出状況				④増改	築等の	状況						
	収入	、合計(単位·千円)			2,077			増築	▪修繕	履歴(1,0	00万円以	以上)		
	利用料収入				2,077	実施	 年度		実	施内容	実施額(千円)			円)
	その他の収入		0				_			_	-			
	<b></b> 支出	古計(単位·千円)			10,753		_			_			_	
		[a+b+c+d+e+f]			10,753		_			-			-	
		人件費計【a】	0				_			-			_	
		正職員	0.0 人 0				_			-			-	
		再任用	0.0	人	0		_			_			_	
		嘱託	0.0		0		_			_				
		臨時	0.0	<u> </u>	0		_							
		需用費【b】			309		_			-			_	
		光熱水費			210		-			-			-	
		燃料費				⑤備考								
		(自動車、草刈機用等除く)			8		ラブ定員	員121人	0					
					0.4				-					
		維持補修費			91									
		修繕料			0									
		投管理に関する委託料 定管理委託料除く)【c】			9,679									
		 工事請負費【d】			765	1								
	#	指定管理委託料【e】			0	i								
		減価償却費【f】			0	ł								
		①小計【a+b+c+d+e】			10,753									
		②小計【b+c+d+e+f】			10,753									
	+E 📥 🚧	人員体制(人)			0									
	指定管 里料(委	光熱水費			0									
言	ま料(安 毛料等) の内訳	燃料費 (自動車、草刈機用等除く)			0									
	• μι ៶	その他			0									
		C-7-10												

	評価項目	値(平成27年度)		(児童		平均 童セン?	<b>Þ</b> —)	評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-31.9%		-20	0.1%			-		
	耐震性評価	不要			-	-		,	Δ.	
①主要評	劣化状況評価	B 軽度			-	-		E	3	
評価	利用状況評価	12,436人			19,2	42人		E	3	
	立地適正化評価	区域外			-	-		E	3	
	類似施設	なし			-	-		,	۵.	
②運営評	総支出/利用者数 (円/人)	865円			650	)円		E	Ж	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	952.8%			950	).6%		,	4	
(	稼働率	-			-	-			-	
③ 稼	利用可能コマ数	<u>-</u>				コマ数				-
働状	部屋名	面積 開館 (m²) 日数		午前	コマ数 午後	夜間	稼働	勘率	評価	備考
況評										
評価										
Щ										

1)9	第1次及び2次実施計画の 方針	次世代育成支持	受対策行動計画(H21年度	)において、児童センター等の個所数を決定
	最適化区分	<i>†</i> .	針	理由等
	存廃の方針	有	続	
2	総量の最適化	国の法令及び市の 10年間での削減面積	条例に基づく最適化 - ㎡	
個別	配置の最適化	玛	地	
施設ご	化恒砂板地化	移転統合先	-	
ことの	運営主体の最適化	直営(- 現在の運営主体(H27	·部委託) )	
最適化の	運営方法の最適化	児童センター(児	童館)機能の検討	児童センター(児童館)の役割機能を検討し、放課後児童クラブとの一体的運営がよいのか、又は地区公民館に併設し地区のまちづくりと一体的な活用を行なった方が良いか、将来に向けて検討を行なう。
方針	空きスペース等の 有効活用	目的外和	用の拡充	学校事業や地域事業に児童センターの空き時間を活用することが可能なため。
	PPP・PFIの可能性		_	
	跡地・跡施設の 有効活用		_	
	備考			

1.公	共施	没の概要	概要								•				
		施設名称					勃	加児童	センタ	<del></del>					
①建	物の	 概要													
		所在地		菰	田東2丁	目19番	地5		ţ	也区		菰田	地区		
		利用圏域	生活			<u> </u>				<u>ニー</u> コ密度		2,678		人/kmẩ	
		施設管理担当課				(20-		健康部		て支援課		_,		7 (7 14.11	
		地区人口	H22	4 (	097	人	H52		709	人	H52/	H22	66.1	%	
		利用圏域児童数	H22		48	人	H52		5	人	H52/		57.4	%	
		建築年月日	2001	_	3		28	_	_	<u>クー</u> 過年数	1102/			年	
		構造	2001		 軽量鉄帽				階数		地上	1階	<u>地下</u>	無	
					工工以下	420	m²	3TF	ベ床ロ		75.7	יוים	328		
		取得価格				76,015			<b>仅得原</b>			新	· 築		
		都市計画用途		笙-	-種住居		111			· <u>···································</u>		5		台	
		建ペい率/容積率	6	0	<u> </u>		00					3		— <u>—</u> 台	
		災害区域指定	,						駐車場(職員用) 立地適正化区分				誘導区		
②運	営の								اعديدا	<u></u>	l His	11- 1/20 110	, H/J	54	
-		p (1) 0		平成2	25年度			平成2	6年度	:		平成2	27年度		
					<u></u> 営				営				<u>/ 一及</u> 営		
		年間利用者数				人 9,30				人		9,869		人	
		開館日数	291		<del>分</del>				日		291		日		
		1日あたり利用者数		26		<del>占</del>		290 32		<u>- L</u>		34		人	
			平日	1	:	00	~	17	•	00	/ L A+ -		日曜・祝日		
		運営時間	土日祝	8		30	~	17	•	00	休館日		盆・年末分		
③亚	成27				·	4 増改	築等の		·						
					1.704	J-84	JC 1, 07		. 攸丝	<b>医胚/10</b>	00 <del>-</del> M 1	1 <b>L</b> )			
	, ,	収入合計(単位・千円)			1,724			<b>唱</b> 梁		履歴(1,0	ᄱᄱᄼᆑ				
	利用料収入		1,724		実施年度		実施内容			実施額(千		円)			
	その他の収入		0		-		-			-					
		支出合計(単位・千円)	7 760		-		-			_					
		【a+b+c+d+e+f】	7,763		-		-					_			
	Г	↓⊬弗≒↓ / . 1			^			-							
		人件費計【a】	0												
		正職員	0.0 人 0			-	_	-							
		再任用	0.0 人 0		_		-					_			
		嘱託	0.0	人	0		_		_					_	
		臨時	0.0		0		_			_					
			0.0	八											
		需用費【b】			288		_			_			_		
		光熱水費			175		-			-			_		
		燃料費				⑤備考									
		(自動車、草刈機用等除く)			7	児童ク	ラブ定員	<b>夏70人。</b>							
					106										
		維持補修費													
		修繕料			0										
		施設管理に関する委託料			7 000										
		(指定管理委託料除<)【c】			7,260										
		 工事請負費【d】			215										
		指定管理委託料【e】			0										
		減価償却費【f】			0										
		①小計【a+b+c+d+e】			7,763										
		②小計【b+c+d+e+f】			7,763										
					0										
		人員体制(人)													
	指定				0										
	理料託料	(委 <u></u> 燃料費			_										
	の内				0										
					0										
		その他			U										

	評価項目	値(平成	27年度)	(児童		平均 童セン:	<b>ター</b> )	評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-42	.6%		-20	).1%		-	-	
	耐震性評価	不	要		-	-		A	A	
①主要評	劣化状況評価	A 良好		-				A	A	
評価	利用状況評価	9,86	19,242人				Е	3		
	立地適正化評価	都市機能誘導区域		-				A	A	
	類似施設	なし		-				A	4	
② 運営評	総支出/利用者数 (円/人)	757	'円	650円				E	В	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	947	.3%		950	0.6%		E	3	
0	稼働率	-	-		-	-		-	-	
③ 稼	利用可能コマ数	-				コマ数				_
働状	部屋名	面積 開館 開館 日数		午前	コマ数午後	夜間	稼働	勘率	評価	備考
況										
評価										
,,,,,,										

1)9	第1次及び2次実施計画の 方針	次世代育成支持	爰対策行動計画(H21年度	)において、児童センター等の個所数を決定
	最適化区分	7	5針	理由等
	存廃の方針	7	字続	
2	総量の最適化	国の法令及び市の 10年間での削減面積	条例に基づく最適化 - m <sup>2</sup>	
個別	配置の最適化	Į	見地	
施設ご	化値の取過化	移転統合先	-	
احم	運営主体の最適化	直営(- 現在の運営主体(H2)	-部委託) 7) 直営	
最適化の	運営方法の最適化	児童センター(児	量館)機能の検討	児童センター(児童館)の役割機能を検討し、放課後児童クラブとの一体的運営がよいのか、又は地区公民館に併設し地区のまちづくりと一体的な活用を行なった方が良いか、将来に向けて検討を行なう。
方針	空きスペース等の 有効活用	目的外和	川用の拡充	学校事業や地域事業に児童センターの空き時間を活用 することが可能なため。
	PPP・PFIの可能性		_	
	跡地・跡施設の 有効活用		-	
	備考			

1.公	共施設の概要													
		施設名称						大分り	見童館	3				
①建	物の	 概要												
		所在地			大分19	50番地5	5			 地区	1	筑穂	地区	
		利用圏域	生	舌圏		(児童				 口密度		137		人/kmੈ
		施設管理担当課				(20-		- 健康部		て支援課				<b>2</b> 47
		地区人口	H22	1	0,294	人	H52		189	人	H52/	′H22	72.8	%
		利用圏域児童数	H22		198	一入	H52		27	人	H52/		64.1	%
		建築年月日	1993	<del></del>		<u></u>	31			<u>へ</u> 過年数	1102/	1122		年
			1990	+	 鉄骨	Л	01	Н	階数		地上	1階	<u></u> 地下	無
					₩ F	526	m²	7.TF	ベ床		地工	11/1		m <sup>*</sup>
		取得価格				54,444			1. 人 仅得原			卒日	 <b>漢</b>	111
		都市計画用途			無指定	34,444	十口			<u>、四</u> (客用)			末	台
		建ペい率/容積率	7	0	<del>*************************************</del>	20	00			<u>(各用)</u> 战員用)		3		<u>日</u> 台
		災害区域指定	,	0	/		50			<u>(東州)</u> 化区分			 或外	
<b>②:</b> 軍	営の							<u> </u>	,迪正	11.12万		<u>Σ</u>	以ソト	
	当の	1A i)U		<b>亚</b> F	<b>戈25年度</b>			平成2	6年由	<u> </u>		亚战争	27年度	
					<u>825年度</u> 直営				<u>0 平 度</u> 営	•			<u>27年度</u> 営	
		 年間利用者数				1	10,564	<u> </u>	人	<u> </u>				
			11,445 291		<u>人</u> 日		290 日			-	11,068		人	
		開照日剱 1日あたり利用者数		39				36			-	291 38		日
		ロのにり利用有数	E	ა9 I		人	~			人				人
		運営時間	平日		1 :	00		17		00	休館日		日曜・祝日 盆・年末年	
		7 F F 10 3 - + 11 15 20	土日祝		8 :	30	~ ~	17	:	00		க:	ш +л-	구ル
(3) <del>4</del> 7		7年度収入·支出状況				④増改	. 梁寺の							
		収入合計(単位・千円)			1,763			増築	・修繕	履歴(1,0	00万円」	以上)		
	利用料収入		1,763		実施年度			実	施内容		実力	拖額(千	円)	
	その他の収入		0		-		-					_		
					_		_							
		支出合計(単位・千円)	8,009									_		
	_	【a+b+c+d+e+f】			-	-	-					-		
		人件費計【a】	0		-				-			_		
		正職員	0.0 人 0		-		-					_		
							_							
		再任用	0.0	人	0	-	-			_				
		嘱託	0.0	人	0	-	-			-			-	
		臨時	0.0	人	0		_			-			-	
					533		_			_			_	
		光熱水費			179	· · · ·				_				
		燃料費			7	⑤備考								
		(自動車、草刈機用等除く)			′	児童ク	ラブ定員	員70人。						
		——————————— 維持補修費			347									
		修繕料			0									
		施設管理に関する委託料			7,260									
		(指定管理委託料除く)【c】			7,200									
		工事請負費【d】			216									
	-	指定管理委託料【e】			0									
	-													
		減価償却費【f】			0									
		①小計【a+b+c+d+e】			8,009									
		②小計【b+c+d+e+f】			8,009									
		人員体制(人)			0									
	<u>ب</u> سلا													
	指定 理料	(禾			0									
	理科 託料				_									
	の内				0									
		その他			0									
		ての他			U									

	評価項目	値(平成27年度)	市平均 (児童館・児童センター)	評価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-35.9%	-20.1%	-	
	耐震性評価	不要	-	А	
①主要評	劣化状況評価	B 軽度	-	В	
評価	利用状況評価	11,068人	19,242人	В	
	立地適正化評価	区域外	-	В	
	類似施設	なし	-	А	
② 運 営 評	総支出/利用者数 (円/人)	724円	650円	В	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	947.8%	950.6%	В	
	稼働率	ı	-	_	
③ 稼	利用可能コマ数	-	利用コマ数		_
働状	部屋名	面積 開館 (㎡) 日数	□ □マ数	動率 評価	備考
況評					
価					

1)	第1次及び2次実施計画の 方針	次世代	<b>.</b> 育成支援対	策行動計画(H21年度	)において、児童センター等の個所数を決定			
	最適化区分		方針		理由等			
	存廃の方針		廃止		大分小学校内に機能移転のため。			
•	総量の最適化	10年間での	100% 削減面積	−233.46m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	機能移転による。			
② 個 別	和学の見済ル		移転∙紡	i i i i	大分小学校の大規模改修時に移転・統合			
施設ご	配置の最適化	移転統合先	ナ	5分小学校	余裕教室と体育館を活用するため。			
۲	運営主体の最適化	現在の運営	直営(一部 主体(H27)	委託) 直営				
の最適化のさ	運営方法の最適化	児童セ	ンター(児童f	館)機能の検討	児童センター(児童館)の役割機能を検討し、放課後児童クラブとの一体的運営がよいのか、又は地区公民館に併設し地区のまちづくりと一体的な活用を行なった方が良いか、将来に向けて検討を行なう。			
方針	空きスペース等の 有効活用		-					
	PPP・PFIの可能性		-					
	跡地・跡施設の 有効活用		民間貸付0	 D検討	保育所等の民間事業者への貸付を検討する。			
	備考							

1.公	共施	設の概要									•			
		施設名称						上穂波	児童館					
①建	物の	概要												
		所在地			筑穂43	0番地8				 地区		筑穂	地区	
		利用圏域	生活	舌圏	.,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	<u>- 旧·巴·</u> (児童				 口密度		137		人/kmੈ
		施設管理担当課				(202		-健康部		て支援課				<b>2 4</b> 7 ······
		地区人口	H22	1 1	0,294	人	H52		189	人	H52/	H22	72.8	%
		利用圏域児童数	H22		263	一入	H52		67	<del></del>	H52/		63.5	%
		建築年月日	1994		4			日 '		<u>へ_</u> 過年数	1102/	1122		年
			1334	+	 鉄骨	Л			階数		地上	1階	<u></u> 地下	無
					₩ F	573	m²	3TF	ベ床		ᆙ	11/1	233	
		取得価格				53,991			仅得原			卒日	 築	1111
		都市計画用途		插巾	高層住居					<u>(</u> 客用)			木	台
		建ペル率/容積率		<u>作主件</u> 60	一向信任力		00 00			<u>各用)</u> 段用)		5		台
		グ 災害区域指定	0	10	/		JU			化区分	<b>≠</b> 17		誘導区	
<b>②</b> :国	営の							<u>17 10</u>	,通正	[[[[]	印	川饭能	游导区	. 以
	当の	1A i)U		亚턴	25年度			平成2	6年度	:		亚战?	27年度	
					<u>(23年度</u> 直営				<u>0 年及</u> 営				<u>27年及</u> [営	
		 年間利用者数				1		20,253	<u> </u>	ı		旦 20,604		
			16,518		<u>人</u> 日		20,253 人 290 日						人	
		 用 日あたり利用者数		291 57		<u>日</u> 人		70		<u>日</u> 人		291 71		<u>日</u> 人
		日めにり利用有数												
		運営時間	平日		1 :	00	~	17	:	00	休館日		日曜·祝日 盆·年末年	
<u></u>	<u> </u>	左连伸了 十八十二	土日祝		8 :	30	<b>~</b>	17	:	00		<i>ත</i> :	血 十个	구계
(3) <del>\</del>		7年度収入·支出状況				④増改	楽等の							
		収入合計(単位·千円)			3,487				増築・修繕履歴(1,000万			1		
		利用料収入			3,487	実施	年度		実	施内容		実	拖額(千	円)
	その他の収入		0		-		-					_		
					_		_							
		支出合計(単位・千円)	12,716											
	_	【a+b+c+d+e+f】	,		-		<del>-</del>					_		
		人件費計【a】	0		-		-					-		
		正職員	0.0 人 0		-		_					_		
						_								
		再任用	0.0		0	-	_						_	
		嘱託	0.0	人	0	-	-			-			-	
		臨時	0.0	人	0	-	-			-			-	
					391		_			_			_	
		光熱水費			353	@ · · ·							_	
		燃料費			14	⑤備考								
		(自動車、草刈機用等除く)			14	児童ク	ラブ定員	員109人	0					
		———————————— 維持補修費			0									
		修繕料			24									
	-	1.5 7.2.7.			24									
		施設管理に関する委託料			12,099									
		(指定管理委託料除<)【c】			12,000									
		工事請負費【d】			226									
		指定管理委託料【e】			0									
	-													
		減価償却費【f】			0									
		①小計【a+b+c+d+e】			12,716									
		②小計【b+c+d+e+f】			12,716									
		人員体制(人)			0									
	ر مال													
	指定 理料				0									
	理科託料	(安 等) 燃料費			_									
	の内				0									
					0									
		その他			U									

	評価項目	値(平成	27年度)	(児童	市 <sup>ュ</sup> 監館・児	平均 童センク	<b>5—</b> )	評	価	備考	
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-36	.5%		-20	0.1%		-	-		
	耐震性評価	不	要		-	-		A	4		
①主要評	劣化状況評価	A 良		-	-		A	4			
評価	利用状況評価	20,60	19,242人				A	4			
	立地適正化評価	都市機能		-	-		A	4			
	類似施設	なし		_				A	4		
② 運営評	総支出/利用者数 (円/人)	617	'円	650円				E	В		
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	950	.1%	950.6%				E	8		
(	稼働率	-	-		-	-		-	_		
③ 稼	利用可能コマ数	-				マ数				_	
働状	部屋名	面積 開館 (㎡) 日数		午前	コマ数 午後	夜間	稼働	働率 評価		備考	
況評											
価											$\exists$
											$\exists$

1)9	第1次及び2次実施計画の 方針	次世代育成支	援対策行動計画(H21年度	E)において、児童センター等の個所数を決定
	最適化区分		方針	理由等
	存廃の方針	:	存続	
2	総量の最適化	国の法令及び市の 10年間での削減面和	)条例に基づく最適化 責 - m <sup>2</sup>	-
個別	配置の最適化		現地	
施設ご	化自少取過化	移転統合先	-	
الحام	運営主体の最適化	直営( 現在の運営主体(H2	一部委託) 7)	-
最適化の	運営方法の最適化	児童センター(リ	見童館)機能の検討	児童センター(児童館)の役割機能を検討し、放課後児童クラブとの一体的運営がよいのか、又は地区公民館に併設し地区のまちづくりと一体的な活用を行なった方が良いか、将来に向けて検討を行なう。
方針	空きスペース等の 有効活用	目的外	利用の拡充	学校事業や地域事業に児童センターの空き時間を活用 することが可能なため。
	PPP・PFIの可能性		-	
	跡地・跡施設の 有効活用		-	
	備考			

1.公共施設の概要

1.公	共施語	設の概要	•											
		施設名称						庄内儿	見童館	}				
①建:	物の													
	19500	所在地			綱分57	7番州1			Ι.	地区	I	-	地区	
-		利用圏域	生活		1114 /J 0 /		童数)			<u> </u>		406	20 62	人/km³
-		施設管理担当課	エル	기밀		()[3		. 健康部		ロ <u>ロ及</u> て支援課		700		/\/ KIII
-		地区人口	1100	10	513	1	_		166		H52/	<b>′</b> ⊔າາ	77.7	%
-		利用圏域児童数	H22 H22		12	<u>人</u> 人	H52 H52		65	<u>人</u>	H52/			% %
-										<u>へ_</u> 過年数	пои/	ПΖΖ	71.3	
-		建築年月日	1976	-		<u>月</u> ' '	- 1	日			lile I	4 17Hz	40	年
		構造		<b>並大月</b>	コンク!		2	7-1	階数		地上	1階	地下	無
-		敷地面積				6,960			ベ床			m ·^	728	m
-		取得価格	/r/r	14 =			千円		取得原				変更	/>
-		都市計画用途			高層住居	_				客用)		10		台
-		建ペい率/容積率	5	U	/		00			(員用) (1. 元 ()	+	15	== \*	台
	** ~ .	災害区域指定						立地	適止	化区分	都	市機能	誘導区	域
②連	営の	状况 ————————————————————————————————————												
		VED 337   1			5年度			平成2					7年度	
		運営方式			営				営		ļ		営	
		年間利用者数				人		23,445		人	<u> </u>	29,274		人
		開館日数		291		日		290		B		291		日
		1日あたり利用者数		90		人		81		人		101		人
		運営時間	平日	1	:	00	~	17	:	00	休館日		日曜・祝日	
		建日时间	土日祝	8	:	30	~	17	:	00	ם מעיון	お	盆•年末年	F始
③平	成27	'年度収入·支出状況				4 増改	築等の	状況						
		収入合計(単位・千円)			5,133			増築	•修繕	履歴(1,0	00万円」	以上)		
	Г	利用料収入			5,133		 年度			施内容			 拖額(千	.ш\
	-							児童クラフ		ルピアオ <del>ロ</del> 所を旧庄内幻	加雅園に移	<b>7</b>		
-		その他の収入			0	Н	25	設するため					17,479	
		支出合計(単位・千円)			18,600		_			-			_	
		【a+b+c+d+e+f】			10,000		_			-			-	
		人件費計【a】		0			_			_			_	
			0.0 人 0		_		_							
		正職員			U		_		_					
		再任用	0.0	人	0		_			-			_	
		嘱託	0.0	人	0		_			-			_	
		 臨時	0.0	,	0		_			_				
	-		0.0											
		需用費【b】			689		_			_				
		光熱水費			520		_			-			_	
		燃料費				⑤備考	<del>,</del>							
		(自動車、草刈機用等除く)			20	児童ク	ラブ定員	員200人	0					
					0.1									
		維持補修費			61									
		修繕料			88									
		施設管理に関する委託料 (指定管理委託料除く)【c】			16,939									
	-	工事請負費【d】			972									
	-	指定管理委託料【e】			0									
	-													
		減価償却費【f】			0									
		①小計【a+b+c+d+e】			18,600									
		②小計【b+c+d+e+f】			18,600									
		人員体制(人)			0									
	<b>+</b> ヒ≓													
	指定 理料	(禾			0									
	连 託料	(安 等) 燃料費			0									
	の内				U									
		その他			0									
		C -7 ID												

	評価項目	値(平成27年度)	市平均 (児童館・児童センター)	評価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-28.7%	-20.1%	-	
	耐震性評価	未対応	-	В	
①主要評	劣化状況評価	C 中度	-	С	
子評価	利用状況評価	29,274人	19,242人	А	
	立地適正化評価	都市機能誘導区域	-	А	
	類似施設	なし	-	А	
②運営評	総支出/利用者数 (円/人)	635円	650円	В	
三評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	950.6%	950.6%	В	
0	稼働率 	-	-	_	
③ 稼	利用可能コマ数	-	利用コマ数		-
働状	部屋名	面積 開館 (㎡) 日数	□ □マ数 <del> </del>   <del>                                </del>	動率 評価	備考
況評					
評価					

1)4	第1次及び2次実施計画の				
و ال	方針	次世代	<b>计育成支援対</b>	策行動計画(H21年度	こだいて、児童センター等の個所数を決定
	最適化区分		方針		理由等
	存廃の方針		存続		
	総量の最適化	国の法令 10年間での		列に基づく最適化 - m <sup>°</sup>	-
2 個	配置の最適化		現地		
別施設	化直の取過化	移転統合先		-	
設ごと	運営主体の最適化		直営(一部	-111	
との		現在の運営	主体(H27)	直営	
最適化の	運営方法の最適化	児童セ	ンター(児童館	館)機能の検討	児童センター(児童館)の役割機能を検討し、放課後児童クラブとの一体的運営がよいのか、又は地区公民館に併設し地区のまちづくりと一体的な活用を行なった方が良いか、将来に向けて検討を行なう。
方針	空きスペース等の 有効活用		目的外利用	の拡充	学校事業や地域事業に児童センターの空き時間を活用することが可能なため。また、旧幼稚園舎を活用しており、広く空きスペースがあるため、その利活用について検討を行う。
	PPP・PFIの可能性	-			
	跡地・跡施設の 有効活用		_		
	備考				

1.公	公共施設の概要													-
		施設名称						頴田リ	見童館	ı				
①建	物の植													
	19505	<u> </u>		Æ	电毛馬10	367番丗	12		t	也区		題田	地区	
		利用圏域	生活		E D My I		<u>/-</u> 重数)			<u> </u>		377	-UE	人/km <sup>2</sup>
		施設管理担当課				()[=		健康部		<u> </u>	l	011		JC/ Kill
		地区人口	H22	6 1	186	- 1	H52		359		H52/	′⊔າາ	70.5	%
		利用圏域児童数	H22		83	<u>人</u> 人	H52		85	<u>人</u> 人	H52/		65.4	<sup>90</sup>
		建築年月日	2013			<u>へ</u> 月		<u>  ''</u>		<u></u> 過年数	1132/	1122		年
			2013		<u>_</u> コンクリ				階数		∔ih L	1階	<u>。</u> 地下	無
		****		亚大月九	コンソ・	446	<sup>2</sup>	Zīt	で床		地上	川垣	<u>地下</u> 446	
		敷地面積										πr		m
		取得価格			₩.±₽.⇔	88,368	十円		取得原				·築	/>
		都市計画用途	_	0	無指定		20	駐車場(来客用) 駐車場(職員用)			10 全			
		建ペい率/容積率	70 /				00					3	+ 1-1	台
@\°Œ	災害区域指定 営の状況							立地	週止1	比区分		<u> X</u>	或外	
②理	- 呂の朳沈		亚战25年度					TI CT: O	00 左 曲			ਜ਼ ਦੇ ੦	7.左	
		字兴士 <u>+</u>	平成25年度						26年度		平成27年度 直営			
		運営方式 年間利用者物	直営					直営 14,220 人					_	
		年間利用者数	12,003		<u> </u>				<u> </u>	15,244			스	
		開館日数	291		<u>日</u>				<u>日</u>		291		日	
	1日あたり利用者数			41		人		49		人		52		人
	運営時間		平日	1		00	~	17		00	休館日		日曜・祝日	
			土日祝	8	:	30	~	17	:	00		ਨ:	盆・年末年	- 炉
③ <u>平</u>	成27年度収入・支出状況					4增改	築等の	状況						
	I	収入合計(単位·千円)		3,017				増築	・修繕	履歴(1,0	00万円以	以上)		
	Г	利用料収入		3,017		実施	 年度		実	施内容		実	 拖額(千	円)
	_	その他の収入							_					
		ての他の収入			0		_							
	3	支出合計(単位・千円)			7,578		_			-			_	
		【a+b+c+d+e+f】			7,576		_			-			-	
		人件費計【a】			0		_		_				_	
			0.0		1									
		正職員	0.0		0		-		-					
		再任用	0.0	人	0	-	-		-					
		嘱託	0.0	人	0		_			-			_	
		 臨時	0.0	,	0		_			_				
	_		0.0											
		需用費【b】			318	•	_			_				
		光熱水費			306		_			-			-	
		燃料費				⑤備考								
		(自動車、草刈機用等除く)			12	児童ク	ラブ定員	115人	0					
		維持補修費			0									
		修繕料			0									
		施設管理に関する委託料			7.000									
		(指定管理委託料除く)【c】			7,260									
	-	 工事請負費【d】			0									
	_													
		指定管理委託料【e】			0									
		減価償却費【f】			0									
		①小計【a+b+c+d+e】			7,578									
	-	②小計【b+c+d+e+f】			7,578									
					-									
		人員体制(人)			0									
	指定				0									
	理料(	(委     燃料費												
	託料 <sup>4</sup>	<del>र</del> /			0									
	の内													
	その他				0									

	評価項目	値(平成27年度)				<sup>平</sup> 均 童センク	<b>5—</b> )	評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-34		-20	0.1%			-		
	耐震性評価	不	要		-	-		,	4	
①主要評	劣化状況評価	ΑĖ	ł好		-	-		,	4	
好評 価	利用状況評価	15,24	14人		19,2	42人		E	W	
	立地適正化評価	区均	於		-	-		E	W	
	類似施設	な	L		-	-		,	4	
②運営評	総支出/利用者数 (円/人)	497	H		650	)円		,	4	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	948	.7%		950	0.6%		E	8	
(	稼働率				-	-			-	
③ 稼	利用可能コマ数	_				マ数				-
働状	部屋名	面積 開館 (㎡) 日数		午前	コマ数 午後	夜間	稼働	勘率	評価	備考
況評										
評価										
1										

1)9	第1次及び2次実施計画の 方針	次世代育成支	援対策行動計画(H21年度	E)において、児童センター等の個所数を決定
	最適化区分		方針	理由等
	存廃の方針	:	存続	
2	総量の最適化	国の法令及び市の 10年間での削減面和	)条例に基づく最適化 責 - m <sup>2</sup>	-
個別	配置の最適化		現地	
施設ご	化自少取過化	移転統合先	-	
الحام	運営主体の最適化	直営( 現在の運営主体(H2	一部委託) 7)	-
最適化の	運営方法の最適化	児童センター(リ	見童館)機能の検討	児童センター(児童館)の役割機能を検討し、放課後児童クラブとの一体的運営がよいのか、又は地区公民館に併設し地区のまちづくりと一体的な活用を行なった方が良いか、将来に向けて検討を行なう。
方針	空きスペース等の 有効活用	目的外	利用の拡充	学校事業や地域事業に児童センターの空き時間を活用 することが可能なため。
	PPP・PFIの可能性			
	跡地・跡施設の 有効活用		-	
	備考			

1.公共	施設の概要	4							<del></del>			· · · / · / · ·	
	施設名称					楽ī	市児童館	官(校)	<b>莲内</b> )				
①建物	  の概要												
	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	I		楽市16	3番地1				地区	I		地区	
		生活	舌圏	2/4./2		章数)			<u> </u>		999		人/km <sup>*</sup>
	施設管理担当課				()01		健康部		て支援課				) (/ iuii
	地区人口	H22	25.	099	人	H52		202	人	H52/	′H22	80.5	%
	 利用圏域児童数	H22		63	人	H52		62		H52/		72.1	%
	建築年月日	1997	年	11			日		過年数			19	年
				鉄骨				階数		地上	1階	地下	無
					108	m <sup>†</sup>	延	ベ床	 面積			108	
	取得価格				14,206	千円		仅得原			新	·築	
	都市計画用途		第一	種住居	地域		駐車	場(来	客用)		5		台
	建ペい率/容積率	6	0	/	2	00	駐車	場(聙	員用)		6		台
	災害区域指定						立地	適正位	化区分	都	市機能	誘導区	域
②運営	の状況												
			平成2	5年度			平成2	6年度			平成2	7年度	
	運営方式		直営					営				営	
	年間利用者数		20,747		人		22,342		人		21,620		人
	開館日数		291		<u> </u>		290		日		291		日
	1日あたり利用者数		71		人		77		人		74		人
	運営時間	平日	1	:	00	~	17		00	休館日		日曜・祝日	
		土日祝	8	:	30	~	17	:	00		お	盆・年末年	‡始
③平成	27年度収入・支出状況				④増改	築等の	状況						
	収入合計(単位・千円)			3,762			増築	・修繕	履歴(1,0	00万円』	以上)		
	利用料収入			3,762	宇施	 年度		事:	施内容		宝拉	———— 拖額(千	円)
						, 1 /2			_		<i></i>	ויאמט	1 37
_	その他の収入	0				_							
	支出合計(単位・千円)			12,561	•	_			-			-	
	(a+b+c+d+e+f)			12,001		-	-					-	
	人件費計【a】			0	-		-					_	
	正職員	0.0	1	0			_						
	再任用	0.0	人	0	-		-					_	
	嘱託	0.0	人	0		_			-			-	
	臨時	0.0	人	0		_			-			-	
	── <del>──────────────────────────────────</del>			462	,	_			_			_	
						_			_				
	光熱水費			381					-				
	燃料費			15	⑤備考								
	(自動車、草刈機用等除く)			13	平成25				中一貫校	の新児	童館に	多設予	定。
	維持補修費			43	児重ク	フノ疋貝	員130人	0					
	修繕料			23	l								
				23	ł								
	施設管理に関する委託料			12,099									
	(指定管理委託料除く)【c】			,									
	工事請負費【d】			0	1								
	指定管理委託料【e】			0									
	減価償却費【f】 ———			0	Į .								
	①小計【a+b+c+d+e】	<u> </u>		12,561									
	②小計【b+c+d+e+f】			12,561									
	人員体制(人)			0	1								
	指定管 光熱水費 型料(委			0	ļ								
	[料等] 燃料費			0									
	り内訳 (自動車、草刈機用等除く)			U									
	その他			0	İ								
	CONE			- 0									

	評価項目	値(平成	(児童	市 <sup>ュ</sup> 監館・児	平均 童センク	<b>5—</b> )	評	価	備考	
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-27	.9%		-20	0.1%		-	-	
	耐震性評価	不	要		-	-		A	4	
①主要評	劣化状況評価	B轁	隆度		-	-		E	3	
評価	利用状況評価	21,62	20人		19,2	42人		A	4	
	立地適正化評価	都市機能	誘導区域		-	-		A	4	
	類似施設	な	L		-	-		A	4	
②運営評	総支出/利用者数 (円/人)	581	田		650	)円		A	4	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	950	.0%		950	0.6%		E	8	
(	稼働率	_			-	-		-	-	
③ 稼	利用可能コマ数	_				マ数				_
働状	部屋名	面積 開館 (㎡) 日数		午前	コマ数 午後	夜間	稼働	動率	評価	備考
況評										
一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一										
.,										

О. д	文地16万亩				
19	第1次及び2次実施計画の 方針	次世代	代育成支援対	策行動計画(H21年度	)において、児童センター等の個所数を決定
	最適化区分		方針		理由等
	存廃の方針		廃止		小中一貫校に機能を移転して廃止。
② 個	総量の最適化	10年間での	100% )削減面積	−108m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	機能移転による。
別	配置の最適化		移転		
施設ごと	比巨少玫瑰化	移転統合先	小中一貫	校穂波東校(新設)	
の	運営主体の最適化	現在の運営	'主体(H27)	直営	
最適化の	運営方法の最適化		-		
の方針	空きスペース等の 有効活用		-		
亚1	PPP・PFIの可能性		-		
	跡地・跡施設の 有効活用		別途計画に	て検討	
	備考				

1.公共施設の概要

1.公	1.公共施設の概要													
		施設名称						椋本り	見童館	<u> </u>				
①建	物の							.,						
	100001	所在地			太郎丸8	51番州	1		-	地区	I	種油	地区	
-		利用圏域	生活	壬屡	XXII		<u>'</u> 童数)			<u>也。</u> 口密度		999		人/km <sup>*</sup>
		施設管理担当課	エル			\763		健康部		<u>ロロ及</u> て支援課		333		/\/ Kili
-		地区人口	H22	2.5	5,099	1	H52		202		H52/	ับวา	80.5	%
-		利用圏域児童数	H22		311	<u>人</u> 人	H52		19	<u>人</u>	H52/			% %
-										<u>へ_</u> 過年数	ПЭZ/	ПΖΖ	70.4	
-			1999	平	9	Я	ı	日			lula I	4 17Hz	17	
-		構造			木造	00	2	7:1	階数		地上	1階	地下	無
-		敷地面積					m <sup>*</sup>		ベ床			***		m <sup>‡</sup>
-		取得価格			<del>/m 11/. /_</del>	18,700	十円		仅得原				·築	/>
-		都市計画用途	無指定 60 /				00	駐車場(来客用)			10 台			
-	建ペい率/容積率 ※宝区域指定		60 /			2	00					4	- D. L. I	台
(A)	災害区域指定							立地	,適止1	化区分		这	或外	
②運	営の状況												_	
	<b>第卷十十</b>		平成25年度					平成2					7年度	
		運営方式	直営						営		直営			
		年間利用者数	18,779			人		19,135 人				19,359		人
		開館日数		291		日	日			日		291		日
	1日あたり利用者数			65		人		66		人		67		人
		運営時間	平日		1 :	00	~	17	:	00	休館日		日曜・祝日	
		<b>建</b> 名时间	土日祝		В :	30	~	17	:	00	<b>小田口</b>	お	盆•年末年	<b>F始</b>
③平	成27	年度収入•支出状況				④增改	築等の	状況						
	1	収入合計(単位・千円)		5,133					■修繕	履歴(1,0	00万円に	;; F)		
	Г	·			,		左曲	4			1 1 1 1 1 0 0		た 吹石 / イ	m\
	_	利用料収入			5,133	夫加	年度		夫	施内容	実施額(千		也領(十	H)
		その他の収入			0		=			-	-			
	-	支出合計(単位・千円)					_			-			_	
	•	【a+b+c+d+e+f】			10,284		_						_	
	Г						-		-					
		人件費計【a】			0	-		-					-	
		正職員	0.0	人	0		_		-					
		再任用	0.0	Y	0		_		_					
					-		_						_	
		嘱託	0.0		0			-						
		臨時	0.0	人	0		_			-			_	
		需用費【b】			605		_			-			-	
		光熱水費			520		_			_				
					020									
		燃料費			20	⑤備考		_						
		(自動車、草刈機用等除く)				児童ク	ラブ定員	<b>€125</b> 。						
		維持補修費			65									
		修繕料			0									
	_	11字符料			U									
		施設管理に関する委託料			9,679									
		(指定管理委託料除く)【c】			9,079									
	F	工事請負費【d】			0									
	H													
	L	指定管理委託料【e】			0									
		減価償却費【f】			0									
		①小計【a+b+c+d+e】			10,284									
	-	②小計【b+c+d+e+f】			10,284									
		人員体制(人)			0									
	指定				0									
	理料	(委												
	託料:	<del>ज</del> /			0									
	の内	訳(自動車、草刈機用等除く)												
		その他			0									

	評価項目 値(平成27年度)			(児童		F均 童センク	<b>5—</b> )	評	価	備考	
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-29.0	6%		-20	0.1%		-	-		
	耐震性評価	不要	更		-	-		A	4		
①主要評	劣化状況評価	B 軽	度		-	-		E	3		
評価	利用状況評価	19,35	9人		19,2	42人		A	4		
	立地適正化評価	区域	外		-	-		Е	3		
	類似施設	なし	•		-	-		A	4		
② 運 営 評	総支出/利用者数 (円/人)	531	Ħ		650	)円		A	٩		
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	950.0	6%		950	).6%		E	3		
	稼働率	-			-	-		-	-		
③ 稼	利用可能コマ数	-				コマ数				-	
働状	部屋名	面積 開館 (㎡) 日数		午前	コマ数 午後	夜間	稼働	動率	評価	備考	
況評											
価											-

1)9	第1次及び2次実施計画の 方針	次世代育成支援対	対策行動計画(H21年度	)において、児童センター等の個所数を決定
	最適化区分	方釒		理由等
	存廃の方針	存紛	Ē	
2	総量の最適化	拡充 10年間での削減面積	269m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	遊戯室、集会室等を拡充するため。
個別	配置の最適化	現地	1	
施設ご	化恒砂取炮化	移転統合先	_	
الحال	運営主体の最適化	直営(一音 現在の運営主体(H27)	3委託) 直営	
最適化の	運営方法の最適化	児童センター(児童	館)機能の検討	児童センター(児童館)の役割機能を検討し、放課後児童クラブとの一体的運営がよいのか、又は地区公民館に併設し地区のまちづくりと一体的な活用を行なった方が良いか、将来に向けて検討を行なう。
方針	空きスペース等の 有効活用	目的外利用	の拡充	学校事業や地域事業に児童センターの空き時間を活用 することが可能なため。
	PPP・PFIの可能性	-		
	跡地・跡施設の 有効活用	-		
	備考		拡充面	積の確認

1.公	公共施設の概要		!											-
	施設名称 建物の概要						平恒	児童館	(平恒	1小内)				
①建	物の根													
·~	123 - 2	<u>//                                   </u>		平	恒伊町	1021番:	地1			地区	I		地区	
		利用圏域	生活		12 17 13		<u></u>			口密度		999		人/kmi̇́
		施設管理担当課				()03		- 健康部		<u>ーログ</u> て支援課				/ / Kill
		地区人口	H22	25	099	人	H52		202	人	H52/	′H22	80.5	%
		利用圏域児童数	H22		55 55	人	H52		93	<del></del>	H52/		75.5	<del>/</del> 0
		建築年月日		<u></u> 年	10					<u>へ</u> 過年数	1102/	1122	25	
		構造	1881	•	コンク!		<u>'</u>		階数		ᆎ上	1階	 地下	無
		***		<b></b> 政	コンソン	135	<sup>2</sup>	271			地上	川垣	<u>地下</u> 135	
		敷地面積							ベ床			=r. 44		m
		取得価格			细 北		千円		取得原				替え	/>
		都市計画用途			無指定		20	駐車場(来客用) 駐車場(職員用)			5 台			
		建ペい率/容積率	60 /			20	00					6	- L-4 4-	台
	災害区域指定 災害区域指定							<u> </u>	. 週上	化区分		ᅜᆚ	或外	
②進	宮のも	<b>天</b> 况	亚成25年度				l	ज 🕂 (	····	<u> </u>		ज <del>। ।</del> ।	7.左	
		コペナナ	平成25年度					平成2		Ł			7年度	
		運営方式	直営			1			営		<u> </u>		営	
		年間利用者数	16,694				21,168 290		<u>人</u>	<u> </u>	21,412			
		開館日数	291		<u>日</u>				<u> </u>		291		日	
	1日あたり利用者数			57		人		73		人		74		人
	運営時間		平日 土日祝	1		00	~	17		00	休館日		日曜・祝日	
				8	:	30	~	17	:	00		<i>ත</i>	盆・年末年	- 炉
③ <u>平</u>	成27:	成27年度収入・支出状況					築等の	状況						
	Ц	収入合計(単位·千円)		3,409				増築	•修繕	履歴(1,0	00万円以	以上)		
		利用料収入	3,409		実施	 年度		実	施内容		実施	 拖額(千	円)	
		その他の収入			0					_		2 4.0	_	
	3	支出合計(単位・千円) 【a+b+c+d+e+f】			14,933		_			_				
	_	[a+b+c+d+e+i]					-			_			_	
		人件費計【a】			0		-		-				-	
		正職員	0.0	人	0		-	_					-	
		再任用	0.0	λ	0		_	_					_	
		嘱託	0.0		0		_							
								-						
		臨時	0.0	人	0		_			_				
		需用費【b】			414		-			-			-	
		光熱水費			345		-			-			-	
		燃料費				⑤備考	-							
		(自動車、草刈機用等除く)			13			から穂沢	東小	中一貫校	併設の筆	折児童句	館に移	2000年
						定。							~· 1/1	
		維持補修費			56	児童ク	ラブ定員	員100人	0					
		修繕料			0									
		施設管理に関する委託料 (指定管理委託料除く)【c】	(4 510)											
		工事請負費【d】			0									
	_													
		指定管理委託料【e】			0									
		減価償却費【f】			0									
		①小計【a+b+c+d+e】			14,933									
		②小計【b+c+d+e+f】			14,933									
		人員体制(人)			0									
	指定的				0									
	揖疋'  理料(	'禾			U									
	託料等	等) 燃料費			0									
	の内				J									
		その他			0									
	その他													

	評価項目	値(平成27年度)		(児童	市平 館・児園		<b>Ä—</b> )	評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-24.5%			-20.	.1%		-	-	
	耐震性評価	不	要		-				4	
①主要評	劣化状況評価	A 良好			-			A	4	
安 評 価	利用状況評価	21,4	12人		19,24	2人		A	4	
	立地適正化評価	区均	或外		-	-		E	3	
	類似施設	あ	الا)		-			E	3	
② 運 営 評	総支出/利用者数 (円/人)	697	7円		650	円		E	3	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	952	2.2%		950.	.6%		A	4	
	稼働率	-	_		-			-	=	
	利用可能コマ数	面積 開館			利用コ	マ数				-
	部屋名				コマ数	で制	稼働	协率	評価	備考
		面積	開館		コマ数		稼働	動率	評価	
		面積	開館		コマ数		稼賃	動率	評価	
		面積	開館		コマ数		稼働	動率	評価	
3;		面積	開館		コマ数		稼働	<b>動率</b>	評価	
<b>3</b> 稼働		面積	開館		コマ数		稼働	勘率	評価	
働状		面積	開館		コマ数		稼働	<b>動率</b>	評価	
働状況		面積	開館		コマ数		稼働	<b>协率</b>	評価	
働状況評		面積	開館		コマ数		稼働	<b>协率</b>	評価	
働状況		面積	開館		コマ数		稼働	<b>协率</b>	評価	
働状況評		面積	開館		コマ数		稼働	<b>协率</b>	評価	
働状況評		面積	開館		コマ数		稼働	<b>协率</b>	評価	
働状況評		面積	開館		コマ数		稼働	<b>协率</b>	評価	
働状況評		面積	開館		コマ数		稼働	<b>协率</b>	評価	
働状況評		面積	開館		コマ数		稼働	<b>协率</b>	評価	
働状況評		面積	開館		コマ数		稼働	<b>协率</b>	評価	

1)	第1次及び2次実施計画の 方針	次世代育成支援	:)において、児童センター等の個所数を決定	
	最適化区分	方	針	理由等
	存廃の方針	存	続	小中一貫校に機能を移転統合
② 個	総量の最適化	拡 10年間での削減面積	充 812㎡ ㎡	機能統合による。
別	配置の最適化	移	<b>車</b> 云	
施設ごと	比巨砂圾地化	移転統合先 小中一	貫校穂波東校(新設)	
の	運営主体の最適化	現在の運営主体(H27)	直営	
最適化	運営方法の最適化	-	-	
の方針	空きスペース等の 有効活用	-	-	
ш1	PPP・PFIの可能性	-	-	
	跡地・跡施設の 有効活用	小中一貫校敷		
	備考			

1.公	共施討	<b>设の概要</b>												-
		施設名称					若菜	児童館	(若菜	小内)				
①建	物の概	 既要												
		所在地			小正249	番地25	<u> </u>			———— 地区		穂波	地区	
		利用圏域	生活				<del>·</del> 重数)			 口密度		999		人/kmੈ
		施設管理担当課				(,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		-健康部		て支援課				7 (7 1
		地区人口	H22	25	,099	人	H52		202	人	H52/	H22	80.5	%
		利用圏域児童数	H22		32	一入	H52		07	<del></del> 人	H52/		71.1	%
		建築年月日	1983		9			日		<u>へ_</u> 過年数	1102/	1122	33	
			1900	_	デコンクリ		<u>'</u>		階数		地上	1階	<u>55</u> 地下	無
				业人力	<u> </u>	177	<b>m</b> ²	Z.T.	ベ床		地工	中白	<u>超下</u> 678	
		取得価格					<u>   </u> 千円		<u>: ` \                                  </u>			正件	- 078 替え	111
				- 4 -	種住居		十円			<u>:凶</u> :客用)		<u>別官</u> 5	首ん	台
		建ペい率/容積率	6		-俚江店		00			<del>(各用)</del> (員用)		5		
			0	U	/		JU						<u></u> 或外	台
②:Œ	出 の l	災害区域指定						끄끄	,迪止′	化区分		ᅜᆚ	<b>乳グト</b>	
乙進	営の物	人沉		π <del>d</del> ;	 25年度			平成2	6年由	:	1	जर हो व	.7年度	
					営	1			営	1			営	
		年間利用者数		25,172	•	<u> </u>		21,189		人		22,251		<u>人</u>
		開館日数		291		<u>日</u>		290		日	<u> </u>	291		日
		1日あたり利用者数		87		人		73		人		76		人
		運営時間	平日	1		00	~	17		00	休館日		日曜・祝日	
<u> </u>			土日祝	8		30	~	17	:	00		<i>ත</i>	盆・年末年	누
③ <u>平</u>	成27	年度収入・支出状況				4)増改	築等の	状況						
	Ц	収入合計(単位·千円)			3,840			増築	▪修繕	履歴(1,0	00万円以	以上)		
		利用料収入			3,840	実施	年度		実	施内容		実施	拖額(千	円)
		その他の収入		0			-	-			-			
	3	支出合計(単位・千円)	12,680		•	-		-						
	_	【a+b+c+d+e+f】			·		-			_			_	
		人件費計【a】			0		-			-			-	
		正職員	0.0	人	0		_			_			_	
		再任用	0.0		0		_			_				
		111111			_		_							
		嘱託	0.0	人	0	•	_			_			-	
		臨時	0.0	人	0		-			-			-	
					581		_			-			_	
		光熱水費			389					_				
					303									
		燃料費			15	⑤備考								
		(自動車、草刈機用等除く)				平成29		いら若菜	小学	校グラウ:	ンドに建	設予定	の新児	童館に
		維持補修費			127	移設予	定。 ラブ完旨	員121人						
		修繕料			50	ル里ノ	<i>) / )</i> E 5	マルン	0					
	<u> </u>	197倍 个十			30									
		施設管理に関する委託料 (指定管理委託料除く)【c】			12,099									
	<u> </u>	工事請負費【d】			0									
		指定管理委託料【e】			0									
		減価償却費【f】			0									
		①小計【a+b+c+d+e】			12,680									
		②小計【b+c+d+e+f】			12,680									
		人員体制(人)			0									
	指定				0									
	理料(	〔委 ★)   燃料費												
	託料等	<del>寸</del> /			0									
	の内													
		その他			0									

	評価項目	値(平成	27年度)	(児童		平均 童セン:	タ―)	評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-28	.9%		-20	0.1%			-	
	耐震性評価	不	要		-	-		,	4	
①主要評	劣化状況評価	В ŧ	<b>圣度</b>		-	-		E	W	
~ 評価	利用状況評価	22,25	51人		19,2	42人		,	4	
	立地適正化評価	区域外			-	-		E	W	
	類似施設	なし		-				,	4	
② 運営評	総支出/利用者数 (円/人)	570	)円	650円				,	4	
三評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	950	0.5%		950	).6%		E	3	
	稼働率	-	-			-			-	
③ 稼	利用可能コマ数	-				コマ数				-
極大	部屋名	面積 開館 (㎡) 日数		午前	コマ数午後	夜間	稼働	勘率	評価	備考
況										
評										
価										

1)9	第1次及び2次実施計画の 方針	次世代育成支援対策行動計画(H21年度)において、児童センター等の個所数を決定								
	最適化区分	方金	t	理由等						
	存廃の方針	存約	Ē							
② 個	総量の最適化	拡充 10年間での削減面積	190m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	遊戯室、集会室等を拡充するため。						
別施	配置の最適化	現地	9							
設	配置の取過し	移転統合先	-							
ے	運営主体の最適化	直営(一部								
の最適化	運営方法の最適化	現在の運営主体(H27) 児童センター(児童	直営館)機能の検討	児童センター(児童館)の役割機能を検討し、放課後児童クラブとの一体的運営がよいのか、又は地区公民館に併設し地区のまちづくりと一体的な活用を行なった方が良いか、将来に向けて検討を行なう。						
の方針	空きスペース等の 有効活用	目的外利用	]の拡充	学校事業や地域事業に児童センターの空き時間を活用 することが可能なため。						
亚	PPP・PFIの可能性	-								
	跡地・跡施設の 有効活用	-								
	備考									

1.公共施設の概要

1.公	共施	設の概要												
		施設名称					高田	児童館	(高田	小内)				
①建	物の													
	10000	所在地			高田70	1番州1			-	地区	I	種油	地区	
-		利用圏域	生活		р да / С		童数)			<u> </u>		999		人/km <sup>*</sup>
-		施設管理担当課	エル			()[3		健康部		<u> </u>		333		JC/ KIII
F		地区人口	1100	25	099	1			202		H52/	/LIOO	I 00 E	%
F		利用圏域児童数	H22		66	<u>人</u> 人	H52 H52		202  8	<u>人</u>	H52/		80.5 72.7	% %
-			2003			<u>へ</u> 月			_	<u>へ</u> 過年数	ПЭZ/	ПΖΖ		
-			2003					日			lile I	4 17Hz	13	
-		構造		<b>武</b> 力	「コンク」		2	7:1	階数		地上	1階	地下	無
-		敷地面積					m <sup>*</sup>		ベ床			==		m <sup>*</sup>
-		取得価格			<del>/m </del>		千円		取得原				替え	/>
-		都市計画用途		^	無指定		00		場(来			3		台
-		建ペい率/容積率	6	U	/	2	00		場(職			3	_1	台
		災害区域指定						立地	適止1	比区分		区	或外	
②運	営の	状況		<del>-</del> -				<b>-</b> - b -				<del>-</del> -		
		NEEL 337   1			25年度				6年度				27年度	
		運営方式			営				営		<u> </u>		営	
		年間利用者数		6,162		人		7,877		人	<u> </u>	7,445		人
		開館日数		291		日		290		日		291		日
		1日あたり利用者数		21		人		27		人		26		人
		運営時間	平日	1	:	00	~	17	:	00	休館日		日曜・祝日	
		廷占时间	土日祝	8	:	30	~	17	:	00		お	盆•年末年	F始
③ <u>平</u>	成27	7年度収入•支出状況				④增改	築等の	状況						
		収入合計(単位・千円)			1,176			増築・修繕履歴(1,0			00万円に	以上)		
	Г						- 左 幸			-	1		た ga / イ	m\
		利用料収入			1,176	- 夫加	年度		夫	施内容		夫	施額(千	H)
		その他の収入			0		_			-			-	
		支出合計(単位・千円)					_			_			_	
		【a+b+c+d+e+f】			7,477		_			_				
	Г													
		人件費計【a】 ————————————————————————————————————			0					-				
		正職員	0.0	人	0		_			-			_	
		再任用	0.0	λ	0		_			_			_	
					ļ		_							
		嘱託	0.0		0		_							
		臨時	0.0	人	0		_			-			-	
		需用費【b】			217		_			-			_	
		光熱水費			119		_			_				
					113									
		燃料費			5	⑤備考								
		(自動車、草刈機用等除く)			Ū	児童ク	ラブ定員	<b>員42人</b> 。						
		維持補修費			93									
	L	修繕料			0									
		施設管理に関する委託料			7,260									
		(指定管理委託料除く)【c】			7,200									
	-	工事請負費【d】			0									
		指定管理委託料【e】			0									
		減価償却費【f】			0									
		①小計【a+b+c+d+e】			7,477									
	-	②小計【b+c+d+e+f】												
					7,477									
		人員体制(人)			0									
	指定	<b>全管</b> 光熱水費			0									
	理料	(委												
	託料	·奇/			0									
	の内	引訳 (自動車、草刈機用等除く)												
		その他			0									

	評価項目	値(平成	27年度)	(児童		平均 <u>童</u> センタ	<b>5</b> —)	評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-27	.3%		-20	0.1%		-	-	
	耐震性評価	不	要		-	-		,	4	
①主要評	劣化状況評価	С ф	度		-	-		C	0	
評価	利用状況評価	7,44	5人		19,2	42人		E	3	
	立地適正化評価	区域外		-				E	3	
	類似施設	なし		-				,	4	
②運営評	総支出/利用者数 (円/人)	1,00	4円		650	円		E	В	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	948	.4%		950	).6%		Е	3	
(	稼働率	-	-		-	-		-	-	
③ 稼	利用可能コマ数		-			コマ数				_
働状	部屋名	面積 (m <sup>°</sup> )	開館 日数	午前	コマ数 午後	夜間	稼働	勘率	評価	備考
況										
評価										

1)9	第1次及び2次実施計画の 方針	次世代育成支援対	対策行動計画(H21年度	)において、児童センター等の個所数を決定
	最適化区分	方釒	+	理由等
	存廃の方針	存約	売	
2	総量の最適化	国の法令及び市の条 10年間での削減面積	例に基づく最適化 - m <sup>2</sup>	
個別	配置の最適化	現地	<u>b</u>	
施設ご	化恒少取地化	移転統合先	-	
الحام	運営主体の最適化	直営(一部 現在の運営主体(H27)	『委託) 直営	
最適化の	運営方法の最適化	児童センター(児童	館)機能の検討	児童センター(児童館)の役割機能を検討し、放課後児童クラブとの一体的運営がよいのか、又は地区公民館に併設し地区のまちづくりと一体的な活用を行なった方が良いか、将来に向けて検討を行なう。
方針	空きスペース等の 有効活用	目的外利用	月の拡充	学校事業や地域事業に児童センターの空き時間を活用することが可能なため。
	PPP・PFIの可能性	-		
	跡地・跡施設の 有効活用			
	備考			

1.公共施設の概要

1.公	共施	設の概要	•											
		施設名称					飯塚下	市少年村	目談セ	ンター				
①建	物の							. •						
	19007	所在地		省反 t	<b>▼ 150番</b>	+ 1 2			1	地区	I	6万 1万	地区	
		利用圏域	市	域	水 100 田	<i>-</i> 62				<u> </u>		3,395	*>C P	人/km <sup>*</sup>
		施設管理担当課	112	-74			ーレ±.	健康部		ロ <u>ロ及</u> C支援課		0,000		X/ KIII
		地区人口	H22	6	722	- 1	H52		)26		H52/	'LIQQ	74.8	%
		利用圏域人口	H22		,455	<u>人</u> 人	H52		,004	<u>人</u>	H52/		_	% %
		建築年月日	1972						,	<u>へ</u> 過年数	пои/	ПΖΖ	79.9	
			1972		3 パートブ		9	日			lub I	0 17hk		年
		***		コンケ	リートノ		2	7.1	階数		地上	2階	地下	無
		敷地面積				214			ベ床			=+	75	m
		取得価格			- ا مالد ا مالد <del>حاد</del>		千円		取得原				渡	/>
		都市計画用途			商業地域		00			客用)	/ <del>**</del> -	1	-	台
		建ペい率/容積率	8	0	/	4	00			<b>員用)</b>		きのとる		台
		災害区域指定						立地	.適止1	化区分	都	巾機能	誘導区	域
(2)連	営の	状況					ı	— -b -						
		VET 337 1 15			25年度			平成2					27年度	
		運営方式			営				営				営	
		年間利用者数		62		人		34		人		14		人
		開館日数		244		日		244		日		244		日
		1日あたり利用者数		0		人		0		人		0		人
		運営時間	平日	8	:	30	~	17	:	00	休館日	_	土日祝日	
			土日祝		:		~		:		гг дд П		年末年始	1
③平	成27	7年度収入·支出状況				④増改	築等の	状況						
		収入合計(単位・千円)			0			増築	▪修繕	履歴(1,0	00万円以	以上)		
		利用料収入			0	実施	年度		実力	施内容		実力	拖額(千	円)
	-	その他の収入			0		_			_			_	
							_			_			_	
		支出合計(単位・千円)	10,763 –											
	_	【a+b+c+d+e+f】			•		_			-			-	
		人件費計【a】			10,454		_			-			_	
		正職員	0.1	,	417		_			_			_	
		再任用	0.0		0		_							
					_									
		嘱託	4.0	人	10,037		_			-				
		臨時	0.0	人	0		_			-			_	
					309		_			_			_	
					104									
		光熱水費			104	(a) H							_	
		燃料費			0	⑤備考								
		(自動車、草刈機用等除く)			J	-								
		——————————— 維持補修費			183									
					22									
		修繕料			22									
		施設管理に関する委託料			0									
		(指定管理委託料除く)【c】			U									
		工事請負費【d】			0									
	-													
		指定管理委託料【e】			0									
		減価償却費【f】			0									
		①小計【a+b+c+d+e】			10,763									
		②小計【b+c+d+e+f】			309									
					0									
		人員体制(人)												
	指定				0									
	理料 託料													
	武科の内	寺/			0									
	37 P													
		その他			0									

	評価項目	値(平成	27年度)	(		平均 祉施設)	)	評	価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-20	1.1%		-20	0.1%				
	耐震性評価	不	要		-	-		,	Δ.	
①主要評	劣化状況評価	B剪	<b>圣</b> 度		-	-		E	3	
評価	利用状況評価	14	人		39,2	97人		E	3	
	立地適正化評価	都市機能誘導区域		-				,	Δ.	
	類似施設	あり			-	-		E	3	少年サポートセンター
②運営評	総支出/利用者数 (円/人)	768,7		625	5円		E	ш		
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	収入	なし		112	2.3%			_	
(	稼働率	-	-		-	-			_	
③ 稼	利用可能コマ数	-				コマ数				-
働状	部屋名	面積 (㎡)	開館 日数	午前	コマ数 午後	夜間	稼働	勘率	評価	備考
況評										
評価										
Щ										

О. д	<b>支週化力</b> 斯				
19	第1次及び2次実施計画の 方針			存	字続
	最適化区分		方針		理由等
	存廃の方針		廃止		機能を移転して存続
② 個	総量の最適化	10年間での	100%削 削減面積	減 −75.42㎡ ㎡	機能移転による
別	配置の最適化		統合		
施設ごと	比巨少蚁地心	移転統合先		(コミュニティセンター)	中央公民館(コミュニティセンター)の多機能化
0	運営主体の最適化		直営		
最適	之日 <b>工作</b>	現在の運営	主体(H27)	直営	
化	運営方法の最適化		-		
の方針	空きスペース等の 有効活用		-		
ш1	PPP・PFIの可能性		-		
	跡地・跡施設の 有効活用	青少年	の健全育成の	の場として検討	
	備考				

1.公	共施語	没の概要												
		施設名称					シ	ルバー	-陶芸教	室				
①建	物の	概要												
		所在地			Ⅱ 82番埠	也45			H	也区		二瀬	地区	
		利用圏域	市	域					人口	コ密度		1,819		人/km <sup>*</sup>
		施設管理担当課					福	业部高值	<b>鈴者支</b>	援課				
		地区人口	H22	20,	249	人	H52	17,	,055	人	H52/	′H22	84.2	%
		利用圏域人口	H22	131	,455	人	H52	105	,004	人	H52/	′H22	79.9	%
		建築年月日	1966	年	11	月	17	日	経過	<b>過年数</b>			50	年
		構造		鉄筋	コンクリ	ート			階数		地上	1階	地下	無
		敷地面積				168	m <sup>2</sup>	延	【ベ床配	面積			168	m <sup>‡</sup>
		取得価格				0	千円	J	取得原	因		寄	付	
		都市計画用途		第二	種住居	地域		駐車	場(来	客用)				台
		建ぺい率/容積率	6	0	/	20	00		場(職					台
		災害区域指定						立地	適正化	比区分		区均	或外	
②運	営の	状況												
					25年度				26年度				27年度	
		運営方式			:間委託			全部民	間委託				:間委託	
		年間利用者数		1,316		人		1,152		人		1,169		人
		開館日数		96		<u>日</u>		96		<u>日</u>		96		日
		1日あたり利用者数		14		人		12		人		12		人
		運営時間	平日	10	:	00	~	16	:	00	休館日	教3	室開催日	以外
			土日祝		:	0	~		:					
③平	成27	'年度収入·支出状況				④増改	築等の	状況						
	J	収入合計(単位・千円)			0			増築	・修繕	覆歴(1,0	00万円』	以上)		
		利用料収入			0	実施年度		実施内容			実施額(千月			円)
	その他の収入				0			- 天旭四年			_			,
			O		-		-			_				
		支出合計(単位・千円)			1,714	•	-			-			_	
		【a+b+c+d+e+f】			.,,	-	-			-			-	
		人件費計【a】			584		-			-			-	
		正職員	0.1	,	584		_			_			_	
		再任用	0.0	<u>人                                    </u>	0	•	-			-			_	
		嘱託	0.0	人	0		-			-			-	
		臨時	0.0	人	0		-			-			-	
		 需用費【b】			0		_			_			_	
		光熱水費			0									
					U	○ ++ +-								
		燃料費			0	⑤備考								
		(自動車、草刈機用等除く)			Ĭ	光熱水	費、修約	善料は多	委託料	に含まれ	る。			
		維持補修費			0									
		修繕料			0									
	-													
		施設管理に関する委託料			1,130									
		(指定管理委託料除<)【c】			ŕ									
		工事請負費【d】			0									
					0									
		減価償却費【f】			0									
		①小計【a+b+c+d+e】			1,714									
		②小計【b+c+d+e+f】			1,130									
		人員体制(人)			0									
	指定				0									
	理料	(禾												
	託料	等)   燃料質			0									
	の内	訳 (自動車、草刈機用等除く)			Ĭ									
		その他			0									
		· -			· ·									

	評価項目	値(平成27年度)	市平均	評価	備考
	圏域人口減少率 (H52/H22)	-20.1%	-20.1%	-	
	耐震性評価	不要	-	А	
①主要評	劣化状況評価	-	-	-	
好評 価	利用状況評価	1,169人	-	-	定員充足率H26年度47.9%、 H27年度48.7%
	立地適正化評価	区域外	-	В	
	類似施設	あり	-	В	民間の陶芸教室
② 運営評	総支出/利用者数 (円/人)	1,466円	-	-	
評価	利用料収入/ 水光熱費(受益者負担)	-	-	-	
0	稼働率	-	-	-	
<u>3</u>	利用可能コマ数	-	利用コマ数		_
③ 稼 働 状	部屋名	面積 開館 (㎡) 日数	□ □マ数   稼fl   稼fl   ***************************	動率 評価	備考
況					
評価					
1,244					

## 陶芸教室の状況

年間状況	月会費	年間回数	年間利用者数	内60歳未満 利用者数
月1回半日コース	1000円	72	42	3
月1回1日コース	2000円	12	22	7
月2回1日コース	4000円	12	16	1

19	第1次及び2次実施計画の 方針			
	最適化区分	方針	मे	理由等
	存廃の方針	存紀	売	現状のまま存続としているが、稼動日数、定員の充足率が低いので、更新時には廃止、統廃合を検討する。
	総量の最適化	更新時に10		更新時廃止とするが、利用状況、公民館サークル等の
2	総里の取廻化	10年間での削減面積	m <sup>2</sup>	活用状況を判断し削減面積を検討する。
個別施	配置の最適化	現均	也	
設ご	配置の最適化	移転統合先	-	
との	運営主体の最適化	民間	委託	
	<b>建日工作</b> (7)	現在の運営主体(H27)	民間委託	
最適化の	運営方法の最適化	60歳以下の利用料金等の 公民館サークルへの施設		高齢者の生きがい事業として実施しているが、60歳以下でも利用が出来ることから、料金体系の見直しを行う。 公民館サークル活動の場としても検討していく。
方針	空きスペース等の 有効活用	-		
	PPP・PFIの可能性	_		
	跡地・跡施設の 有効活用			
	備考			

1.公共施設の概要

1.公	共施	施設の概要													
		 施設名称					穂沥	皮福祉総	総合セ:	ンター					
①建	物の									•					
	19307	·····································		, t	支国402		0		1	地区		種油	地区		
-			市		XEI 102	H 75 10				<u> </u>		999		人/km³	
-		施設管理担当課	11,2				海补部	<b>삵스.</b> [[		<u>-1 山及</u> 者福祉課	3				
-		地区人口	H22	25.	099	- 1			202				80.5	%	
-			_		.455	<del></del>			,004	<u>人</u>	H52/			% %	
-			H22 2004		,		H52				ПЭZ/	ПΖΖ	79.9		
-			2004		6 コンクリ			日 経過年数		lile I	0.17FF	12			
-		***		<b></b>	コングリ		2	7:1	階数		地上	2階	地下	無	
						7,848			ベ床			÷r	3,124	m	
		取得価格	<i>h-h-</i>			47,793			取得原				築		
		都市計画用途		第一種中高層住居耳					場(来			164		台	
		建ペい率/容積率	6	0		20	00		場(職			0	B . I	台	
O :=		災害区域指定						立地	適正化	化区分		区	或外		
②連	営の	<u>状況</u>													
					5年度				6年度				27年度		
		運営方式		指定					管理			指定	管理		
		年間利用者数		189,731		人		198,064	1	人		199,175	5	人	
		開館日数		307		日		307		日		309		日	
		1日あたり利用者数		618		人		645		人		645		人	
		雷兴吐胆	平日	9	:	00	~	22	:	00	<del>/</del> 上帝口	4	<b></b>	B	
		運営時間	土日祝	9	:	00	~	22	:	00	休館日		29日~1		
③平	成27	7年度収入・支出状況				④増改	築等の	状況							
	収入合計(単位·千円)				26,436	0		増築·修繕履歴(1,000万円以上)							
	г		· ·			•					1007J				
		利用料収入	26,240		実施年度		実施内容			実	拖額(千	円)			
		その他の収入			196	-				-			-		
		ナル人科(光化 イ田)				_		_					_		
		支出合計(単位·千円) 【a+b+c+d+e+f】			99,089										
	_	[atbtctuteti]				-									
		人件費計【a】			1,669					-			_		
		正職員	0.2	Y	1,669		_			_			_		
		再任用	0.0	人	0	•						_			
		嘱託	0.0	人	0		_	-					_		
		臨時	0.0	人	0	-			-				_	-	
	-	 需用費【b】			400	_						_			
									<del>-</del>						
		光熱水費			0				-	-					
		燃料費				⑤備考					•				
		(自動車、草刈機用等除く)			0										
		維持補修費			400										
		修繕料			0										
		体設等理に関する系式圏													
		施設管理に関する委託料 (指定管理委託料除く)【c】			160										
		工事請負費【d】			0										
		指定管理委託料【e】			48,430										
	-				-										
	_	減価償却費【f】	0												
		①小計【a+b+c+d+e】			50,659										
		②小計【b+c+d+e+f】			97,420										
		人員体制(人)			14										
	指定				13,626										
	理料託料														
	批料の内	·守/			4,966										
	U)														
		その他			29,838										

	ТІШО	評価項目	値(平成2	27年度)		市5	平均 (祉施設)	)	評	価	備考
		圏域人口減少率 (H52/H22)	-20.	.1%		-20				-	
		耐震性評価	不見	要		-	-		,	Д	
① <u>±</u>		劣化状況評価	B 軽	度		-			В		
要評価		利用状況評価	199,17	199,175人			39,297人			Ą	
,,,,,		立地適正化評価	区域	协		-				В	
		類似施設	あり	あり			_		i	3	穂波公民館、庄内保健福祉 総合センター
② 運 営	i	総支出/利用者数 (円/人) 254円 625円			,	Ą					
評価	水光	利用料収入/ 光熱費(受益者負担)	141.	.1%	112.3%		А				
		稼働率	65.4	4%		35.2%			,	Ą	
		利用可能コマ数	7,4	7,416		利用コマ数					4,850
		部屋名	面積開館		午前	コマ数午後	夜間	稼働	動率	評価	備考
	1	多目的ホール	340	309	287	262	280		.4%	Α	
	2	調理室	76.38	309	127	141	18		.9%	В	
	3	研修室1−1	56.17	309	199	229	186		.2%	Α	
2	4	研修室1-2	46.93	309	222	259	229		.6%	Α	
③ 稼	<u>(5)</u>	研修室2 生涯学習室1	116.78 63	309 309	266 224	251 192	253 190	83	.1% .4%	A	
働	<u>6</u>	生涯学習室2-1	50.4	309	165	200	129		.3%	A	
状況	(8)	生涯学習室2-2	52.2	309	155	203	183		.4%	A	
況		工作 ) 日至 2	02.2	500	100	200	100			, ,	
評											
価											

#### 主な施設の利用状況

年間利用状況	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度
トレーニング室の利用者数	31,772	33,095	34,323	36,661	37,792
1日あたり利用者数	102	107	111	119	122
浴場利用者数	91,182	88,484	88,427	92,964	91,931
1日あたり利用者数	295	287	287	302	299

1)9	第1次及び2次実施計画の 方針			指定管理者制度	を継続しながら存続
	最適化区分		方針		理由等
	存廃の方針		存続		
2	総量の最適化		更新時に20.1		利用圏域の人口減少率に合わせて延床面積を削
個		10年間での	)削減面積	– m²	減
別施	配置の最適化		現地		
設ごし	に直の取過化	移転統合先		-	
との	運営主体の最適化	-	指定管	理	
最	た 日工 体 の 取 過 化	現在の運営	主体(H27)	指定管理	
適化	運営方法の最適化	浴場・トレ	ーニングルー	-ム料金の最適化	浴場及びトレーニングルームにかかる、利用料の 適正化を図る必要があるため。
の方針	空きスペース等の 有効活用		-		
亚	PPP・PFIの可能性		-		
	跡地・跡施設の 有効活用		_		
	備考				

1.公共施設の概要

1.公	共施	設の概要												
		施設名称				<b>庄内保健福祉総合センターハーモニー</b>								
①建	物の													
عر ن	19505	所在地			綱分77	1番冊1			1	地区		庄広	地区	
		利用圏域	市	 域	44-323 7 7	. щ - О .				<u> </u>		406 人/km <sup>*</sup>		
		施設管理担当課	.,,,	- 24			福祉部	社会•№		<u>- 四次</u> 者福祉課	1			
		地区人口	H22	10	,513	人	H52		166	人	H52/	′H22	77.7	%
		利用圏域人口	H22		1,455	人	H52		,004	<del></del> 人	H52/		79.9	%
		建築年月日	1999		4			日	,	<u>へ</u> 過年数	1102/	1122	17	
			1000		ティーグ オーター カラスター カラスター ファイス カラスタ カラスタ カラスタ カラスタ カラスタ カラスタ カラスタ カラス		<u>'</u>	日   性過半 <u>数</u>   階数		地上	2階	<u></u> 地下	無	
		敷地面積		业人力	<u> </u>	9,177	m²	311	ベ床		地工	Z PH	2,612	
		取得価格			1 /	114,046			取得原			垒	 f築	111
		都市計画用途		<b>筆</b> -			111			· <u>巴</u> ·客用)		80	12	台
		建ペい率/容積率	6	60 /			00			<u>语加/</u> 資用)		0		台
		災害区域指定			/					化区分	却		誘導区	
<b>②</b> 運	営の							<u> </u>				מה אלו יווי	2 (U)	
		-DCDC		平成	25年度			平成2	26年度	:		平成2	 27年度	
					25 <u>年及</u> [営				.0 <u>午及</u> :営				<u>- 7 年及</u> [営	
				82,715		人		86,413		人		四 85,526		人
		開館日数		347	•	<u>入</u> 日		347		日	1	347		日
		1日あたり利用者数		238		<del>占</del> 人		249		人	1	246		人
			平日	200	) :	00	~	21	:	30			月第2日間	
		運営時間	土日祝	g		00	~	21	· ·	30	休館日		月 弗∠口□  29日~1,	
<b>②亚</b>	成って	7年度収入·支出状況	176						•	30				
<b>⋑</b> ⊤			④増改築等の状						W= ++	屋匠/4~	00 <del></del>	N L N		
	г	収入合計(単位・千円)	9,374							修繕履歴(1,000万円)			ı	
		利用料収入	7,932		実施年度		実施内容				実	拖額(千	円)	
		その他の収入			1,442	-			-			-		
		支出合計(単位・千円)				-				_			_	
		【a+b+c+d+e+f】			47,603		_			_				
	Г	/4			00.000									
		人件費計【a】			23,683									
		正職員	0.3	人	2,503	,	_	_					_	
		再任用	3.0	人	8,718		-			-			-	
		嘱託	0.0	人	0		_			-			-	
		臨時	6.0	Τ.	12,462					_			_	
		無用費【b】	0.0					_						
					16,031									
		光熱水費			9,928		_			_				
		燃料費			0.040	5備考								
		(自動車、草刈機用等除く)			3,343									
		維持補修費			2,697									
	-	修繕料			63									
		施設管理に関する委託料			6,890									
		(指定管理委託料除く)【c】			0,030									
		工事請負費【d】			999									
	-	指定管理委託料【e】			0									
	-													
		減価償却費【f】			0									
		①小計【a+b+c+d+e】			47,603									
		②小計【b+c+d+e+f】		23,920										
		人員体制(人)			0									
	41													
	指定 理料	(禾			0									
	连科 託料				0									
	の内				U									
		その他			0									
		C [3												

		71/1/16				市立	区均				
		評価項目	値(平成	(保健福祉施設)				評	価	備考	
		圏域人口減少率 (H52/H22)	-20	-20.1%			-	-			
		耐震性評価	不	要	-			A	4		
①主要評		劣化状況評価	В <b>ф</b>	B 軽度			-				
評価		利用状況評価	85,52	26人	39,297人			A	4		
		立地適正化評価	都市機能	誘導区域		-	-		,	4	
	類似施設あり			Ŋ	-				В		庄内公民館、穂波総合福祉 センター
② 運 営 評	総支出/利用者数 (円/人)		557		625	525円			4		
評価	水汐	利用料収入/ 光熱費(受益者負担)	59.	8%	112.3%			E	3		
		稼働率	43.1%		35.2%			A	4		
<u></u>		利用可能コマ数	5,205			利用コマ数					2,242
③ 稼		部屋名	面積 (m³)	開館 日数	午前	コマ数午後	夜間	稼働	勘率	評価	備考
働出	(1)	多目的室	248.89	347	248	293	311	81	.8%	Α	
状況	2	保健指導室	33.93	347	94	166	95		.1%	В	
評	3	ボランティア室	48.3	347	114	176	186	45	.7%	Α	
価	4	栄養指導室	46.12	347	112	166	101		.4%	Α	
	5	栄養指導実習室	109.51	347	84	88	8	17	.3%	В	

#### 主な施設の利用状況

年間利用状況	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度
トレーニング室の利用者数	11,015	9,274	11,250	11,278	11,066
1日あたり利用者数	31	26	32	32	31
浴場利用者数	35,969	34,841	34,328	35,179	38,695
1日あたり利用者数	103	100	103	105	115

#### 介護保険通所介護利用状況

年間利用状況	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度
通所介護延べ利用者数	609	663	676	585	525
年度末サービス利用契約者数	53	57	60	57	50

19	第1次及び2次実施計画の 方針	H22年度ま	では現行通り、H23年度	以降のあり方をH21年度末までに決定
	最適化区分	方針	ìt	理由等
	存廃の方針	存約	売	
	総量の最適化	拡3 10年間での削減面積	- m²	庄内公民館との機能統合時に拡充
② 個	配置の最適化	現均	也	
別施	比世》水地心	移転統合先	-	
設ごと	運営主体の最適化	指定f 現在の運営主体(H27)	管理 ■ 直営	
の最適化の方	運営方法の最適化	多機能化 介護保険デイサービス事業 浴場・トレーニングルーム		公民館と保健福祉センター機能統合を図りコミュニティセンター化するため。 ディサービス事業を実施していることで一般利用者の制限があるため。 浴場及びトレーニングルームにかかる、利用料の 適正化を図る必要があるため。
針	空きスペース等の 有効活用	-		
	PPP・PFIの可能性	-		
	跡地・跡施設の 有効活用	-		
	備考			